



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 68 מיום 05.11.2013

# המועצה המקומית כפר שמריהו

## פרוטוקול

### סיכום החלטות

מישיבת מליאת מועצה שלא מן המניין מס' 68

שהתקיימה ביום שלישי – 05.11.2013, שעה 19:30

### ב' כסלו תשע"ד

בחדר ישיבות ע"ש רכטר - בבית לוי

רשמה: שוש בלו

<u>השתתפו חברי המליאה:</u>	
ראש המועצה	דרור אלוני
סגנית ראש המועצה ומ"מ	סיגל זוז
חבר מועצה	שי רז
חברת מועצה	אניק זבליק
חבר מועצה	אייל זילברסון
חבר מועצה	עמירם אליאסף
חברת מועצה	ליויה תאודור
חבר מועצה נבחר	סיון אבנרי
גזברית ומזכירת המועצה	רו"ח יעל לוי
מהנדסת המועצה	אדר' טלי שמחה-אלקיים
יועמ"ש	עו"ד שחר בן-עמי

נעדרו

מוזמנים:

על סדר היום:

אישור תעריפי ארנונה לשנת 2014

\* \* \*

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 67 מיום 01.10.2013

### דרור אלוני – ראש המועצה

היום אחר הצהריים קבלתי ממושרד הפנים הודעה כי המדד המחושב והמאושר לגביית ארנונה עומד על 3.49% ולרשויות איתנות, הנדרשות להלוות לאוצר המדינה – 3.79%.

גזברית המועצה, רו"ח יעל לוי, הכינה עבורנו טבלת התאמה המראה מה גובה ההתייקרות לפי סעיפי הצו, מציגה את המשמעות הכמותית המשפיעה על תחזית ההכנסות ומכאן על תקציב המועצה.

לטבלה מצורפת טבלת הדמיה המציגה את גובה התוספת לבתי מגורים בשטחים שונים. להלן הטבלה:

הכנסות ארנונה 2014	הפרש תעריפים בש"ח	שטח במ"ר נכון ל 31.10.2013	2014	2013	סעיפי הצו / שנה
			3.79%	3.30%	
2,439,912	89,096	68,589	35.57	34.27	עד 100
2,441,007	89,136	51,414	47.48	45.74	מעל 100 מ"ר ועד 200 מ"ר
6,171,509	225,359	83,484	73.92	71.23	מעל 200 מ"ר
271,507	9,914	5,797	46.84	45.13	בתי דיפלומטיים
402,810	14,709	19,099	21.09	20.32	מוסך מחסן
720,508	26,310	13,665	52.73	50.80	בריכת שחייה
12,138	443	4,220	2.88	2.77	מגרש טניס
2,058	75	6,275	0.33	0.32	מבנים חקלאיים
732,247	26,739	60,090	12.19	11.74	קרקע תפוסה
2,632	96	104,314	0.03	0.02	אדמה חקלאית
17,901	654	174	102.88	99.12	אגודה חקלאית
474,306	17,320	4,230	112.13	108.03	מתקני שדה תעופה, מוסכים לתיקון מטוסים
10,166	371	148	68.69	66.18	גן ילדים פרטי
0	0		227.34	219.04	עסקים תעריף ב'
1,466,585	53,554	6,451	227.34	219.04	עסקים תעריף א'
77,319	2,823	217	356.31	343.30	מסעדה, בתי קפה, בית אוכל
166,695	6,087	1,952	85.40	82.28	מבנה עזר לעסקים
931,632	34,019	957	973.49	937.94	בנק, חברת ביטוח
0	0		243.42	234.54	תחנת דלק
15,306	559	224	68.33	65.83	בית ספר, מכללה
18,999	694	262	72.51	69.87	אולם ספורט וכל מכון לתרבות הגוף
0	0		224.62	216.41	מוסך לתיקון רכב
	0			349.94	מתקן המשמש לייצור ו/או הולכת חשמל ו/או תקשורת
0	0	-	363.21	349.94	בנין לכל מטרה שאינה מפורטת לעיל
<b>16,375,237</b>	<b>597,959</b>	<b>516,141</b>			

המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 67 מיום 01.10.2013

טבלת הדמיה

שימוש	שטח במ"ר	שנת 2011	שנת 2012	שנת 2013	שנת 2014	הפרש מול 2013
בית פרטי	100	3,218	3,318	3,427	3,557	130
	200	7,513	7,746	8,002	8,305	303
	300	14,201	14,641	15,124	15,697	573
	400	20,889	21,536	22,247	23,090	843
בריכת שחייה	50	2,385	2,459	2,540	2,636	96

**החלטות מליאת המועצה:**

1. מליאת המועצה מאשרת פה אחד את המלצת גזברית המועצה לקבוע את תעריפי צו הארנונה לשנת 2014, בהתאם להודעת משרד הפנים ולהצעתה, דהיינו תעריף הצו בשנת 2013 ועוד 3.79%, על כל סעיפי הארנונה.
2. לקראת פרסום הצו, תעביר גזברית המועצה את התחשיב, כולל אגרת שמירה.

**\*\*\* הישיבה נעולה \*\*\***