

המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013



מועצה מקומית כפר שמריהו

פרוטוקול

מישיבת מליאת מועצה מן המניין מס' 63

שהתקיימה ביום שלישי – 4.6.2013, שעה 20.00

כ"ו סיון תשע"ג

במועדון רכטר - בבית לוי

רשמה: שוש בלו

השתתפו חברי המליאה:

ראש המועצה	דרור אלוני
סגנית ראש המועצה ומ"מ	סיגל זוז
חברת מועצה	אניק זבליק
חבר מועצה	עמירם אליאסף
חבר מועצה	שי רז
חבר מועצה	אייל זילברסון
חברת מועצה	ליויה תאודור

נעדרו:

מזמנים:

גזברית ומזכירת המועצה	ורד פייר
מהנדסת המועצה	טלי שמחה אלקיים
יועמ"ש	שחר בן-עמי
משרד שחר בן-ארי	עו"ד אביב
לנושא יחידה סביבתית איזורית	אורן תבור

אורחים:

לנושא הקמת מקווה בכפר שמריהו	שוש גולדינגר
לנושא הקמת מקווה בכפר שמריהו	ריקי



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מספר 62 מיום 30.04.13.
2. יחידה סביבתית אזורית – הצגת הנושא.
3. בקשת תושבות להקמת מקווה בכפר שמריהו – סיכום הדיון.
4. אישור חברים חדשים לוועדת ביטחון
5. תב"רים – דיון בהתאם למצע.
6. השלמת תשתיות במתחם בי"ס אמריקאי.
7. אישור קבלת תרומה להקמת מגרש ספורט.
8. השתתפות כפר שמריהו בשכר לימוד בבית חינוך משותף חוף השרון – דיון עקרוני.
9. בחירת נציג לוועדה האזורית לתכנון ולבנייה
10. עדכון שוטף על פעילות המועצה.
11. שונות.

* * *



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

דרור אלוני - ראש המועצה:

חברים, ערב טוב, אנחנו בהרכב מצומצם, אייל זילברסון וליויה תאודור לא יגיעו. נתחיל בישיבה.

אישור פרוטוקול ישיבה קודמת – פרוטוקול מס' 62 מיום 30.4.2013.

היו הערות של ליויה, אייל וסיגל, עם המלצות. ההערות הוטמעו בתוך הפרוטוקול ואני מבקש לאשר את הפרוטוקול.

באין הערות נוספות – מאשרים את הפרוטוקול.

החלטה

מאשרים פה אחד פרוטוקול מס' 62 מיום 30.04.2013.

יחידה סביבתית אזורית

בשנים האחרונות ניסינו כמה פעמים לבדוק אפשרות להצטרף לאחת מיחידות הסביבתיות האזוריות, שכן אין הצדקה לרשות קטנה ובינונית להחזיק את כל הפונקציות, שצריכות לתמוך בנושאים הסביבתיים.

מאחר וחוף השרון הצטרפו בשנה האחרונה ליחידה הסביבתית של רעננה, בדקנו שוב את המשמעות. לפני כ-3 שנים רם ואני בדקנו את הנושא והחלטנו שזה יקר לנו מדי. בנסיבות החדשות החלטתי להציג את זה לדיון במליאה משום שיש בזה הרבה יתרונות.



ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

משה שוהם ואני היינו בפגישה ביחידה הסביבתית רעננה ופגשנו את מנהל היחידה - יהודה הולנדר, אשר בינתיים עבר תאונת דרכים קשה. הוא היה אמור להגיע למליאה הקודמת. היום הגיע סגנו אורן תבור. אנחנו רוצים להבין ולקבל החלטה לקראת תקציב 2014. אורן הכין לנו מצגת. אורן בבקשה.

אורן תבור:

מצגת על פי שקפים

ערב טוב לכולם. בעשר דקות הקרובות אציג את היחידה, את הפעילות שלה ומה אנחנו יכולים ומעוניינים לתרום למועצה פה. יחידה אזורית לאיכות הסביבה בשרון נותנת שירותי איכות סביבה משלימים על השירותים שהמועצה נותנת לשש רשויות מקומיות נכון להיום: רעננה, כפר סבא, הוד השרון – שלוש ערים. מועצות אזוריות: חוף השרון, שהצטרפה לפני כשנה ודרום השרון ולמועצה מקומית כוכב יאיר צורי-יגאל.

כמו שאתם רואים במפה, שטח השיפוט מאוד גדול. כמות התושבים מעל רבע מיליון איש שמקבלים שירות מאיתנו. שטח של 140 אלף דונם. אנחנו נותנים שירות ליווי של 5 מכוני טיהור שפכים ומלווים גם 8 אזורי תעשייה גדולים.

היה חשוב לי לשים את השקף הזה שלפניכם, כדי שתבינו שאנחנו למעשה נותנים שירות לכל מחלקה ומחלקה ברשות. כשאנחנו אומרים היום איכות סביבה או קיימות, זה כולל את כולם. זה גם מענה משלים לפניות הציבור, זה גם חזות העיר, איכות הסביבה, כמובן לנושאי ההנדסה למיניהם, רישוי עסקים, הכל כלול בתוכו.

אנחנו עובדים מול כל הגופים הארציים. היחידה לאיכות הסביבה למעשה היא גוף שכפוף לרשויות המקומיות, אבל אנחנו כפופים מקצועית למשרד להגנת הסביבה ומהווים מתווך בין המשרד להגנת הסביבה לבין הרשויות מצד אחד, ומקדמים את כל נושא איכות הסביבה ברשויות.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

דרור אלוני - ראש המועצה:

עם סמכויות חוקיות של משטרה ירוקה.

אורן תבור:

סמכויות חוקיות, נכון להיום, יש את חוק אכיפה סביבתית, שחלק מהרשויות מחויבות, מעל 20 אלף נפש לאמץ אותו. בינתיים רק רשות אחת עשתה את זה אצלנו, זאת רעננה. יש סמכויות שנובעות לדוגמא מחוק הניקיון שאנחנו יכולים להפעיל אותן, אבל לא את חוקי העזר המקומיים שהם כמובן תלויים ברשות עצמה.

בשקף שלפניכם - שמתי את המבנה הארגוני. חשוב לי שתבינו שאנחנו בסה"כ מונים כ-30 איש. 12 איש הם עובדים קבועים שנותנים שירותים בנושאים של מחזור, שטחים פתוחים, רעש, זיהום אוויר, פיקוח ואכיפה וכמובן נושא של רישוי עסקים וחינוך סביבתי, שזה מבחינתנו הדובדבן בקצפת. אז 12 אנשים קבועים וכ-15 פרויקטורים שכולם מתרכזים בתחום החינוך והקיימות, בהתאם לדרישות של הרשויות המקומיות. אנחנו פשוט מתאימים את הסל לצרכים באופן אישי.

דרור אלוני - ראש המועצה:

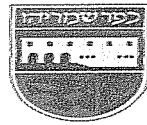
הילדים שלנו נחשפים לזה בבית חינוך משותף חוף השרון.

אורן תבור:

נכון ואני אדבר על זה.

מכלול השירותים שאנחנו מציעים לרשות - התפקיד שאני עושה, תכנון סביבה ובנייה ירוקה, זאת ההתמחות שלי. אומר גם שכל העובדים אצלנו הם בעלי תארים אקדמיים, רובם תארים אקדמאים מתקדמים והייחודיות שלנו זאת העבודה האינטגרטיבית. השילוב בין האנשים האחד עם השני כדי לתת בסופו של דבר את השירות המקצועי הטוב ביותר.

מבחינת תכנון וסביבה, אנחנו נותנים שירות לרשות מול הוועדה המקומית, בכל הצרכים שלה. חוות דעת להיתרי בנייה, כל היתר שמוגש והרשות רוצה חוות דעת סביבתית, איזה מטרדים סביבתיים יהיו, אנחנו מגישים חוות דעת.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

אנחנו משמשים כמ"מ נציב שר הגנת הסביבה וגם כיועצים סביבתיים בוועדה. במקרה שלכם בוועדה המרחבית בהרצליה, במידה ותבחרו. אם יש תוכניות אב, תוכניות מתאר שהרשות מקיימת, אנחנו רואים עצמנו כחלק מהצוות ורוצים לתרום. בנושא בנייה ירוקה, יהודה הולנדר, יו"ר העמותה לבנייה ירוקה בארץ, ממנו למעשה יצאה התורה, אנחנו היום מלווים גם ברמה של יח"ד צמודות קרקע את הנושא של בנייה ירוקה. לדוגמא בכפר סבא וברעננה ברמה פרטנית וזאת זכות גדולה מבחינתם לקדם את זה ולחסוך את כל ההיבטים שקשורים בכך.

סיגל זוז:

שאלה: האם הזדקקנו לשירות כזה בשנה האחרונה וממי קיבלנו אותו?

דרור אלוני - ראש המועצה:

כשדיברנו על מתחם הנוריות התלבטנו אם להכניס נושא של תקן של בנייה ירוקה. אין היום תקן ישראלי.

אורן תבור:

יש תקן שהוא וולונטרי.

דרור אלוני - ראש המועצה:

הוא בהתהוות.

סיגל זוז:

זה מסביר לשלב הרביעי?

אורן תבור:

זה אחד הדברים שאנחנו מציעים. כיועצים לבנייה ירוקה.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

סיגל זז:

הם דברים שהזדקקנו להם, כשאתה מדבר על הבנייה הירוקה?

דרור אלוני - ראש המועצה:

הזדקקנו להם בתכנון. אני לא מבין בזה מספיק כמו החברים האלה, אבל הבנתי שבצמודי קרקע הנושא הזה פחות משמעותי. חיסכון באנרגיה וכן הלאה. הוא יותר משמעותי בבתים גדולים, במתחמים גדולים.

סיגל זז:

בדיוק משום כך אני שואלת את זה, על מנת להבין עד כמה זה רלוונטי לנו.

דרור אלוני - ראש המועצה:

אין ספק שלא הכל רלוונטי לנו.

אורן תבור:

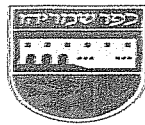
אמשיך - שפכים ורישוי עסקים - אנחנו מלווים את הרשות, חוות דעת, כל מה שקשור למערכת הולכת השפכים. כמובן מכון לטיהור, במקרה שלכם ברמה הזאת זה פחות רלוונטי. אני מבין שיש כיוון להתחבר עם רעננה.

דרור אלוני - ראש המועצה:

יש הסכם לפתרון קצה עם רעננה והרצליה.

אורן תבור:

כמובן שאנחנו יודעים היטב את הנתונים בתוך רעננה, אבל גם לגבי קווי ביוב כאלה ואחרים, בעיות שיש כתוצאה מזה, אנחנו נמצאים כדי לתת את הדעה המקצועית ולעזור לטפל. חוק רישוי עסקים החדש נכנס לתוקפו השנה. יש לזה משמעויות מרחיקות לכת מבחינת הרשויות. הרשות צריכה להיערך על כל מה ששמתמע מכך. בגדול זה אומר שינוי בתנאים הסביבתיים של העסקים



המועצה המקומית כפר שמריהו

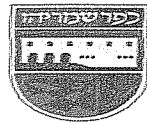
ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

שנמצאים בתחום המועצה. אנחנו עוזרים להטמעת השינוי הזה ברשויות שאנחנו נותנים להן שירות. אני חושב שזה משמעותי וחשוב גם לרשות כאן. חוות דעת מקצועיות ממטרדים מעסקים. - יש בעיה עם רעש, בעיה בנושא איכות אוויר, זיהום אוויר, ריחות, קרינה, כל הדברים האלה, יש אנשי מקצוע אצלנו שיודעים לתת את החוות דעת המתאימות ובסופו של דבר, אם זה כרוך בעסקים, ליישם אמצעים בפועל, כדי להימנע מאותם מטרדים.

פסולת ומחזור -רעננה וכפר סבא הן ראש חץ בנושא הפרדה במקור. כפר סבא הגיעה למצב של 70%, 80% מהיישוב שמפריד. רעננה כבר עברה את ה-50%. אלה תהליכים שאנחנו הובלנו וכמובן סיוע רחב בהעמקת המחזור ככל שתחפצו. יש לנו הרבה ניסיון בתחום הזה ביישובים שלנו.

שטחים פתוחים - אנחנו מפעילים את הנושא של הפיקוח הסביבתי, בהתאם לתקנות שניתנות לאכיפה, במיוחד בכל הנוגע לפסולת בנייה בשטחים הפתוחים ואותן תקנות שהרשות עצמה יכולה להסמיך את הפקחים בהיבטים הסביבתיים שלהם. הדבר האחר שאנחנו עושים זה טיפול במזיקים. יש לנו פורום שמשלב טיפול של כל הרשויות והאמצעים שמבצעים - ניטור והדברה, כולל נמלת האש, כולל נושא של יתושים וכו'. אנחנו מפעילים גם מנטר שלמעשה מגיע למקומות השונים, בודק איפה הבעיות ונותן הנחיה לרשות איך לטפל.

הדובדבן בקצפת - אנחנו היום בגלל הכניסה שלנו לחוף השרון, למעשה נותנים כבר שירות לבי"ס המשותף לרשפון וכפר שמריהו. אנחנו מפעילים רכזת חינוך סביבתית שנותנת באופן ישיר לבי"ס, גם ברמה של מועצת התלמידים, גם ברמה של המורות וגם ברמה של מועצה סביבתית בתוך ביה"ס, את כל מה שכרוך בהטמעה של קיימות. יש תוכנית מאוד מעניינת שזכינו עליה בפרסים שהיא תוכנית של שימור מגוון מינים. אפשר לראות אותה היום גם ברשויות האחרות שלנו. למעשה זה יצירה של מגוון המינים המקומי של כפר שמריהו על ידי בני נוער, ילדים וגם על ידי המבוגרים. יוצאים למעבדת שדה ומעלים את הכל בסופו של דבר לאתר האינטרנט העירוני, כמגוון מינים שהוא ייחודי לרשות.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

קורס לפעילי סביבה של תושבים - אם זה מתנדבים, אם זה פעילים אחרים שרוצים להבין מה אנחנו עושים ומה ניתן לתרום ליישוב ולינקגיים להשתלבות בפעילויות במסגרות נוספות. כל מה שקראתי באתר האינטרנט שלכם - ארגון מתנדבים, מועצות נוער, כל מה שרלוונטי, אנחנו מוכנים לתרום את הנושא הזה של קיימות וסביבה, לפתח אותו ולהמחיש את הנושא של הדורות הבאים. לשים את זה על סדר היום.

דבר אחרון זה הנושא, שלנו יש את היכולת המקצועית לדעת להשיג כספים עבור פרויקטים סביבתיים שונים ממקורות שונים. גם מקורות ממשלתיים וגם NGO למיניהם, כל מיני ארגונים עצמיים שאנחנו יודעים היום להוביל את הרשות למצב שהיא מגישה בקשות ומקבלת גם כספים, כדי לממן פרויקטים נוספים ברשות. זה בקצרה. תודה.

דרור אלוני - ראש המועצה:

שאלות חברים.

עו"ד שחר בן-עמי:

שאלה לגבי הפיקוח והאכיפה - איזה סמכויות יהיו לכם פה במועצה, אם בכלל?

אורן תבור:

יש היום חוק חדש שנכנס ב-2010 שנקרא חוק אכיפה סביבתית שמחייב נכון להיום רק את הרשויות מעל 20 אלף תושבים לאמץ אותו. המשמעות זה לקחת את חוקי העזר, לבחון אותם, לקחת את החוקים הארציים ולהחליט בסופו של דבר איזה חוקים הייתי רוצה לאכוף אצלי בתוך הרשות. הממשלה למעשה הטילה את זה על הרשויות המקומיות ואמרה להם, אתם יכולים להגדיל את הקנסות ואתם יכולים לבצע את האכיפה בעצמכם.

שחר בן-עמי:

לא תהיה לכם סמכות, כי אתם לא עובדי מועצה.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

אורן תבור:

נכון. אנחנו לדוגמא ברעננה, בסופו של דבר ליווינו את הפיקוח העירוני שקיבל את הסמכויות הסביבתיות להפעיל אותן לרוחב. בנוסף, יש את חוק הניקיון שמאפשר לנו בשטחים הפתוחים מסביב לה, לא בתוכה, לטפל בעיקר בתחום של פסולת בנייה. אבל גם בדברים אחרים. זה לא בא במקום חוק האכיפה הסביבתית.

שחר בן-עמי:

כלומר אין לכם בעצם סמכות אכיפה ממש או פיקוח. אתם יכולים ללוות את הפקח המקומי בהכוונה או הדרכה?

אורן תבור:

נכון. אבל בנושא פסולת בנייה, יש לנו סמכויות אכיפה מלאות מכוח חוק הניקיון הארצי.

שחר בן-עמי:

זאת אומרת כמו נאמן ניקיון, שמירת ניקיון.

אורן תבור:

זה שילוב של שני הדברים, כשוטר ירוק, במקביל.

שחר בן-עמי:

אתם עובדים של איזה גוף? מבחינת התלוש - מה כתוב?

אורן תבור:

הרשות המקומית. אנחנו גוף שיש לו הסכם ג'נטלמני בין הרשויות שרעננה היא זאת שלצורך העניין מובילה, נותנת את הבית וגם זאת שמשלמת את המשכורות.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

דרור אלוני - ראש המועצה:

זה לא הסכם גינטלמני. יש גם הנהלה. פורום ראשי רשויות.

אורן תבור:

יש הנהלה. פורום ראשי רשויות הוא זה שמנהל אותה. בסופו של דבר, להבדיל מאיגוד ערים שחשוב להבהיר, מדובר בגוף שהוא לא סטטוטורי. הוא נותן שירותים וכל אחת מהרשויות רואה בנו כעובד שלה לצורך העניין, כשבפועל אנחנו עובדי עיריית רעננה.

שחר בן-עמי:

שאלה: אם אתה מטיל קנס מכוח חוק הניקיון, למי הולך הקנס?

אורן תבור:

הקנס בסופו של דבר הולך בגבייה דרך המשרד להגנת הסביבה ומגיע ליחידה לאיכות הסביבה.

שחר בן-עמי:

כלומר לעיריית רעננה?

אורן תבור:

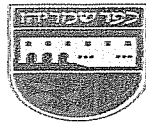
לקופה של היחידה לאיכות הסביבה, לחלק את זה למספר הרשויות שתברות בה.

שחר בן-עמי:

כלומר זאת קופה משותפת, ולא משנה מה מקור הקנס?

אורן תבור:

נכון. גם התקציב כמובן עובד בצורה כזאת. היחידה מנהלת אכיפה סביבתית במשך 8 שנים. הכסף של האכיפה הסביבתית מתנהל דרך ההכנסות של הקנסות.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

שחר בן-עמי:

מאחר שאתם עובדי עיריית רעננה, שם כן יש לכם סמכות לכאורית להפעיל חוקי עזר. אתם עושים את זה?

אורן תבור:

התשובה היא שעיריית רעננה לקחה במיוחד להפעלת החוק שני פקחים שמופעלים במסגרת שלנו, על ידי תקציב מיוחד שלהם, רק לנושא החוק והסמכות שלהם. כפר סבא לא עשתה את זה והוד השרון לא עשתה את זה, כי הן לא אמצו את החוק נכון להיום.

שחר בן-עמי:

התקצוב של שני הפקחים - ממה הוא בא?

אורן תבור:

רעננה בלבד. לא מהקופה המשותפת. אבהיר ששני הפקחים נותנים שירותים לרעננה. אבל יש מפקח אחד שיושב על כל הרשויות.

שחר בן-עמי:

ברישוי עסקים גם אין לכם סמכות, רק ייעוץ?

אורן תבור:

מי שנותן את הסמכות והרישוי זאת המועצה המקומית. אין סמכות בנושא רישוי עסקים לדו"חות. הסמכות קיימת ברשות המקומית. לנו יש את המקצועיות לתת לכם את כל הכלים בנושא רעש, איכות אוויר, דברים שאמרת, כיועצים.

דרור אלוני - ראש המועצה:

המספר שהוצג לנו בפגישה האחרונה הוא 95 אלף שקל לשנה להיות חלק מהפורום הזה, בחלוקה של ארבעה תשלומים רבעוניים.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

לקראת 2014 צריך להחליט על הנושא הזה, לקבל את הסקירה ולהבין את המשמעות של הדבר הזה.

אורן תודה רבה. אנחנו מאחלים החלמה מהירה ליהודה הולנדר.

אורן תבור:

תודה לכם ובחלמה מהירה למנכ"ל.

בקשת תושבות להקמת מקווה בכפר שמריהו - סיכום דיון

דרור אלוני - ראש המועצה:

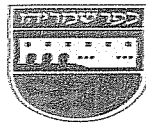
נושא הקמת המקוואות הוצג בישיבה הקודמת. לא קיבלנו החלטה. בישיבת הנהלה קיימנו התייעצות עם המועצה הדתית ועמותת היכל הבנים. קיבלנו המלצה מרב הקהילה, שאין הצדקה להקמת מקווה בכפר שמריהו וההמלצה המשותפת של הנהלת המועצה ושל המועצה הדתית, היא לא להקים מקווה טהרה בכפר שמריהו. אנחנו לא מצאנו לזה הצדקה. מישהו רוצה לערער על הנושא הזה?

גב' ריקי יצחקי (תושבת):

בעלי גבאי של בית כנסת וחברות שלנו בוועד של המועצה הדתית ואף אחד לא אמר שהיתה פגישה על הנושא הזה.

דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו ישבנו עם ההנהלה. ההנהלה מקובלת עלינו. אנחנו לא פותחים את הנושא הזה. לא נכנסים לנושאים של הנהלת המועצה הדתית והעמותה. הם הציגו את עמדתם, היא מקובלת עלינו. הבענו דעתנו ואנחנו לא מוצאים לנכון.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

גב' שוש רוזנברג (תושבת)

אם אנחנו נדבר איתם ותהיה החלטה אחרת, כן תקבל את ההחלטה?

דרור אלוני - ראש המועצה:

כל בקשה של המועצה הדתית תובא לדיון במליאת המועצה. נשקול את הדברים כל פעם מחדש.

גב' שוש רוזנברג (תושבת)

תפקיד המועצה הדתית לבנות מקוואות. התפקיד שלה הוא לא להתנגד, לכך היא נועדה. אם היא לא בונה, היא לא מבצעת את תפקידה.

אניק זבליק:

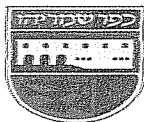
אם את חושבת ומרגישה שהמועצה הדתית לא מבצעת את תפקידה כמו שאת רואה לנכון, אני חושבת שיש משרד שאמון על תפקוד המועצה הדתית, כי המועצה הדתית היא לא שלנו.

דרור אלוני - ראש המועצה:

המועצה הדתית בשותפות שלנו ושל המשרד לענייני דת. יש רשויות שאין בהן מועצה דתית בכלל. הנושא עובר רפורמה משמעותית. היתה לי שיחה עם היועץ המשפטי של המשרד לענייני דת השבוע ואין שום חובה להקים מקווה. חברות, זו ההחלטה שלנו ואפשר גם לערער עליה, אנחנו פתוחים לכל החלטה ונוכל לקיים עוד דיונים בנושא, בעת הצורך. הנושא הזה הסתיים. תודה.

החלטה

לאחר התייעצות ממושכת בישיבת הנהלת המועצה עם המועצה הדתית ועמותת היכל הבנים, נתקבלה המלצה משותפת להחלטה במליאת המועצה שאין הצדקה להקמת מקווה טהרה בכפר שמריהו.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

אישור חברים חדשים לוועדת ביטחון

דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו ממליצים לאשר שני חברים חדשים לוועדת ביטחון:

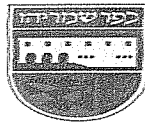
- **עמית הרצברג** הוא מהנדס אזרחי, אשר מתנדב ביחידת החילוץ שלנו. הוא תושב כפר שמריהו. נשלח על ידי היחידה לקורס של פיקוד העורף בנושא של מבנים הרוסים. הסכים להצטרף גם לוועדת מלי"ח על תקן של מהנדס. אנחנו צריכים יותר ממהנדס אחד במשמרות ובפעילות ונצטרך עוד אנשים כמוהו משום שאם יהיה אירוע והוא יצטרך לצאת לשטח, יחסר לנו מישהו בצוות.

- המועמד השני זה **אילן דרור**, ממונה רפואה. אילן דרור הוא אדריכל במקצועו. הוא גר בשכירות בכפר. רס"ן במילואים, קצין חובשים, היה מפקד קורסי חובשים בבה"ד 10 בבי"ס לרפואה. וא גם יהיה מפקד התאג"ד של שי ביחידת החילוץ וגם בוועדת מלי"ח.

בקשתי מעמית ומאילן לבוא לכאן בשביל להודות להם. זה לא טריוויאלי שאנשים עסוקים, בעלי משפחות מתנדבים לכל כך הרבה פעילות, כפי ששי רז מפעיל אותם. זה לא מובן מאליו וזה בהחלט ראוי להערכה. שימעה של היחידה הולך ומתפשט כבר בכל הארץ. היום הייתי בכנסת ושמעתי על היחידה והפעילות שלה. גם המנכ"ל למשרד הגנת העורף הוציא מכתב למשרד הפנים שיאפשר לצייד אותה כמו שצריך לאור הפעילות שלה. אנחנו כמובן מאשרים ועמית תודה רבה ובהצלחה.

קריאות:

תודה רבה ובהצלחה.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

עמית הרצברג:

תודה רבה.

אניק זבליק:

אני רוצה לומר ולהסב את תשומת הלב, שחלק ניכר מהמתנדבים האמיצים שלנו גרים בשכירות ולא מקבלים עציץ בט"ו בשבט. יש מקום לחשוב על כך.

החלטה

פה אחד מאשרים את מינויים של החברים החדשים: עמית הרצברג ואילן דרור לועדת בטחון.

תב"רים – דיון בהתאם למצע.

דרור אלוני - ראש המועצה:

יש לנו שני תב"רים שאנחנו מבקשים לאשר. בבקשה טלי.

טלי שמחה אלקיים:

התב"ר הראשון זה המשך העבודה של סקר נכסי המועצה שנעשה בשנתיים האחרונות. נכון לעכשיו יש לנו מלאי של כל נכסי המועצה שבנתה החברה שזכתה במכרז - בר טכנולוגיות. הם מיפו את המצב המשפטי של כל מגרש בבעלות עירונית. מה שצריך לעשות עכשיו זה להשלים את הנושא של ההפקעות לפי הסעיפים של 5.7 ו-19 ולהשלים את זה משפטית כדי שהרישומים יוסדרו. הדברים יועברו על שמנו. זאת פרוצדורה שמוערכת בעבודה של שנה וחצי.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

ש"ח	תיאור	עבור
67,000	כ-18 חודשי עבודה. כ-400 שעות ב-140 נ"ל לשעה	שעות עבודה
60,000	כ-100 בעלי זכויות. 100X500 נ"ל משלוח דאר רשום + הצבת הודעה.	איתור בעלים לפי סעיף 5 ו-7 לחוק
45,000	10 פרסומים בעיתון 2 עיתונים ארציים, + מקומון לפרסום 300X10X1.17 נ"ל	פרסום עפ"י סעיף 19 לתיק
172,000		סה"כ
30,960		מע"מ 18%
202,960		סה"כ

מצגת על פי שקפים

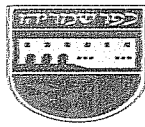
כפי שניתן לראות בשקף שלפניכם - אתם רואים את הנושא של שעות עבודה. מדברים על עבודה של שנה וחצי, הערכנו את זה ב-400 שעות. נושא של 140 נ"ל לשעה זה נושא שכבר סוכם במכרז בעבודה הקודמת שלהם. מדברים על סדר גודל של 180 חלקות, כולל גם את אזור מסילת הברזל.

דרור אלוני - ראש המועצה:

יש חלקות של ממ"י שמחוץ לתוואי מסילת הברזל. הן לא שייכות לחלקות של המגורים והן יצטרפו לשטח של המועצה בדרך הנופית במקום מסילת הברזל.

טלי שמחה אלקיים:

אלה מגרשים שצריכים לעבור סופית על שם המועצה. יש הרבה סטאטוסים. יש סטאטוס של תוכניות בניין ערים שהפקיעו את זה ולא עשו את הרישום, הפרסומים ופשוט צריך להשלים. העבודה הזאת כלולה באיתור בעלים, פרסומים.



המועצה הדמוקרטית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

סיגל זוז:

אלה בסופו של דבר נכסים של המועצה?

דרור אלוני - ראש המועצה:

הם יהיו של המועצה אחרי שיירשמו.

אניק זבליק:

כלומר שאיתור הבעלים הם אלה שהיו ערב ההפקעה?

עמירם אליאסף:

כולל כל העימותים שיש לנו?

טלי שמחה אלקיים:

לפי החוק הם צריכים לקבל אפשרות להתנגד לזה. זה תהליך שהוא לפי החוק.

דרור אלוני - ראש המועצה:

410א הגדירה הרבה מאוד הפקעות פוטנציאליות שהמועצה לא ממשה אותם.

סיגל זוז:

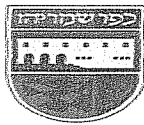
זה בעצם מימוש הודעה לאנשים בהסדרה.

טלי שמחה אלקיים:

כן. מדובר על בקשה לאישור של הסדרה בסך של 203 אלף שקל.

דרור אלוני - ראש המועצה:

מישהו מתנגד?



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

אניק זבליק:

כלומר שזה הפקעות היסטוריות משנות ה-60 שאנחנו מבקשים לממש אותן?

שחר בן-עמי:

זה מאוד אופטימי הסכום הזה. הנושא הוא מאוד חשוב וזה לא ייגמר בסכום הזה.

דרור אלוני - ראש המועצה:

זה קבלני.

עמירם אליאסף:

יש לי בעיה עם זה. תוכנית 410א היתה לפני שנים ולא בוצעה. אני חושב שצריך להציג לנו פה כדי שנבין את המשמעות. יכול להיות שישנם פה דברים שפג תוקפם. כדאי שנדבר על זה.

דרור אלוני - ראש המועצה:

מה זאת אומרת פג תוקפם?

אניק זבליק:

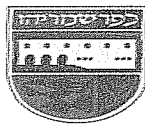
שניכנס לעלויות משפטיות היסטוריות.

שחר בן-עמי:

לא עניין של העלויות המשפטיות, שכן יש לנו עתירות למשל שלא מימשנו הפקעה. היתה לנו לפחות אחת באזור של הרצועה הזאת ליד הכביש, של המשפחה שדרשה שנממש. אין פג תוקף כל כך מהר. היום הפסיקה קבעה מועד.

דרור אלוני - ראש המועצה:

המועצה הזאת שרוצה לעשות סדר בתוך התהליך הזה, משלמת מחיר של אי עשייה של עשרות שנים. אתן דוגמא של עימות שמתקיים כרגע. דרך השדות-פינת התלמים, יש חלקה שהיה צריך להפקיע שם לפי 410א. בזמנו מישוהו בא והגיש היתר בנייה וראש המועצה אמר לו: "בינתיים אני



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

לא צריך את זה, תבנה את הגדר שלך בגבול החלקה". אז יש 'שן' שנכנסת לתוך הכביש שהיא מפגע בטיחותי. היום האיש אומר, זה שלי. ראש המועצה דאז אומר, אמרתי לו שזה רק זמני, לא סופי. יצוין שכל שביל השקד הוא כזה. שביל השקד מוגדר כחקלאי ב'. אנחנו נמצאים בסיטואציה שבה, כי לא נעים לי, כי לא מתאים לי פוליטית וכו', המועצה לא ממשה את זכויותיה בקרקע. בין החלקות מצאנו חלקות של עשרות עד מאות מטרים שאנשים סיפחו לעצמם. כמו למשל ליד מועדון הספורט במגרש החנייה, יש חלקה שיש לה זכויות קרקע. זה ערכים של המועצה. אני מזכיר חלקה שפוליטית לא היה נוח להתעסק איתם וזה שטח שכמעט כולו של המועצה.

עמירם אליאסף:

זה ברור לי, והשאלה שלי היא: האם יש איזה שהוא מוקש שאנחנו אחרי זה נגיד: למה אישרנו את זה ולמה הלכנו עם זה?

דרור אלוני - ראש המועצה:

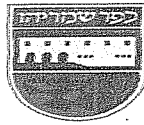
מוקשים יגיעו לפתחנו. אבל זאת עבודה סזיפית שתתחיל עכשיו. בכל מקרה, כל חלקה 'בעייתית' צריכה לבוא לדיון. אני מזכיר לכם דונם בכפר שמריהו למגורים מוערך היום בכ-10 מיליון שקלים. כל מטר זה הון כסף. אם אנחנו לא נעמוד על זכותנו בנכסים האלה, נרושש את הדורות הבאים ולא בצדק. זאת לא זכותנו. זאת חובתנו. לכן, נגיע מתוך ה-180 בסוף ל-10, 15 מקרים שבהם נצטרך לטפל פרטנית ולבדוק אותם. או שנציע לקנות אותם או שנציג להגיע להסדר אחר או נגיע למצב שבו זה יירשם כהערת אזרה בטאבו, עד שתבצע מכירה בנכס.

אניק זבליק:

למה שחר אמר שזה לא ייגמר ב-230,000?

שחר בן-עמי:

אבהיר שדרור סקר רק חלק מהדברים שאתם זוכרים. אני יכול למנות בפניכם עשרות מקרים שהמועצה לא טפלה במשך 40 שנה ויש פלישות, לדעתי, לא מאותרות פה בהיקפים של מספרים (לא מטרים) ולדעתי זה לא יכול להסתיים - כזאת הזנחה, ב-230 אלף שקל.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013



דרור אלוני - ראש המועצה:
תודה. אנחנו מאשרים את זה.

החלטה:

מאשרים תב"ר המשך העבודה של סקר נכסי המועצה על מנת להשלים את הנושא של ההפקעות לפי הסעיפים של 5.7 ו-19 מבחינה משפטית כדי שהרישומים יוסדרו.

← מאשרים סך של 230 אלף ₪ לצורך העניין.

דרור אלוני
ראש המועצה המקומית
כפר שמריהו

השלמת תשתיות במתחם ביי"ס האמריקאי

טלי שמחה אלקיים:

מדובר בהמשך של הפרויקט שהיה, כשעיצבנו את תחנת הטרינספורמציה בשביל החיטה. הפרויקט שהיה בשיתוף עם התושבים. חברת חשמל משלימה את ההטמנה של החשמל משביל החיטה ועד התלמים, פינת השדות. שילמנו עבור ההטמנה לחברת החשמל. העבודה תבצע להערכתם במשך חודשיים מרגע שהם יעלו לשטח. מדובר על יציאה מהתחנה דרך המדרכה המזרחית של הזרע ומשם למדרכה הדרומית של רח' התלמים. בדרך יש את התט"ז (תחנת טרינספורמציה זעירה) בצבעונים- פינת התלמים.



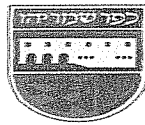
המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

עבר	פרוט	נח
עבודות תאורה	רח' הזרע ורח' התלמים במקום עמודי חברת חשמל	475,000
עבודות תאורה	שביל החיטה - רחבת חנייה	75,000
עבודות פיתוח	עב' פיתוח ברח' הזרע-התלמים	375,000
עבודות סלילה השתתפות אגודת המים	7,400 מ"ר	870,000
השתתפות אגודת המים		-215,000
הסדרי תנועה זמניים		158,000
18% מע"מ		312,840
סה"כ		2,050,840
10% בצ"מ		205,084
סה"כ		2,255,924
ייתרה בתב"ר		-1,233,715
נדרשת הגזלה		1,022,209

דרור אלוני - ראש המועצה:

אבהיר שבשביל החיטה בנו מבנה תת קרקעי לקליטת שנאים. צריך לחבר אותו. ברחוב יש שנאי תלוי. השנאי הזה לא יכול לספק את כל כמות החשמל של הבתים החדשים. צריך לפחות שני שנאים. שניים לא יכולים להיות תלויים אז מכניסים אותם לקרקע. פה יש עוד שנאי תלוי על עמוד חשמל.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

סיגל זוז:

שנאי תלוי זה לא דבר מסרטן? - כל הרעיון כאן שאנחנו מטמינים את זה.

טלי שמחה אלקיים:

נכון, עכשיו אנחנו מורידים את זה ומטמינים את הכול מתחת לקרקע.

דרור אלוני - ראש המועצה:

חברת חשמל מבצעת את זה. חלק מהתשתיות של חברת חשמל עוברות איפה שעובר צינור מים של אגודת המים, שהוא צינור ישן מאסבסט שצריך להחליף אותו. לכן צריך לעשות פה עבודה שמחברת. אגודת המים צריכה להוציא את הצינור שלה, לשים צינור חדש בתוואי הדרך של רח' הזורע. חברת חשמל צריכה להיכנס במקומם לתוואי שלהם.

אניק זבליק:

מה אנחנו מממנים מכל העסק הזה?

דרור אלוני - ראש המועצה:

את התחילה ואת הסגירה ואת עמודי התאורה במקום עמודי חברת חשמל שמוסרים.

אניק זבליק:

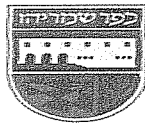
חברת החשמל לא מממנת את ההטמנה שלה (התושבים מימנו את זה בהיטלים של חברת חשמל), אגודת המים את החלפת הצנרת שלה ואנחנו רק את הסגירה ופתיחה של הכביש והמדרוך שלו?

טלי שמחה אלקיים:

ואת עבודות הפיתוח, עבודות תאורה.

דרור אלוני - ראש המועצה:

זה יבוצע לפי תוכנית אב המאושרת באותו מתאר. לא יצטרכו לפתוח עוד פעם.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

סיגל זוז:

מה זה כולל?

דרור אלוני - ראש המועצה:

אראה במפה - שביל החיטה שנמצא בצד ימין של המפה. מקרן היסוד, ימינה - הזורע, עד סוף התלמים.
כל הקטע של הזורע, אנחנו סוללים באספלט. פותחים וסוגרים ומסדירים אותו לפי תוכנית האב.
לא נצטרך לעשות את זה עוד פעם.

אניק זבליק:

לא כדאי כבר לעשות בקטע הזה תשתית? אתה פותח וסוגר, אחר כך בעוד 5 שנים כשכבר לא תהיה ברירה ויהיו חייבים לעשות ביוב - נפתח, נסגור עוד פעם?

עמירם אליאסף:

אם כבר פותחים נעשה את הצינור ביוב שם.

טלי שמחה אלקיים:

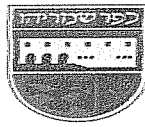
אנחנו פותחים את החלק הדרומי של המדרכה. רק את הריבוד החיצוני, שכן הפתיחה היום במדרכה הדרומית היא רק לצרכים של החשמל.

דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו מתקינים את עמודי התאורה הסופיים כבר ואת המדרכה שבה יעבור קו המים וקו החשמל לא נצטרך לגעת יותר. בצד שני תהיה חנייה. ייעשה ביוב באמצע הרחוב בבוא העת.

עמירם אליאסף:

אם עושים שיפוץ ברחוב כבר מכניסים פנימה את הביוב. אני חושב שצריך לקבל הנתונים - כמה העלות לזה וגם אם אולי זה יעלה עוד קצת. כי עדיף מאשר לפתוח ולסגור. אם כבר עושים, צודקת אניק שאומרת לעשות כבר את צינור הביוב שם ולהכניס זאת מראש.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

טלי שמחה אלקיים:

אבל הם לא באותו אזור, כי מתחת למדרכה הביוב לא עובר.

דרור אלוני - ראש המועצה:

בעוד כ-3 שנים כשנגיע לאזור הזה, להתקין ביוב, נצטרך לפתוח מחדש את הכביש ולהכניס צינור ביוב ולרבד מחדש.

עמירם אליאסף:

אז אני אומר בוא נעשה את זה עכשיו.

דרור אלוני - ראש המועצה:

אז זה ייבדק.

בינתיים, בואו נאשר את התב"ר הזה כדי שחברת חשמל תוכל להתחיל לעבוד ונגדיל אותו לפי הצורך.

עמירם אליאסף:

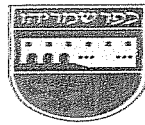
אני מבקש: הולכים להתקין, אלא אם כן אתם מעדכנים אותנו אחרת, גם אם יבקשו מאיתנו תוספת לתב"ר, אנחנו מבינים את זה.

דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו מאשרים עתה את התב"ר הזה, ומתבקשים להגיש עד הישיבה הבאה את הדלתא של הביוב.

טלי שמחה אלקיים:

אין בעיה. גם יש כאן חיבור לשלושה בתים בחלק המערבי של רח' הזורע. אנחנו בקשר איתם, גם כן לעניין ההטמנה.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

עמירם אליאסף:

הבהרה: מעבר לביוב, אם אני לא טועה, מעבירים שם איזושהו סים או צנרת?

דרור אלוני - ראש המועצה:

נעשה את כל הבדיקה.

עמירם אליאסף:

אם כך, כל מה שאנחנו עושים נעביר גם שם.

אניק זבליק:

בקשר לריבוד, למדרוך ועמודי התאורה. היו פה כל כך הרבה ישיבות על הסטנדרט הזה.

דרור אלוני - ראש המועצה:

סגרנו ותמחרנו כבר, אם תבקשו גם נציג לכם. עשינו אספלט במקום אבן משתלבת. לפי הפרופיל שסיכמנו אבן משתלבת, הפרדה, אספלט.

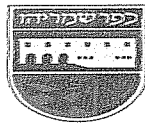
החלטה

מאשרים הגדלת תב"ר 121 ב-1,022,000 ש"ח, להשלמת תשתיות במתחם ביי"ס אמריקאי. תבוצע בדיקה ותוגש תוכנית מתומחרת לגבי הדלתא של הוספת ביוב וניקוז לתחולת העבודה עד לישיבת המליאה הבאה.



דרור אלוני
ראש המועצה המקומית
כפר שמריהו

אישור קבלת תרומה להקמת מגרש ספורט.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

דרור אלוני - ראש המועצה:

בתשריט שלפניכם ניתן לראות את המגרש הספורט, במתחם בית הספר, שדובר בו. דברנו על הנושא.

ורד פייר שלחה לחברים המלצה לאישור לקבלת תרומה. אנחנו מתבקשים לאשרר את ההמלצה של ועדת תרומות. מישהו מנגד?

עמירם אליאסף:

מה התוספת שמעבר ל-1 מיליון?

דרור אלוני - ראש המועצה:

מפעל הפיס 1.8 מיליון ואנחנו בין 200-300 אלף.

שי רז:

מה הגודל של המגרש?

דרור אלוני - ראש המועצה:

קט רגל.

שי רז:

מה עלות האחזקה השוטפת?

דרור אלוני - ראש המועצה:

זה דשא סינטטי.

אניק זבליק:

זה רק קט רגל? זה לא משמש עוד דברים?



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

דרור אלוני - ראש המועצה:

לא. ביטלנו את הסלים. ערכנו סקר צרכים. יש לנו מגרש כדורסל טוב, מקורה, יפה. יש לנו אולם כדורסל יפה וטוב ועכשיו תהיה פעילות לקטרגל. הוא תקני לקט רגל. אולם הכדורסל תקני לליגה של ילדים, אבל הוא לא תקני לליגת מבוגרים כי אין מספיק מרחק בין הקו לבין הקיר.

החלטה

פה אחד מאשררים קבלת תרומה להקמת מגרש ספורט כהמלצת ועדת התרומות.

השתתפות כפר שמריהו בשכר לימוד בבית חינוך משותף חוף השרון – דיון עקרוני.

דרור אלוני - ראש המועצה:

בתחילת 2005, טרם כניסתי לתפקיד, נחתם ההסכם. הרקע לחתימת ההסכם עם המועצה האזורית חוף השרון היה שמושב רשפון החליט שהוא לא יכול לשאת יותר את הבייס כלכלית ומעביר את כל הנושאים של החינוך לחוף השרון. חוף השרון היה אמור להיכנס לנעליו של בייס. העקרונות היו כאלה שבית הספר שלנו עובר מבייס 9 שנתי לבייס 6 שנתי. על מנת לעבות אותו לשתי כיתות מקבילות בכל שכבת גיל, ילדי קיבוץ גליל ים מצטרפים אליו. עד אז הם למדו בדרום השרון ברמת-הכובש. ילדי כיתות ז' שלנו עוברים באופן אוטומטי לבית חינוך משותף חוף השרון בשפיים. נסגרו גם הסכמים ניהוליים וגם הסכמים כלכליים. העברתי לכם את ההסכם.

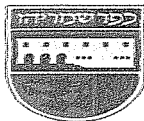
החלטה

הדיון מוכרז כדיון סגור.

מחליטים על הקמת צוות מו"מ לקידום הנושא הזה.

← הצוות מורכב מחברי ועדת הנהלה: דרור אלוני, סיגל זוז, עמירם אליאסף, ורד פייר פלוס

אניק זבליק.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

בחירת נציג לוועדה האיזורית לתכנון ולבנייה

דרור אלוני - ראש המועצה:

היום התקשרה הממונה על מחוז ת"א במשרד הפנים ובקשה שהמליאה תעמיד נציג קבוע בוועדה האיזורית לתכנון ובנייה.
האם יש מישהו מכם שרוצה לשמש כנציג בוועדה זו?

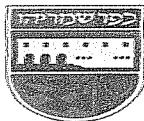
קריאות:

דרור ישמש כנציג הוועדה.

החלטה

מליאת המועצה מחליטה בישיבה זו שראש המועצה מר דרור אלוני ישמש כנציג קבוע בוועדה האיזורית לתכנון ובנייה בת"א.

עדכון שוטף על פעילות המועצה



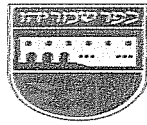
המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

עדכונים:

דרור אלוני - ראש המועצה:

- חג שבועות - היתה לנו חגיגת שבועות יפה.
- הטריאתלון היה מאד מוצלח. זה היה טריאתלון שלישי כאשר כל שנה גדל מספר המשתתפים.
- נקודת מפנה – היה תרגיל חשוב. מבחינתנו יש הרבה מאד לקחים ואנחנו נצטרך ללמוד להפיק אותם.
- היה תרגיל מוסדות חינוך מוצלח מאד, היה תדרוך שהתקיים לפני כן והיה רענון של חלק מהאנשים.
- מרכז ההפעלה – פעל במשך הרבה שעות.
- תרגול מוקד קליטת מפונים – עבד יפה.
- יחידת החילוץ – פעלה בהצטיינות יתירה וזכתה גם למחמאות מכיבוי אש. היה שיתוף פעולה יפה והם אפשרו לחברים שלנו להתאמן על ציוד, שלנו אין. הם אף הופתעו לראות באיזה מיומנות הצוות שלנו מפעיל את הציוד ועושה את העבודה.
- הלקח המיידי שלנו הוא הסיפור של מרכז המידע לציבור, שתמיד היה בעייתי ועכשיו הוא בעייתי יותר. נצטרך לגייס מתנדבים חדשים ולארגן את הכול מחדש.
- ישיבות המועצה הקרובות – יצוין שיש הרבה פעילות בחודשים הקרובים ואנחנו נכנסים לתקופת הקיץ.
- הישיבה הבאה תתקיים ב-2.7, למרות הועידה של השלטון המקומי שמתקיימת בדויד קונטיננטל באותו היום.
- כנס מתגייסים ב-04.07.13 – אשמח אם תגיעו כולכם.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

- המועצה תקיים פגרת קיץ בין ה-11 ל-17 באוגוסט.
- פתיחת שנת הלימודים – ב-27 לאוגוסט.
- ראש השנה – יתקיים ב-5 לספטמבר. לפיכך נאחד את הרמת הכוסית של בית הספר ושל המועצה עם חנוכת אשכול הגנים באירוע אחד – ב-30 באוגוסט בשעה 10:00 בבוקר באשכול גני הילדים.
- ישיבת המועצה של חודש אוגוסט – תיקבע אד הוק במידת הצורך.

חיזוק הגזברות

דרור אלוני - ראש המועצה:

בקשתי לאשרר בדואר אלקי את סיכום הפגישה בנושא של חיזוק הגזברות – מבקש לקבל אישורכם. רק חברי ההנהלה הגיבו ואישרו.

אניק זבליק:

למעשה, הדבר שהפריע לי הוא העניין שכל מנהל מחלקה יטפל בהנהלת חשבונות של עצמו.

דרור אלוני - ראש המועצה:

כל מנהל מחלקה מתחייב בחתימת ידו על כל חשבון שעובר להנהלת חשבון לתשלום. האחריות היא אחריות אישית של מנהל מחלקה על כל הוצאה שעוברת ממחלקתו.

ערן רווה:

האחריות הסטטוטורית עדין נשארת אצל הגזברית.

דרור אלוני - ראש המועצה:

ההערה נכונה, ואנחנו קיימנו על זה דיון משמעותי. מנהל המחלקה אחראי לעבודות שנעשות, על התקציב שמוקצה לו. בתוך מסגרת התקציב אחראי מנהל המחלקה. הגזברית תבצע בקרה נוספת בשם הרגולטור. זה לא פותר את מנהל המחלקה מהאחריות שלו לביצוע בתוך מסגרת התקציב.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

העמדנו לרשותם כלים ממוחשבים לנושא הזה ועוד הרבה כלים אחרים. אומר היועץ המשפטי שיש טעויות סבירות, אבל אם הגזברית תטעה ותתבסס על טעות של מנהל מחלקה – האחריות תהיה של מנהל המחלקה על זה שהוא נתן את ההסכמה, בלי בדיקה יסודית.

ערן רווה:

האם זו חוות הדעת של היועץ המשפטי?

שחר בן-עמי:

זו גם החלטה של הועדה לחיוב אישי. לדוגמה, אם תיקח את גזבר עיריית ירושלים – האם יוכל לבדוק אלפי חתימות. - לפיכך נקבע בשלטון המקומי נוהל הסתמכות, שבו צריך לסמוך על אנשים מתחתיו, כי אי אפשר שהגזבר יבדוק כל דבר. כאן יש תופעה הפוכה, שבה המנהלים צריכים לקחת אחריות. אם הם חתמו – יש להם גם אחריות.

דרור אלוני - ראש המועצה:

בד"כ רוצה מנהל המחלקה חופש ביצוע. כמו למשל בבית ווייל ניתן לשאול – איזה אחריות נלקחת כאשר לא חורגים מתקציב ההצגות ואיך זה בא לידי ביטוי.

ערן רווה:

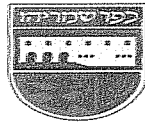
על כן הגזברות מפעילה פה מערכת שלמה של בקרה.

עמירם אליאסף:

אני רואה בכך תהליך מאוד מבורך.

שחר בן-עמי:

בקרה היא תהליך מעל האחריות. גם המבקר עושה ביקורת על מועצה וזה לא פותר אף אחד מאחריות. אם מישהו מקבל שכר כמנהל – שיהיה גם אחראי.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

ערן רווה:

זה משהו אחר, אבל לא כשמדובר בסמכות סטטוטורית. אבהיר, שבסוף היום, יש איזשהי אחריות סטטוטורית, כמו למשל בהנדסה שהמהנדסת אינה יכולה להתחמק מאחריות סטטוטורית שהיא יושבת עליה. אינני יודע עד כמה מנסים לפרוט את זה ולא בטוח שדווקא המנהל הוא זה שבדק, למשל, אם היו חשבונות קודמות. גם לא ברור אם כל הבדיקות בתשלום עצמו נופלות עליו, שהרי בסופו של דבר מי שחותם על התשלום הוא דרור והגזברית וגם מי שחותם על ההסכמים במועצה – הוא דרור והגזברית.

שחר בן-עמי:

לא מדובר על הסכמים.

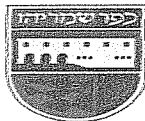
עמירם אליאסף:

אבהיר, שלמעשה לא נאמר כאן שמתבטל תהליך הבקרה, גם לא נאמר שמתבטל התהליך שמביאים זאת לגזברות, אלא שהוסיפו עוד שלב, שבו אמרו למנהלי המחלקות שהם למעשה אחראים על הכול, שהרי יש משמעות רבה לחתימתם.

ורד פייר:

חשוב שייאמר, שבתקופה הקצרה של החודשיים שאני פה, כבר מצאתי לא מעט טעויות. אני עובדת בלחץ של זמן. אם מנהל מחלקה לא יבין שיש לו אחריות על מה שהוא חותם, שיש לזה משמעות, כמו עם בדיקת תעריפים, תאריכים וכו', שהרי יש כאן עשרות הסכמים עם יועצים, אין לי בכלל אפשרות מבחינת הזמינות לבצע את זה. עצם החתימה של המנהל אומרת שנבדקו התעריפים, התאריכים וכו' – הרי שהמנהל לוקח על זה אחריות. אני עושה את הבקורות הנוספות שלי במסגרת הזמן שיש לי. אם תהיה בעיה – אני אגיע למנהל עצמו, שהיה שם בצינור כדי לאשר ולהגיד שהיועץ הזה קיבל כך וכך. יש כאן עשרות הסכמים.

המועצה היא קטנה ויש מעט מאד אנשים, אין תהליכי בקרה סדורים, שאם האחד טעה, כי אז השני עוצר אותו בדרך או מזהה את הטעות. אני יכולה להגיד לך, שאנשים מניחים את החומר ולא לוקחים אחריות, אם להארכת התקשרויות, אם לבדיקה עם מל"ח או אם היתה חריגה בהסכמים של היקפי מכרז, או התקשרויות אחרות.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

ברור לי גם שאם המנהלים יחתמו, עדין יש לי אחריות ואני אכן בודקת אבל אני בודקת בסבירות ובזמן שיש לי, כי מי שיצר את ההתקשרות, הוא חייב להיות אחראי עליה ולהבין את כל המשמעויות של מה שהוא חתם.

שחר בן-עמי:

זה לא פותר מאחריות, אבל לפעמים זה כן פותר מאחריות כמו למשל הדוגמה שלהן - כאשר ורד מקבלת דיווח ממנהל מחלקת גינון שנשתלו על ידי הגנן שיש עמו חוזה עשרה עצים, אבל לא נשתלו עשרה עצים אלא שנשתלו שמונה עצים. האם ורד הולכת לבדוק את העצים?? – ברור לכל שהיא לא אחראית, גם אם היא חתמה, גם אם היא אשרה וגם אם היא שלמה, שהרי יש דברים שחייבים להסתמך.

ערן רווה:

זכות ביצוע האחריות תמיד היתה, מאז ומעולם.

דרור אלוני - ראש המועצה:

על זה מדובר.

ערן רווה:

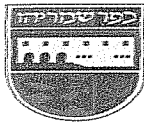
אבל פה דברתם על האחריות הכספית על ביצוע ההסכם. יובהר שתמיד מי שמקבל ציוד או מי שמקבל שירות – הוא אותו מנהל מחלקה שאחראי על כך, שהוא באמת קיבל את השירות.

דרור אלוני - ראש המועצה:

על זה אנחנו מדברים.

ורד פייר:

על זה מדובר ועל כל אני יושבת היום ימים כלילות כדי לבדוק שאנחנו במסגרת התקציבית. אני יושבת ובודקת תקציב מול ביצוע כדי לאשר התקשרות עם ספק. אני מבינה את המשמעות וזה נקרא לקדם לראש המועצה פרויקטים אחרים.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 63 מיום 04.06.2013

דרור אלוני - ראש המועצה:

הכול ברור לכולם?

החלטה:

מאשררים פה אחד את סיכום הפגישה, כפי שהועברה לחברי המועצה בדואר אלק'.

בנוסף:

- אנחנו מתבקשים היום לאשרר את הועדה להנחות בארנונה שהתכנסה היום. הועדה מורכבת מהחברים הבאים:
- אניק זבליק, עמירם אליאסף, איילה, ורד פייר ושחר בן עמי – היועץ המשפטי.

ורד פייר:

הועדה קימת, אולם היא לא התכנסה השנה ועל כן אנחנו מאשררים את חבריה מחדש.

החלטה

פה אחד מאשררים את הועדה להנחות בארנונה.

← חברי הועדה הם:

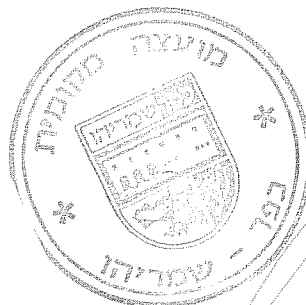
אניק זבליק, עמירם אליאסף, איילה, ורד פייר ושחר בן-עמי – היועץ המשפטי.

שונות:

אין נושאים לדיון.

דרור אלוני – ראש המועצה:

אני מודה לכולם ונועל בזאת את הישיבה.



דרור אלוני
ראש המועצה המקומית
כפר שמריהו

***** הישיבה נעולה *****