

# חוק עזר לכפר שמריהו (מניעת מפגעים), התשס"ח-2008

פורסם: חשי"ם 722, התשס"ח (5.8.2008), עמ' 424

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות (להלן - הפקודה), סעיף 146 לצו המועצות המקומיות (א), התשי"א-1950 (להלן - צו המועצות המקומיות (א)), סעיף 19 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984 (להלן - חוק שמירת הניקיון), סעיף 6 לחוק מניעת מפגעים, התשכ"א-1961 (להלן - מניעת מפגעים), וכן סעיף 11ג לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (להלן - חוק רישוי עסקים), ובאישור השר להגנת הסביבה, מתקינה המועצה המקומית כפר שמריהו חוק עזר זה.

## פרק א' - פרשנות

### הגדרות

- 1. בחוק עזר זה -**
  - "אדם"** - לרבות חברה או התאחדות בני אדם, בין שהם מאוגדים ובין שאינם מאוגדים;
  - "בור שפכים"** - כל מבנה או מיתקן, בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולם או לאגירתם של מי שפכים, זבל או פסולת של נוזלים אחרים, וכן כל סוג של בור חלחול, ביב, תעלה להובלת שפכים, תאי בדיקה וכל אבזר אחר המשמש את אלו;
  - "בית"** - לרבות כל בית, חלק מבית, וכל בניין או מבנה אחר, שאנוש דר בהם או תופש אותם, בזכות עצמו או בדרך אחרת, אם ביום ואם בלילה, או שנועדו לדירה או לתפישה כגון זו, ובין שכולם מעל לפני הקרקע ובין שכולם או מקצתם מתחת לפני הקרקע;
  - "בית משותף"** - בית שיש בו שתי דירות או יותר והוא נרשם בפנקס הבתים המשותפים;
  - "בית עסק" או "עסק"** - כל עסק ומקום אחר המשמש למתן שירותים לרבות שירותי מכירה או ייצור לרבות חנות, כל-בו, מרכול, משרד, מפעל, בית מלאכה, מחסן;
  - "בניין"** - כל מבנה, בין קבוע ובין ארעי, בין שהוא בנוי בחלקו או בשלמותו מאבן, מבטון, מחימר, מטיט, מברזל, מפלסטיק, מברזל או מכל חומר אחר, לרבות כל יסוד, קיר, גג, ארובה, מרפסת, גוזזטה, כרכוב, בליטה או חלק של בניין או כל דבר המחובר אליו, וכן כותל, סוללת עפר, אוהל, צריף, סככה, גדר או מבנה אחר המקיף או הגודר, או המכוון להקיף או לגדור כל אדמה או שטח וכולל את שטח הקרקע שמשמשים בה או שמחזיקים בה יחד עם המבנה כחצר או גינה או לצורך אחר של אותו מבנה, לרבות מיתקני תברואה ולרבות מיתקן המשמש למכירת סחורות;
  - "בעל חיים"** - חיה, לרבות יונק, זוחל, בהמה, דגה ובעל כנף;
  - "בעל נכס"** - אחד או יותר מאלה:
  - (1) הבעל הרשום של נכס בפנקס המקרקעין כמשמעותם בסעיף 15 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969 (להלן - חוק המקרקעין), לרבות בעל זכות חכירה, ובהעדר רישום כאמור הזכאי להירשם על פי דין;
  - (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;
  - (3) בעל דירה כמשמעותו בסעיף 52 לחוק המקרקעין;
  - (4) נציגות בית משותף כמשמעותה בסעיף 65 לחוק המקרקעין;
- "בעל בית עסק"** - אחד או יותר מאלה:
  - (1) בעל נכס שבו פועל עסק;
  - (2) מחזיק של בית עסק;
  - (3) מי שמנהל את בית העסק;
  - (4) בעל היתר או רישיון, הדרושים לפי כל דין להפעלתו או לניהולו של בית עסק או לעיסוק בו, או מי שמוטלת עליו חובה לקבל רישיון או היתר כאמור, לרבות בעליו של עסק, שותף פעיל בו או אחראי לעסק;
  - (5) מי שבהשגחתו או בפיקוחו פועל בית עסק;
- "גן"** - גן ציבורי, חורשה או שדרה, על מיתקניהם וכל מקום אחר ברחוב צומחים בו, בין שהוא גדור ובין שאינו גדור, אגם או בריכה או מזרקה שברשות הרבים;

- "דירת מגורים"** - נכס או חלק מנכס, המשמש או המיועד לשמש למגורים, לרבות בית מגורים, דירה בבית משותף או בבניין הראוי להירשם כבית משותף כמשמעותם בחוק המקרקעין או יחידת מגורים אחרת;
- "הודעה"** - מסמך בכתב מטעם המועצה אשר נמסר לפי חוק עזר זה;
- "השלכה"** - לרבות נטישה, זריקה, שפיכה, הנחה, השארה או גרם לכלוך באופן אחר;
- "ימי מנוחה"** - הימים שנקבעו כימי מנוחה בסעיף 18 לפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948 (להלן - פקודת סדרי השלטון והמשפט), וכן תשעה באב כמשמעותו בחוק איסור פתיחת בתי עינוגים בתשעה באב (הסמכה מיוחדת), התשנ"ז-1997; תחילתם חצי שעה לפני שקיעת החמה בערבי ימי המנוחה וסופם במוצאי ימי המנוחה עם צאת הכוכבים;
- "מגרש"** - קרקע שאין עליה בניין;
- "מדביר"** - מי שבידו רישיון לפי הוראות חוק רישוי עסקים והיתר לפי הוראות תקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), התשל"ה-1975;
- "מדד"** - מדד המחירים הכללי לצרכן, שמתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;
- "מהנדס"** - מהנדס המועצה, לרבות עובד המועצה שהמהנדס הסמיכו בכתב לעניין חוק עזר זה, כולו או מקצתו, ובלבד שנתמלאו בו תנאי הכשירות המנויים בסעיף 6 לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), התשנ"ב-1991;
- "המועצה"** - מועצה מקומית כפר שמריהו או עובד המועצה שהמועצה הסמיכה בכתב לעניין חוק עזר זה, כולו או מקצתו;
- "מזיקים"** - לרבות חלזונות, עשבי בר, תהלוכן האורן, קרציות, מקקים, חרקים, יתושים, זבובים ונברנים;
- "מחזיק"** - אדם המחזיק למעשה או המשתמש בפועל בנכס או בחלק ממנו כבעל או כשוכר או בכל אופן אחר;
- "מי שפכים"** - מים דלוחים, מי כביסה, מי שטיפת רצפות או כל מים מלוכלכים או מזוהמים לרבות פסולת נוזלית מכל סוג שהוא;
- "מיתקן תברואה"** - צנרת תברואתית, לרבות אסלה או תחליף לאסלה, מחסום, סעיף, צינור, אבזר, מרזב, מגלש, מכל מים, תא בקרה, בור שפכים, מיתקן לחימום בניין, מיתקן לחימום מים, מערכת אספקת מים, כמשמעותם בהוראות למיתקני תברואה (הל"ת), התש"ל-1970, שאושרו על פי תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות), התש"ל-1970, לרבות כל חיבור למיתקן תברואה;
- "מפגע"** - אחד או יותר מאלה:
- (1) העדר בתי כיסא במספר מספיק או קיום בית כיסא שאינו מדגם מאושר על פי תקן בנכס המשמש למטרת מגורים או עסק או לכל מטרה אחרת, או בית כיסא המוחזק במצב בלתי תקין ולקוי;
  - (2) ליקוי מהותי בבניין ולרבות ליקוי שתוצאתו חדירתם של מים, רטיבות, טחב, רוח או עשן;
  - (3) העדר בור שפכים במקום שבו אין חיבור לרשת הביוב, או קיום בור שפכים שהוא לקוי או אינו מתאים לתכליתו או אינו מספיק להרחקת מי שפכים תקינה מהנכס;
  - (4) צינור מי שפכים, פתח בור שפכים או כיוצא באלה, שלא נקבע בהם מכסה אטום או אין המכסה קבוע כהלכה;
  - (5) בור שפכים או צינור אוורור או מרזב, שהם סדוקים, שבורים, סתומים או לקויים באופן שאוויר מסואב או הנוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שחומרים עלולים ליפול לתוכם;
  - (6) מיתקן תברואה לקוי או שלא הותקן כראוי או שאינו פועל כראוי;
  - (7) חיבור או קישור לקוי של מיתקן תברואה או בור שפכים, מערכת הסקה, מיתקן קירור או חימום, מיתקן מים או מכל דלק;
  - (8) כל מקום המשמש או ששימש לאגירת מים או לאגירת מי שפכים, או כל מקום או כלי שבו נקווים מים עומדים, הנמצא במצב שגורם או שעלול לגרום לזיהום המים שבתוכו או לריבוי חרקים;
  - (9) שימוש במרזב כצינור מי שפכים, או שפיכת כל נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב;
  - (10) שימוש במערכת הביוב לסילוק מי גשמים, בין על ידי חיבור מרזבים לרשת הביוב ובין על ידי פתיחת בור שפכים לניקוז המים;
  - (11) הצטברות כל חומר, בין בתוך בניין ובין בסביבתו, הגורם או העלול לגרום לרטיבות או טחב בבניין או בסביבתו, או המזיק או העלול להזיק לבריאות או לסביבה באופן אחר;

- (12) פי צינור דלק להזנת מכל דלק של הסקה מרכזית או דירתית או של מפעל כלשהו, המסתיים במרחק של פחות מ-75 ס"מ מהצד הפנימי של גבול הנכס ;
- (13) השקאה בשפכים, בדולחים או בתשטיפים בלתי מטוהרים ;
- (14) רעש, ריח או זיהום אוויר חזקים או בלתי סבירים כמשמעותם בחוק מניעת מפגעים ;
- (15) הימצאות חולדות או עכברים או עקבות של חולדות או עכברים, או מזיקים אחרים או הפרשותיהם ;
- (16) הימצאות חרקים או מזיקים אחרים העלולים לגרום נזק לבריאות או לסביבה ;
- (17) צמח או ענפי עץ הבולטים או המתפשטים לעבר רשות הרבים, המפריעים או העלולים להפריע לעוברים ושבים או לרכב ;
- (18) זחלי תהלוכה וקניהם הנמצאים בעצי האורן שבנכס ;
- (19) הימצאות זבוב הים התיכון, חלזונות, נברנים, קרציות הבקר, יתושים וזבובי בית בנכס, המזיקים לבריאות או המסכנים את הבריאות ;
- (20) קוצים או כל הומר אחר שנמצאים בנכס והעלולים לגרום לשריפה או להתפשטותה או העלולים לגרום להתרבותם של זחלים, חרקים ומזיקים אחרים ;
- (21) אחסנה של דברי מזון ומשקה באופן המאפשר לחרקים, חולדות, עכברים, מזיקים אחרים או בעלי חיים אחרים או לאבק ולכלוך להגיע אליהם, או אחסון שלא בקירור מתאים של מזון שיש לשמרו בקירור ;
- (22) כל נכס המצוי במצב העלול לעשותו מזיק, מסוכן או פוגע בבריאות או בסביבה ;
- (23) כל דבר אשר לדעת ראש המועצה עלול לסכן את חייו, ביטחונו, בריאותו, רכושו או נחיותו של אדם או להפריע לאדם או למנוע אותו מהשימוש בזכויותיו או להזיק לסביבה ;

**"מפקח"** - עובד המועצה שראש המועצה מינהו להיות מפקח לעניין חוק עזר זה כולו או מקצתו ;

**"נכס"** - בניינים וקרקעות שבתחום המועצה, תפוסים או פנויים, ציבוריים או פרטיים, לרבות רחוב ;

**"פסולת"** - פסולת ביתית, פסולת מפעל, פסולת בניין, פסולת צמחים, פסולת מעורבת, פסולת יבשה, זבל, שיירי מזון, קליפות, ניירות, בקבוקים, פחיות, תיבות, קופסאות, קרטונים, אריזות למינייהן, גרוטאות, צמיגים, גום, גזרי עץ, קרשים, סמרטוטים, בדלי סיגריות, גרוטאות רכב, שאריות של גרעינים, פיצוחים, פירות, עטיפות מזון ופסולת מכל סוג וכן כל דבר אחר העלול לגרום אי-ניקיון או אי-סדר או סכנה לבריאות או לסביבה ;

**"צמח"** - עץ, שתיל, שיח, ענף, ניצן, תפוחית, פרי, פרח, או כל חלק מהם הנטוע או הצומח ;

**"ראש המועצה"** - ראש המועצה לרבות עובד המועצה שהוסמך על ידו בכתב לעניין הוראות חוק עזר זה כולן או מקצתן ;

**"רחוב"** - דרך, נתיב להולכי רגל, מדרכה, כביש, גשר, מעבר המשמש רחבה או המכוון לשמש אמצעי גישה לבית או לבתים, תעלה, בור שפכים, חפירה, רחבה, כיכר, גינה או גן, וכן מקום פתוח או חלק ממנו הנועד לשימוש הציבור או שהציבור נוהג לעבור בו או להשתמש בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להשתמש בו או להיכנס אליו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים ;

**"רכב"** - רכב הנע בכוח מכני או חשמלי או באמצעות גז או הנגרר על ידי רכב או על ידי בהמה, וכן מכונה או מיתקן הנעים או הנגררים כאמור לרבות אופניים, תלת-אופן ועגלה, כמשמעותם בסעיף 1 לפקודת התעבורה (להלן - פקודת התעבורה) ;

**"רשות היחיד"** - כל מקום שאינו רשות הרבים, ולרבות חצר, גינה, מגרש, מבוא לבית, מדרגות המשמשות מבוא או כניסה לבית, גג, מקלט או כל מקום אחר המשמש את דיירי הבית ;

**"רשות הרבים"** - כל מקום שהציבור רשאי להשתמש בו או לעבור בו או שהציבור משתמש בו או עובר בו למעשה ;

**"תעלת שפכים"** - תעלה להזרמת מי שפכים לרבות סעיפי תעלות שפכים, תאי בדיקה ונספחים אחרים ;

**"תשטיפים"** - נוזלים אשר באו במגע עם פסולת או נבעו ממנה.

## פרק ב' - מניעת מפגעים וביעורם

### איסור גרימת מפגע

2. (א) לא יגרום אדם מפגע ולא ירשה לאחר לגרום מפגע.
- (ב) בעל נכס או מחזיק בו יחזיק את הנכס באופן שלא יהווה מפגע.

### **אחריות לסילוק המפגע**

3. בעל נכס או מחזיק בו יסיר ויסלק כל מפגע שנתגלה בנכס שבבעלותו או בהזקתו.

### **חובת יחד ולחוד**

4. היו בנכס יותר מבעל אחד או יותר ממחזיק אחד, יחול האמור בסעיפים 2 ו-3, על כולם יחד ועל כל אחד מהם לחוד.

### **הודעה לסילוק מפגע**

5. (א) ראש המועצה רשאי בהודעה בכתב לדרוש מבעל נכס או ממחזיק בנכס לסלק כל מפגע בנכס, וכן רשאי הוא לדרוש מאותו אדם לבצע את העבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה.

(ב) ראש המועצה רשאי בהודעה בכתב לדרוש מבעל הנכס או ממחזיק בנכס שבנכסו נמצאו מזיקים, להדביר את המזיקים שבנכסו ולבצע את כל העבודות הדרושות לשם כך, בהתאם לפרטים, לתנאים, לאופן הביצוע ולזמן שנקבע בהודעה, ובלבד שלא תבוצע הדברה אלא באמצעות מדביר; מי שנמסרה לו הודעה כאמור, ימלא אחריה.

### **החלטת מפקח**

6. קביעתו של המפקח בדבר קיומו של מפגע תהא ראייה לכאורה לקיומו.

### **השקיית צמחים**

7. (א) לא ישקה אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשקות צמחים באופן הגורם או העלול לגרום לכלוך, הפרעה או סכנה לאנשים המצויים בקרבת מקום.

(ב) לא ישקה אדם צמחים אלא בהתאם להוראות כל דין ובאופן אשר ימנע בזבוז מים.

### **ניקוי, איבוק, ניעור וחיבוט**

8. לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרובד, שטיח, כלי מיטה או כל דבר אחר ברחוב או דרך פתח הפונה לרחוב, אף אם אינו גובל בו, באופן העלול לגרום לכלוך, הפרעה או סכנה לאנשים המצויים בקרבת מקום.

### **איסור זיהום רשות הרבים**

9. לא יעשה אדם את צרכיו ברשות הרבים במקום שאינו מיועד לכך.

### **החזקת בעלי חיים**

10. (א) לא יחזיק אדם בעל חיים באופן הגורם או העלול לגרום למפגע.

(ב) לא יאכיל אדם בעל חיים ברשות הרבים באופן שיש בו כדי לזהם את המקום.

### **איסור שימוש שפיכה של מי שפכים**

11. (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה לאחר להשתמש במי שפכים להשקייה.

(ב) לא ישפוך אדם ולא ירשה לאחר לשפוך מי שפכים אלא בהתאם להוראות כל דין.

(ג) לא יוביל אדם ולא ירשה לאחר להוביל מי שפכים שלא לתוך בור שפכים ושלא באמצעות אבזרים

שאושרו על ידי המפקח.

### **איסור שפיכת נוזל**

12. (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה לאחר להשתמש במי שפכים להשקיה, אלא בהתאם להיתרים שניתנו על פי דין ובכפוף לכל תקן המחייב טיהור וטיפול בהם.

(ב) לא ישפוך אדם ולא ירשה לאחר לשפוך מי שפכים אלא בהתאם להוראות כל דין.

(ג) לא יוביל אדם ולא ירשה לאחר להוביל מי שפכים אלא בדרך שאושרה על ידי המפקח, ובהתאם

להוראותיו; הוראה כזו יכול שתחייב או תתיר הזרמה לבור שפכים יכול שתחייב הזרמה למערכת ביוב ויכול שתהא בבל דרך אחרת.

### **איסור הבערה**

13. (א) לא יבעיר אדם קוצים, עצים, צמחים, פסולת או חומר אחר כלשהו בגן, ברשות הרבים, בשדה או תחת כיפת השמים בתחום המועצה אלא בהיתר מאת ראש המועצה, לרבות היתר כללי או נוהל הכולל הנחיות בדבר היתרים ואישורים ומגבלות ביחס להבערות אלו.

(ב) לא יבעיר אדם אש ברשות הרבים אלא לאחר שנקט את כל אמצעי הזהירות הנדרשים על פי דין או על

פי הנחיה מחייבת; המפקח יהא רשאי לקבוע הנחיות לעניין הבערת אש ברשות היחיד משנדרשו, והמחזיק יהא מחויב לפעול לפיהן.

### **דרישה לגידור**

14. מי שהוא מחזיק בבניין או בעל בניין חייב לגדרו בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו, אם סבר המפקח כי הדבר דרוש לשם מניעת מפגע או סכנה לציבור; לענין סעיף זה, "בעל בניין" - אחד או יותר מאלה:
- (1) הבעל הרשום של בניין או של דירה או בעל זכות להירשם כבעלים או כחוכר או כשוכר בלשכת רישום המקרקעין או בחברה משכנת או במינהל מקרקעי ישראל;
  - (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה או שהיה מקבלה אילו הבניין היה נותן הכנסה בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;
  - (3) שוכר או שוכר משנה;
  - (4) בעל דירה כמשמעותו בסעיף 52 לחוק המקרקעין.

#### **איסור השארת בעלי חיים בלא שמירה**

15. (א) לא ישאיר אדם ולא ירשה להשאיר בעל חיים ברשות הרבים באופן המהווה או העלול להוות מטרד או לגרום נזק, ולא ירשה לבעל חיים שבבעלותו או שבפיקוחו לשוטט ברשות הרבים, בלא השגחה או לא קשור ברצועה.
- (ב) לא ירשה אדם, לא יאפשר ולא יתיר לבעל חיים שבבעלותו או בפיקוחו להימצא ברשות הרבים בחופן העלול להוות מטרד או לגרום נזק לבני אדם.
- (ג) לא ירשה אדם לבעל חיים שבהזקתו לעשות את צרכיו בתחומי רשות הרבים או בשטח פרטי שאינו שלו.
- (ד) עשה בעל החיים את צרכיו בהטלת גללים בניגוד לאמור בסעיף קטן (ג), יאסוף בעליו או מי שהפיקוח עליו בידו את הגללים מיד.

### **פרק ג' - שימור רחובות**

#### **מכשול ברחוב**

16. (א) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה, לא יטיל ברחוב ולא יבליט מעל לרחוב כל דבר העלול לגרום נזק לרחוב או לסביבה או להפריע לניקיון או לתנועת הציבור בו, אלא אם כן דרוש לעשות כן לטעינת הדבר או לפריקתו ותוך כדי פריקתו או טעינתו ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך, ואלא אם כן ניתן לכך היתר מיוחד בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר; מתן היתר או סירוב לתתו, קביעת תנאי נתינתו, התלייתו וביטולו נתונים לשיקול דעתו של ראש המועצה.
- (ב) לא יניח אדם, לא יתלה ולא ירשה להניח או לתלות בכל נכס כל דבר באופן שיש בו סכנה שיפול לרחוב.
- (ג) ראש המועצה או המפקח רשאי לדרוש בהודעה בכתב מאדם שעשה או הרשה לאחר או שגרם לעשיית האסור לפי סעיפים קטנים (א) או (ב), לסלק את שעשה.

#### **איסור חסימת תעלה**

17. לא יכסה אדם, לא יחסום, לא יגרום ולא יתיר לאחר לכסות או לחסום תעלה, שוחה או תא בקרה ברחוב, ולא ירשה לאחר לכסותם או לחסמם.

#### **היתר להעמיד כיסאות, שולחנות וחפצים ברחוב**

18. (א) ראש המועצה רשאי בכפוף להוראות כל דין לתת לבעל עסק היתר להעמיד ברחוב כיסאות, שולחנות או להציב מעל לרחוב שמשיות, מצלמה אוטומטית, מכונה לייצור או למכירה של גלידה או מיצים או כל מכונה אחרת או מכשיר אחר, וכן להציג או להעמיד עציצים, אדניות או פרחים ברחוב או בחזית העסק; מתן היתר או סירוב לתתו, קביעת תנאי נתינתו, התלייתו וביטולו נתונים לשיקול דעתו של ראש המועצה.
- (ב) ראש המועצה רשאי להורות, בהודעה בכתב, לבעל עסק לסלק כיסאות ושולחנות או חפץ אחר המוצבים על המדרכה בניגוד להוראות חוק עזר זה.
- (ג) לא סילק בעל עסק את הכיסאות והשולחנות או חפץ אחר שהניח על המדרכה, לאחר שנמסרה לו הודעה בכתב כאמור בסעיף קטן (ב), רשאי ראש המועצה לסלק את הכיסאות, השולחנות או החפץ האחר, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים.
- (ד) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.
- (ה) היתר שניתן לפי סעיף זה יפקע ביום 31 בדצמבר בשנת נתינתו או במועד שנקבע בו - המאוחר מבין השניים.

#### **פתיחת שוחות**

19. (א) לא יכרה אדם ולא ירשה לאחר לכרות שוחה ברחוב אלא על פי היתר מיוחד בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר; ראש המועצה רשאי לתת את ההיתר, לסרב לתתו, לבטלו, להחליפו, להתנות בו תנאים ולהוסיף עליהם או לשנותם הכל בהתאם לשיקול דעתו.
- (ב) אדם הכורה שוחה ברחוב על פי היתר, כאמור בסעיף קטן (א), חייב -

(1) להחזיק את מקום השוחה גדור ולציינו בשלטי אזהרה וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה;

(2) לסתום את השוחה ולהחזיר את הרחוב למצבו הקודם מיד עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר, הכל לפי התאריך המוקדם.

(ג) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.

### **נזק לרחוב**

20. (א) לא יגרום אדם ולא ירשה לאחר לגרום נזק לרחוב.

(ב) העובר על הוראות סעיף קטן (א) יתקן על חשבונו את הנזק באופן ובתנאים שיקבע ראש המועצה.

(ג) תיקן ראש המועצה נזק ברחוב או ביצע עבודה כאמור בסעיף קטן (ב), רשאית המועצה לגבות מאדם החייב בגרימת הנזק או בביצוע העבודה את הוצאות התיקון או הביצוע ובלבד שהתראה על כך נמסרה לאותו אדם, זמן סביר מראש; תעודה מאת ראש המועצה על סכום ההוצאות, לעניין זה, תשמש ראיה לנכונות תוכנה.

### **סילוק מכשול**

21. (א) ראש המועצה רשאי, לפי שיקול דעתו, לסלק, להסיר, להרוס או לפרק כל מכשול ברחוב ולהרחיקו מהרחוב לכל מקום שייראה לו, וכן לבצע כל עבודה הדרושה לסילוק מכשול מהרחוב לכל מקום המיועד לכך על פי דין ובלבד שנמסרה לאדם החייב בסילוק המכשול הודעה בכתב הדורשת ממנו לסלק את המכשול והוא לא מילא אחר האמור בה, וכי אם לא יעשה כן תסלק המועצה את המכשול על חשבונו.

(ב) סילק ראש המועצה מכשול ברחוב או ביצע עבודה כאמור בסעיף קטן (א), רשאית המועצה לגבות מאדם החייב בסילוק המכשול או בביצוע העבודה את הוצאות הסילוק או הביצוע; תעודה מאת ראש המועצה על סכום ההוצאות, לעניין זה, תשמש ראיה לכאורה לסכום ההוצאות.

## **פרק ד' - שמירת ניקיון במקומות ציבוריים**

### **הגדרות**

22. בפרק זה, "מקום ציבורי" - אולם המשמש בית קולנוע, תאטרון, אולם קונצרטים, אולם הרצאות, בית חולים, מרפאה, ספרייה ציבורית, מוסדות מועצה וחינוך, בית מרקחת, מעלית לנשיאת בני-אדם, אוטובוס, מוניות וכיוצא באלה.

### **איסור גרימת לכלוך במקום ציבורי**

23. לא יגרום אדם ולא ירשה לאחר לגרום לכלוך במקום ציבורי.

### **שמירת הניקיון במקומות ציבוריים**

24. במקום ציבורי, בחלק שבו מתקיימת התקהלות של ציבור, לא ימכור אדם גרעינים, בוטנים וכיוצא באלה, למעט אם הותרה המכירה על פי דין.

### **קביעת שלטים**

25. (א) המחזיק של מקום ציבורי, למעט מעלית לנשיאת בני אדם בבית מגורים, יקבע בו, במקומות הנראים לעין, שלטים המורים על איסור השלכת פסולת ועל איסור פיצוח גרעינים ובוטנים ויחזיקם במצב תקין.

(ב) ראש המועצה או המפקח רשאי להורות בדבר צורתם של השלטים, מספרם, גודלם, תוכם, דרכי קביעתם והמקומות שבהם יותקנו.

## **פרק ה' - שמירת הסדר והניקיון בגנים**

### **הגדרות**

26. בפרק זה, "מפקח" - לרבות עובד המועצה שראש המועצה מינה אותו להיות שומר בגן.

### **הימצאות בגן**

27. לא יימצא אדם בגן בשעות שהכניסה לגן נאסרה, כמפורט בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו.

### **איסור כניסה**

28. לא ייכנס אדם למקום נטיעות גדור הנמצא בגן אלא ברשות ראש המועצה או המפקח ובהתאם להוראותיו.

### **איסור פגיעה בבעלי חיים**

29. (א) לא יפריע אדם לבעלי חיים בגן מלהלך, לעוף או לשוט, לא ירים בעל חיים, לא יקח ולא ינסה לקחת אותו או את ביציו.  
(ב) לא יניח אדם בשטה הגן מלכודת לבעלי חיים.  
(ג) לא יצוד או ידוג אדם בשטח הגן.

#### **איסור פגיעה בצמחי גן**

30. לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית כל צמח בגן אלא אם הרשהו לכך ראש המועצה או המפקח ובהתאם לתנאי ההרשאה.

#### **התנהגות בגן**

31. (א) לא ידרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לאחר לדרוך או לטפס על דשא, צמח או מקום נטיעות, אלא אם הרשהו לכך ראש המועצה או המפקח ובהתאם לתנאי ההרשאה.  
(ב) לא ידרוך אדם, לא יטפס, לא ישחית ולא ירשה לאחר לדרוך או לטפס על גדר, משוכה, שער או סורג שבתוך גן או הגודרים אותו.  
(ג) לא ישבור אדם, לא ישחית, ולא ירשה לאחר לשבור או להשחית גדר, משוכה, שער או סורג בתוך הגן או הגודרים אותו לרבות מיתקני משחק או כל מיתקן שהציבה המועצה בתוך הגן.  
(ד) לא יהלך אדם בגן אלא בשבילים או בשטחים שנקבעו לכך.  
(ה) לא ילון אדם בגן ולא יקים בו אוהל אלא במקומות שראש המועצה התיר לכך.

#### **איסור הכנסת כלי רכב**

32. לא יכניס אדם כלי רכב לגן, לא ינהג בו ולא ישאירו בגן בלא היתר מראש מאת ראש המועצה או המפקח, למעט רכב של המועצה הנהוג בידי עובד המועצה בעת מילוי תפקידו, אופניים ותלת-אופן.

#### **איסור רוכלות**

33. לא יעסוק אדם ברוכלות בגן אלא אם כן הדבר הותר לו במפורש ברישיון הרוכלות שניתן לו לפי חוק עזר זה.

#### **הגבלת משחקים**

34. לא ישחק אדם בגן במשחקים, בתנאים ובמקומות שנאסרו לכך על ידי ראש המועצה ויפרסמו בהודעה שתוצג בגן.

#### **איסור הפרעה**

35. לא יעשה אדם כל מעשה בגן שיש בו כדי לגרום סכנה, הפרעה, נזק לכל אדם או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן.

#### **רעש**

36. לא יקים אדם בגן רעש חזק, ממושך או חוזר ונשנה.

### **פרק ו' - ניקוי מדרכות**

#### **הגדרות**

37. בפרק זה -  
"מדרכה" - מקום המשמש למעבר הולכי רגל, בין שהוא מרוצף או סלול ובין אם לאו;  
"מדרכה הגובלת בעסק" - כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק לרבות אבן שפה הגובלת בעסק והנמצאת בין הקווים הניצבים לפינותיו הקיצוניות של העסק.

#### **חובת הניקוי**

38. (א) בעל עסק חייב לשמור על ניקיון המדרכה הגובלת בעסקו, באופן שלא תהיה עליה פסולת והיא תימצא נקיה.  
(ב) האמור בסעיף קטן (א) יחול על בעל עסק בימים שבהם העסק פתוח ובשעות הנקובות בתוספת השניה, ובלבד שהעסק היה פתוח לפחות 15 דקות לפני תחילת מועד הניקיון כנקוב בתוספת השניה.

#### **דרישה לניקוי**

39. מצא המפקח לאחר השעות הנקובות בתוספת השניה שמדרכה הגובלת בעסק אינה נקיה, רשאי הוא לדרוש מבעל העסק לנקותה ובלבד שבשעות אלה העסק פתוח.

### **פרק ז' - שמירת חזיתות בתים**

## הגדרות

40. בפרק זה -

"**בית**" - לרבות כל מבנה הבנוי על מגרש ולרבות כל בניין וכל חלק מהם, בין שהוא בנוי אבן, בטון, טיט, ברזל או עץ, או כל חומר אחר, וכולל בית משותף, בית דירות, בית עסק ובניין ציבורי, בין שהם תפוסים ובין שאינם תפוסים.  
"**שיפוץ**" - כל תיקון, שיפור וחיידוש של חזית הבית, עבודות צביעה, טיוח, סידור, ניקוי, סתימה, מילוי, ציפוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, ריצוף או תיקוני בניה, עבודות להגנה מפני חלודה, רטיבות או מים וכן הריסה או סילוק של דבר הפוגע במראה החזית של חלק מהבית ובלבד שעבודות אלו נועדו לשם שמירת המראה של חזיתות הבית ואינן דורשות היתר בניה;  
"**חזית**" - כל חלק מהבית או מבנה הנשקף אל רחוב או גינה, לרבות חלון, מרפסת, גדר, קיר תומך וכל קיר אחר.

## שמירת חזיתות

41. (א) בעל בית חייב לשמור על מצב הבית תקין ומראה חזית הבית נאה, כפי שייקבע על ידי ראש המועצה.  
(ב) בעל בית לא יתקין מרזב על גבי קיר או חלק אחר של הבית הצופים אל הרחוב או גינה (להלן - קיר חזית), ואולם מותר להתקין מרזב על גג הבית, ובלבד שהמים לא יזרמו על גבי קיר חזית הבית.

## דרישה לשיפוץ

42. (א) ראש המועצה או המפקח רשאי לדרוש מבעל בית, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הבית עבודות שיפוץ כמפורט בהודעה.

(ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א) רשאי ראש המועצה או המפקח לקבוע תנאים, פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען, הוראות בנוגע לחומרים, לצבעים ולאופן ביצוע העבודה, וכן אזהרה ולפיה אם לא יבצע בעל הבית את המפורט בהודעה להנחת דעתה של המועצה רשאי יהא ראש המועצה לעשות כן ולגבות את הוצאות הביצוע מהחייב בעבודות השיפוץ.

(ג) נדרש בעל בית בהודעה בכתב לבצע בחזית הבית עבודות שיפוץ, כאמור בסעיף קטן (א), רשאי הוא להגיש הסתייגות ביחס לקבוע בהודעה; הסתייגות בעל הבית, כאמור, תוגש לראש המועצה בכתב ובתוך שבעה ימים ממועד קבלת ההודעה; ראש המועצה ישקול את הסתייגות בעל הבית ורשאי הוא לאמצה או לדחותה, כולה או מקצתה.

## שיפוץ על פי היתר

43. (א) לא ישפץ אדם חזית בית בעקבות הודעת שיפוץ, כאמור בסעיף 42, אלא לפי היתר מאת ראש המועצה, ובהתאם לתנאים ולהוראות שנקבעו בו; מתן היתר או סירוב לתתו, קביעת תנאי נתינתו, התלייתו וביטולו נתונים לשיקול דעתו של ראש המועצה.  
(ב) לא יבצע אדם עבודות שיפוץ העשויות לפגום בצורה החיצונית האחידה של הבית.

## שיפוץ בידי המועצה

44. (א) נדרש אדם בהודעה כאמור בסעיף 42 לבצע עבודות שיפוץ ולא ביצען או לא השלימן בתוך התקופה הנקובה בהודעה, או ביצע עבודות בלא היתר, או ביצע עבודות שיפוץ הפוגמות בצורה החיצונית האחידה של הבית, או ביצע עבודות שיפוץ חזית בית שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה או בהיתר, רשאי ראש המועצה להורות על ביצוע העבודות באמצעות עובדי המועצה או על הריסת, שינוי או תיקון של העבודות שנעשו - הכל לפי העניין; הוצאות ביצוע העבודות האמורות יחולו על אותו אדם.  
(ב) תעודה מאת ראש המועצה או המהנדס על סכום הוצאות הביצוע תהווה ראייה לכאורה לדבר.

## הוצאות

45. בהוצאות השיפוץ לפי חוק עזר זה יישאו -  
(1) בבית משותף - בעל הבית, לפי היחס שבין שטח הרצפה של הדירה לבין השטח הכולל של הדירות בבית, זולת אם נקבע בתקנון, כמשמעותו בסימן ג' לפרק ו' לחוק המקרקעין, שיעור השתתפות אחר;  
(2) בבית אחר - בעל הבית.

## פרק ח' - ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבניינים

## הגדרות

46. בפרק זה, "**בעל נכס**" - כהגדרתו בסעיף 1 לעיל ולרבות מי שמייצג את בעל המגרש לצורך תשלום מסים או לעניין ניצולו המסחרי או שמירת ערכו של המגרש;

## חובת השמירה על הניקיון



47. (א) על בעל נכס או המחזיק בו, מוטלת האחריות על שמירת ניקיון הנכס וניקיון סביבתו להנחת דעתו של המפקח.  
(ב) ראש המועצה או המפקח רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מכל בעל נכס או מחזיק בו, לנקות את הנכס ואת סביבתו.  
(ג) ההודעה תכלול את התנאים, הפרטים ואופן ביצוע הניקוי ואת התקופה שבה יש לבצעו.

#### **דרישה לניקוי מגרש**

48. (א) ראש המועצה או המפקח רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מכל מחזיק או בעל מגרש, לנקות את המגרש או את שטח הקרקע שמשמשים בה יחד עם הבניין כחצר או כגינה, או לכל צורך של אותו בניין, וכן את הכניסות לבניין.  
(ב) ההודעה תכלול את התנאים, הפרטים ואופן ביצוע הניקוי ואת התקופה שבה יש לבצעו.

#### **ניקוי בידי המועצה**

49. לא מילא בעל נכס או המחזיק בו או בעל מגרש או המחזיק בו אחר הודעת ראש המועצה או המפקח כאמור בסעיפים 46 או 47, או ביצע את הניקיון שלא לפי התנאים והפרטים המפורטים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את הניקוי ולגבות את הוצאותיו מאת בעל הנכס או המחזיק בו או מאת בעל המגרש או המחזיק בו, לפי העניין, ובלבד שהתראה על כך נמסרה לאותו אדם זמן סביר מראש.

#### **הוצאות ניקוי בידי המועצה**

50. חשבון שיגיש ראש המועצה אשר יכלול את כל הוצאות המועצה לניקוי, יהווה ראייה לכאורה להוצאות שהוציאה המועצה.

## **פרק ט' - סימון רחובות ולוחיות מספר בבניינים**

#### **הגדרות**

51. בפרק זה, "תכנית" - תכנית, שאישרה המועצה, למתן שמות או מספרים לרחובות וסימון בתים במספרים.

#### **התקנה על ידי המועצה**

52. (א) ראש המועצה רשאי, על פי שיקול דעתו, להתקין שלטים על כל בניין, לציון שם רחוב ומספרי בניינים בקטע רחוב, בהתאם לתכנית שאישרה המועצה.  
(ב) שלטים שהותקנו כאמור רשאי ראש המועצה, לתקנם, לשנותם, להסירם, להחליפם או להעבירם למקום מתאים אחר.

#### **דרישה להתקנה**

53. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל הבניין לבצע את העבודות המנויות להלן, כולן או מקצתן, לפי הפרטים והתנאים שקבע ובהתאם לתכנית:  
(1) להתקין על גבי הבניין לוחית ועליה רשום מספר הבית ושם הרחוב בהתאם לתכנית (להלן - לוחית מספר);

(2) להתקין לוחית מספר מוארת על גבי בניין;

(3) בבניין שאין אפשרות להתקין על גביו לוחית מספר מוארת הנראית ברורות מרשות הרבים - להתקין מיתקן הנושא עליו מספר מואר במקום ובגובה שייקבעו על ידי ראש המועצה;

(4) לתקן, לשנות, להסיר או להחליף לוחית מספר או לוחית מספר מוארת או מיתקן כאמור.

(ב) ההודעה תכלול את התנאים והפרטים לביצוע העבודה כאמור וכן את התקופה שבה יש לבצעו.

(ג) עבודה מהעבודות המנויות בסעיף קטן (א) תבוצע תוך הקפדה על אלה:

(1) מילוי אחר דרישת ראש המועצה;

(2) מילוי התנאים והפרטים שנכללו בהודעה.

#### **סמכות המועצה**

54. לא מילא בעל בניין אחר דרישת ראש המועצה לפי סעיף 52, רשאי ראש המועצה באמצעות שליחיו ופועליו, לבצע כל עבודה מהעבודות המנויות בסעיף 52; ביצעה המועצה עבודה כאמור, ייגבו מאת בעל הבניין הוצאות הביצוע,

ובלבד שהתראה על כך נמסרה לו זמן סביר מראשית; תעודה או חשבון מאת ראש המועצה בדבר שיעור ההוצאות, יהיו ראיה לכאורה לדבר.

#### **התקנת לוחית מספר**

55. נבנה בניין לאחר תחילתו של חוק עזר זה, יתקין עליו בעליו לוחית מספר או לוחית מספר מוארת לפי התנאים והפרטים שקבע ראש המועצה ובהתאם לתכנית שאושרה על ידי המועצה.

#### **חובת הארה**

56. בעל בניין שבבניינו מותקנת לוחית מספר מוארת יאיר אותה באמצעות מפסק זרם או מכשיר מכני מדי ערב, משקיעת החמה ועד זריחתה במנורה שכוח תאורתה לא יפחת מ-15 ואט לשעה.

#### **תחזוק שלטים ולוחיות מספר**

57. בעל בניין -

(1) יחזיק כל שלט, לוחית מספר או לוחית מספר מוארת שהותקנו על בניינו במצב תקין וגלוי לעין;

(2) ימסור הודעה לראש המועצה על כל קלקול או טשטוש בכל שלט, לוחית מספר או לוחית מספר מוארת שהותקנו על בניינו.

#### **איסור פגיעה בשלט ובלוחיות מספר**

58. לא יפגע אדם בשלט, בלוחית מספר או בלוחית מספר מוארת שהותקנו על בניין, לא יטשטשם ולא יסתירם מעין רואים, ולא יגרום ולא ירשה ששלט, לוחית מספר או לוחית מספר מוארת ייפגעו, יטושטשו או יוסתרו.

### **פרק י' - רכוש ציבורי**

#### **פגיעה ברכוש ציבורי**

59. (א) לא יסיר אדם, לא ישחית, לא ילכלך, לא ישבור ולא יקלקל כל בניין, מיתקן, רכוש או חפץ השייך למועצה או שהוקם על ידה או באישורה.  
(ב) האמור בסעיף קטן (א) בכל הנוגע להסרת מיתקן, רכוש או חפץ אינו חל על ראש המועצה או מי שפועל על פי הוראותיו.

### **פרק י"א - עקירת עצים**

#### **הגדרות**

60. בפרק זה, "עקירת עץ" - כריתת עץ, שבירתו, שריפתו, סילוקו, עקירתו, או השחתתו בכל דרך אחרת.

#### **איסור עקירת עץ**

61. (א) לא יעקור אדם עץ המצוי ברשות הרבים.  
(ב) האמור בסעיף קטן (א) אינו חל על ראש המועצה או מי שפועל על פי הוראותיו.

#### **הוראות למניעת סכנה מעץ**

62. (א) בלי לגרוע מהאמור בסעיף 60, נוכח ראש המועצה שעץ בולט לרחוב ומהווה מטרד לציבור או מסכן רכוש או עלול לקרוס ולסכן חיי אדם או לפגוע בבריאותו, רשאי הוא לדרוש בהודעה בכתב מבעל הנכס שהעץ נמצא בתחומו לגדעו, לגזמו או לנקוט את כל האמצעים האחרים הדרושים לדעת ראש המועצה, למניעת הסכנה או המטרד.  
(ב) בהודעה ייקבעו התקופה והתנאים שבהם יש לגדוע את העץ או לנקוט את האמצעים האחרים כאמור בסעיף קטן (א).

#### **ביצוע עבודות בידי המועצה**

63. (א) לא ביצע בעל הנכס את העבודות שנדרשו על ידי ראש המועצה לפי פרק זה או שביצע אותן שלא בהתאם להודעה, רשאי ראש המועצה להורות על ביצוע העבודות הנדרשות ולגבות מבעל הנכס את הוצאות הביצוע; ובלבד שהתראה על כך נמסרה לאותו אדם זמן סביר מראש.  
(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), אישר ראש המועצה לאחר בדיקה, כי עץ נתון במצב שיש בו משום סכנה מיידית למחזיקים או לציבור, רשאי ראש המועצה לבצע את העבודות הדרושות למניעת הסכנה, בלא כל מתן הודעה מראש לבעל הנכס שהעץ נמצא בתחומו, ולגבות את הוצאות הביצוע מאת בעל הנכס.

### **פרק י"ב - הדברת התהלוכה וזבוב הים התיכון**

## חובת הדברת זחלי התהלוכה

64. המחזיק בנכס ידביר את זחלי התהלוכה וזבוב הים התיכון (להלן - הזחל) וקניהם הנמצאים בעצים שבנכסיו ובנכסיו.

### מתן הודעה להדברה

65. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מאדם המחזיק בנכס, להדביר את הזחל וקיננו, ולבצע את העבודות הדרושות לשם כך בהתאם לפרטים ולתנאים הקבועים בהודעה.  
(ב) ההודעה תכלול את מועד ביצוע העבודות כאמור בסעיף קטן (א).  
(ג) אדם שקיבל הודעה כאמור בסעיף זה חייב למלא אחריה.

### ביצוע עבודה

66. לא מילא אדם אחרי הוראות סעיף 63, או דרישת ראש המועצה לפי סעיף 64, או ביצע עבודות המפורטות בהודעה שלא לפי הפרטים והתנאים הקבועים בה, רשאית המועצה לבצע את העבודה הדרושה להדברת הזחל וקיננו ולגבות את הוצאות ביצוע העבודה מאותו אדם; ובלבד שהתראה על כך נמסרה לאותו אדם זמן סביר מראש.

## פרק י"ג - חפצים מיושנים

### הגדרות

67. בפרק זה -

"**חפצים מיושנים**" - חפצים שיצאו מכלל שימוש או שאינם משמשים למטרה שלה נועדו מלכתחילה או לשימוש חילופי אחר, בין לצורך עצמי או לצורך ציבורי, לרבות מכוונות וחלקיהן, גרוטאות, תנור, מקרר חשמלי, דוד שמש, אסלה, אמבטיה, רהיטים או כל חלק או כל אבזר מהם וכן גרוטאות רכב;  
"**גרוטאות רכב**" - רכב שיצא מכלל שימוש מחמת שהתיישן, שפורק או שנקבע כרכב באובדן גמור, וכן שלד של רכב או חלקים ממנו.

### איסור השארת חפצים מיושנים

68. לא יזרוק אדם, לא ישאיר, לא יניח, לא יחזיק, ולא ירשה לאחר לזרוק, להשאיר, להניח או להחזיק חפצים מיושנים ברשות הרבים או במקום שאינו המקום שנקבע לכך על ידי ראש המועצה, אלא אם כן דרוש הדבר להעברתו או לתיקונו של אותו חפץ מיושן ובלבד שהחפץ לא יושאר או יוחזק מעבר לזמן הסביר הדרוש לכך.

### פינוי חפצים מיושנים

69. כל אחד מאלה חייב בפינוי חפצים מיושנים מרשות הרבים או מכל מקום אחר, למקום שנקבע בידי ראש המועצה ושיצוין בהודעת ראש המועצה:  
(1) הבעלים של החפצים המיושנים;

(2) הבעלים של גרוטאות רכב זולת אם הוכיח שלא הוא השליך את גרוטת הרכב וברשותו של מי היתה גרוטת הרכב אותה עת או שגרוטת הרכב נלקחה בלא הסכמתו;

(3) מי שברשותו חפצים מיושנים.

### סילוק חפצים מיושנים

70. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש בכתב מאת כל אחד מהחייבים בפינוי חפצים מיושנים, המפורטים בסעיף 68, לפנות חפצים מיושנים, למעט גרוטאות רכב המצויות בחצריו של מי שמחזיק בהן כדין או מנהל בהן כדין עסק בגרוטאות רכב, בתוך התקופה שנקבעה בדרישה.

(ב) מי שנדרש לפנות חפצים מיושנים ולא עשה כן, רשאי ראש המועצה או המפקח לאחר שהודבקה על החפצים המיושנים הודעה במקום בולט בדבר הכוונה לסלקם בתוך 48 שעות, להורות על סילוק החפצים המיושנים אל המקום שנועד לכך ולהניחם שם.

(ג) חפצים מיושנים יושמו במקום שהורה עליו ראש המועצה או המפקח בלא קיום שמירה מטעם המועצה, בכפוף לכל דין; המועצה לא תישא באחריות בגין כל נזק שייגרם לחפצים מיושנים או לאדם כתוצאה מגרירתה או החנייתה.

(ד) לעניין האמור בסעיפים קטנים (ב) ו-(ג) רואים את מי שהיה הבעלים האחרון של חפצים מיושנים או שהחזיק בהם אחרון בטרם נמצאו ברשות הרבים, כאחראי לכאורה לכל נזק שייגרם לכל אדם כתוצאה מהשארת חפצים מיושנים, כאמור בסעיף 67.

(ה) הושאר רכב ברשות הרבים במקום אחד במשך תקופה העולה על שישים ימים, רשאי ראש המועצה לדרוש מהבעלים הרשום של הרכב, אם ניתן לזהותו, לסלקו בתוך התקופה שנקבעה לכך בהודעה.

(ו) מי שנדרש לפנות רכב כאמור בסעיף קטן (ה) ולא עשה כן, רשאי ראש המועצה או המפקח לאחר שהודקה על הרכב במקום הנראה לעין הודעה בדבר הכוונה לגרור את הרכב ואף נשלחה הודעה כאמור בדואר רשום לבעלים הרשום של הרכב, אם ניתן לזהותו, להורות על גרירת הרכב אל מקום שנועד לכך ואשר פורט בהודעה.  
(ז) הודעה כאמור בסעיף קטן (ו) תודבק על הרכב ותישלח בדואר רשום לבעלים הרשום של הרכב, אם ניתן לזהותו, לפחות ארבעה עשר ימים לפני הגרירה.  
(ח) הוראות סעיפים קטנים (ג) ו-(ד) יחולו לעניין רכב שהושאר ברשות הרבים במקום אחד במשך תקופה העולה על שישים ימים, בשינויים המתחייבים ולפי העניין.

## פרק י"ד - צעצועים מסוכנים

### הגדרות

71. בחוק עזר זה -  
"מפקד יחידת כבאים" - מפקד יחידת כבאים של רשות הכבאות ששטח המועצה כלול בתחום פעולתה;  
"צעצוע מסוכן" - אחד מאלה:  
(1) כלי או חפץ הפולט וזורק אש או נוזל או כל גוף אחר, או גורם להדף אוויר מסוכן;  
(2) אש הנזרקת שלא באמצעות כלי או חפץ ויש בכך משום סכנה לחיי אדם;  
(3) צעצוע שיש בו כדי לגרום אחד מאלה:  
(א) נזק גופני או נזק לחושים;  
(ב) הטרדה ליחיד או לרבים ברשות היחיד או ברשות הרבים או בכל מקום אחר על ידי דימוע, גירוי, עיטוש, רעש בלתי סביר, לכלוך או זיהום אוויר;  
(ג) התלקחות אש;  
(ד) בהלה ברשות הרבים או במקום שבו מתקיימת התקהלות של ציבור;  
(4) צעצוע אשר מחמת דמיונו הרב לכלי יריה אמיתי עשוי השימוש בו להביא לבהלת הציבור;  
(5) כל צעצוע, כלי או דבר אחר, המשמש לצורכי משחק או בידור, שניתן לירות באמצעותו כדור, קלע, פגז, פצצה, פקק או כיוצא בזה, או שבאמצעותו ניתן לפוצץ חומר נפץ, בין שהצעצוע, הכלי או הדבר האחר הוא בצורת אקדח, רובה או תותח, ובין שהוא בכל צורה אחרת, לרבות אבזרים; וכן אורים, זיקוקין די-נור וחומרים מתלקחים כיוצא בזה.

### ייצור צעצועים מסוכנים, מכירתם והשכרתם

72. לא יעסוק אדם בייצור צעצועים מסוכנים, במכירתם או בהשכרתם בין כעסק נפרד ובין כחלק מעסק אחר, ולא יחזיק בהם, אלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר ולכל דין.

### הפעלת צעצועים מסוכנים

73. לא יפעיל אדם צעצוע מסוכן, אלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

### בקשה למתן היתר

74. בקשה למתן היתר לפי פרק זה תוגש לראש המועצה ותהיה חתומה ביד המבקש.

### מתן היתר ותנאיו

75. ראש המועצה רשאי להתייעץ עם נציג המשטרה או מפקד יחידת הכבאים לשם מתן היתר, לסרב לתתו, להתלותו או לבטלו וכן לקבוע בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם לשנותם או לבטלם.

### פקיעת היתר

76. היתר יפקע במועד שנקבע בו.

### אגרה

77. בעד מתן ההיתר תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השלישית.

## פרק ט"ו - רוכלים

## הגדרות

78. בפרק זה -  
"דוכן" - שולחן או כלי אחר המשמשים להחזקת טובין לשם מכירתם;  
"עגלה" - כלי הובלה, הנסחב או הנדחף בכוח מכני, חשמלי או ידני, בכוח אדם או בכוח בעל חיים;  
"רוכל" - אדם שעיסוקו רוכלות;  
"רוכלות" - עיסוק בקנייה, במכירה או בהצעת שירותים או מלאכה לציבור, שלא בתוך מבנה של קבע.

## רישיון עיסוק ברוכלות

79. (א) לא יעסוק רוכל בעיסוקו אלא על פי רישיון.  
(ב) תוקפו של רישיון הוא עד למועד שנקבע בו.  
(ג) בקשה למתן רישיון תוגש בכתב לראש המועצה.  
(ד) ראש המועצה רשאי ליתן רישיון, להתנותו או לבטלו, וכן רשאי לקבוע ברישיון תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.

## שטחים אסורים ברוכלות

80. לא יעסוק רוכל בעסקו בין באמצעות עגלה או כלי רכב ובין בצורה אחרת -  
(1) ברשות הרבים באופן שהתעסקותו מהווה מכשול לרבים;  
(2) בכניסה לבניין או במעבר בין בניינים.

## איסור חניה

81. לא יעמיד רוכל ולא יניח, ולא ירשה ולא יגרום להעמיד או להניח עגלה, כלי רכב, דוכן, תבנית, מגש או טובין בתחומי 20 מטר מגן ילדים, מבית ספר, ממגרש משחקים, מגינה או מגן.

## איסור חניה שלא בשעות התעסקות

82. לא יעמיד רוכל ולא יניח, ולא ירשה ולא יגרום להעמיד או להניח ברחוב או ברשות הרבים, עגלה, דוכן, מגש או טובין שלא בשעות עיסוקו או כשאיננו נמצא במקום.

## מקום החזקת עגלה ואיסור קשירה במבנה

83. (א) לא יקשור רוכל עגלה, דוכן, תבנית או מגש, בכל צורה שהיא לבניין, לגדר, לעמוד או למבנה אחר.  
(ב) רוכל יחזיק את עגלתו או כלי רכבו בצדו הימני של הרחוב קרוב לשפתה של המדרכה הימנית, ובתנאי שהדבר מותר על פי כל דין.

## איסור גרימת מטרד

84. (א) לא יכריז רוכל על טובין או על אומנותו במכשיר הגברה או בכל אופן אחר הגורם לרעש.  
(ב) לא ילכלך רוכל ולא יגרום שילכלכו את השטח ליד מקום עיסוקו.  
(ג) לא יעסוק רוכל בעיסוקו אלא בשעות שבין 09:00 לבין 18:00.  
(ד) ראש המועצה רשאי, לפי שיקול דעתו ובתנאים שיקבע, להתיר לרוכל לעסוק בעיסוקו גם לאחר השעה 18:00.  
(ה) לא יעסוק רוכל בעיסוקו בימי מנוחה.

## תבניתן של עגלות, וסידור טובין

85. (א) אם אין הוראה אחרת בפקודת התעבורה או בתקנות שהותקנו על פיה רשאי ראש המועצה לדרוש שכל עגלה תתאים לתבנית שאושרה על ידו ושהוצגה במשרד המועצה.  
(ב) רוכל המשתמש בעגלה או בכלי רכב לצורך עיסוקו יסדר את הטובין באופן שימנע את בליטתם מקצות העגלה או כלי הרכב לכל עבר.

## סילוק ותפיסה

86. (א) ראש המועצה או מפקח, רשאים לצוות על רוכל לסלק את עגלתו, כלי רכבו, דוכנו, תבניתו, מגשו או הטובין שלו, אם הם מוצגים או עומדים בניגוד להוראות חוק עזר זה.  
(ב) לא סילק רוכל את עגלתו, כלי רכבו, דוכנו, תבניתו, מגשו או הטובין שלו, לאחר שנצטווה לכך בהתאם לסעיף קטן (א), רשאי ראש המועצה או המפקח לסלק את העגלה, כלי הרכב, הדוכן, התבנית, המגרש, או הטובין (להלן - חפצי הרוכל), בין בעצמו ובין על ידי אחרים, וכן לתפסם ולהחזיקם בכפוף להוראות סעיפים 86 עד 88.

## החזרת חפצים שנתפסו

87. נתפסו חפצי הרוכל ולא הגישה המועצה לבית משפט, בתוך 30 ימים מיום שנתפסו חפצי הרוכל, כתב אישום נגד הרוכל על העבירה ששימשה עילה לתפיסה, תחזיר לרוכל את החפצים שנתפסו על ידה.

## בקשה לביטול

88. רוכל הרואה את עצמו נפגע בשל תפיסת חפציו וטרם הוגש נגדו כתב אישום, רשאי לבקש מבית המשפט המוסמך, לדון בעבירה שבשלה נתפסו החפצים לבטל את התפיסה; הוגש כתב אישום, רשאי הרוכל לבקש ביטול התפיסה מבית המשפט המוסמך.

## דין חפצי הרוכל

89. (א) חפצי רוכל שנתפסו ישמרו בידי המועצה על חשבון הרוכל עד אשר יקבע בית המשפט מה יעשה בהם; למועצה זכות עיכובן בחפצים כערובה לתשלום הוצאות התפיסה והשמירה, והיא תהא זכאית להן על פי קביעתו של בית המשפט.

(ב) זוכה הרוכל בפסק דין חלוט או בוטל כתב האישום נגדו, יוחזרו לו חפציו שנתפסו על ידי המועצה.  
(ג) נתפסו חפצים פסידים של רוכל, רשאית המועצה או מי שהיא הסמיכה לכך למכרם במכירה פומבית או במחיר של שוק חופשי ביום המכירה; דמי המכר, בניכוי הוצאות התפיסה, השמירה והמכירה יבואו, לכל עניין, במקום החפצים; ואולם, אם זוכה הרוכל יועברו לו דמי המכר בצירוף הפרשי הצמדה ובלא ניכוי הוצאות.

## פרק ט"ז - שונות

### מסירת הודעה

90. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם כאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי כל אדם בגיר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים מסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הדרישה במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה, או הוכנסה לתיבת הדואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת.

### הודעה לביצוע

91. (א) כל הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע העבודה, את המועד שבו יש לבצעה ואת האזהרה לפיה לא יבצע אדם את המפורט בהודעה או בדרישה רשאי יהא ראש המועצה לעשות כן ולגבות מהחייב בביצוע העבודה את הוצאות הביצוע.

(ב) לא קיים אדם את הודעת ראש המועצה או המפקח, או ביצע את המפורט בהודעה או בדרישה שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בה להנחת דעתו של ראש המועצה או המפקח, לפי העניין, רשאי ראש המועצה לבצע את המפורט בהודעה או בדרישה ולגבות את הוצאות הביצוע מהאדם או מהאנשים שנמסרה להם ההודעה או הדרישה לפי חוק עזר זה, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד, או לפי כל חלוקה אחרת שתקבע.  
(ג) חשבון הוצאות תותם בידי ראש המועצה או בידי המנהנדס או בידי המפקח וחשבון אגרות בהתאם לתוספות יהיו הוכחה לכאורה בדבר גובה ההוצאות והאגרות.

### שמירת דינים

92. אין בהוראות חוק עזר זה כדי לגרוע מכל דין.

### הצמדה למדד

93. סכומי האגרות הנקובים בתוספת הראשונה, השניה והשלישית, יעודכנו ב-1 לינואר בכל שנה שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן - יום העדכון) לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

### ביטול

94. בטלים -

- (1) חוק עזר לכפר שמריהו (ביעור קוצים), התשי"ח-1958;
- (2) חוק עזר לכפר שמריהו (רישיונות לרוכלים והפיקוח עליהם), התשי"ד-1954;
- (3) חוק עזר לכפר שמריהו (הדברת זבוב ים התיכון), התשכ"א-1961;
- (4) חוק עזר לכפר שמריהו (הדברת טוואי התהלוכה של האורן), התשכ"ב-1961;
- (5) חוק עזר לכפר שמריהו (מפגעי תברואה), התשכ"ב-1961;
- (6) חוק עזר לכפר שמריהו (קביעת לוחיות מספר בבניינים), התשכ"ב-1961;
- (7) חוק עזר לכפר שמריהו (שמירה ושיפוץ של חזיתות בתים), התשי"ן-1990;

(8) חוק עזר לכפר שמריהו (צעצועים מסוכנים), התשכ"ט-1969 ;

(9) חוק עזר לכפר שמריהו (רישיונות לאופניים), התשמ"ב-1982.

#### הוראות מעבר

95. דרישות או הודעות שנמסרו לפי חוקי העזר המפורטים בסעיף 93, יראו אותן כאילו נמסרו כדין לפי אותם חוקי עזר ובלבד שאינם סותרים חוק עזר זה.

#### הוראת שעה

96. בלי לגרוע מהאמור בסעיף 92, יעודכנו תעריפי האגרות שנקבעו בתוספות הראשונה, השניה והשלישית במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן - יום העדכון הראשון) לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש פברואר 2003.

### תוספת ראשונה

(סעיפים 18, 19)

| שיעור האגרה<br>בשקלים חדשים |  |                              |
|-----------------------------|--|------------------------------|
|                             |  | 1. בעד היתר כאמור בסעיף 18 - |
| 250                         | א. בעד היתר להעמיד שולחנות וכיסאות ברחוב בעד ארבעה מ"ר ראשונים או חלק מהם  |                              |
| 70                          | לכל מ"ר נוסף   |                              |
|                             | מי שקיבל היתר להעמדת שולחנות וכיסאות לאחר 1 ביולי בשנה פלונית, יחויב בתשלום מחצית שיעור האגרה לאותה שנה בלבד.                |                              |
| 130                         | ב. בעד היתר להעמיד מכונה לייצור או למכירה של גלידה או מיצים, מאזניים אוטומטיים, מצלמה אוטומטית או כל מכונה אחרת או מכשיר אחר |                              |
| 150                         | 2. בעד היתר לפתיחת שוחות (סעיף 19)   |                              |

### תוספת שניה

(סעיפים 38 ו-39)

1. הניקוי בעסקים גובלי מדרכה כמפורט להלן ייעשה בימי חול בין השעות 08:00-09:00, 15:30-16:30, ו- 18:00-19:00, בערבי שבת וערבי חג בין השעות 09:00-10:00 ו-14:00-15:00 ובמוצאי שבת ובמוצאי חג בין השעות 20:00-21:00, ו-23:00-24:00.

קיוסק, בית קפה, בית אוכל, מסעדה, תחנת דלק, משרד למכירת כרטיסים, חברה לממכר גלידה או שלגונים, גרעינים או פירות יבשים, ממתקים, ירקות או פירות.

2. הניקוי בעסק גובל מדרכה שלא פורט בפסקה 1 לעיל ייעשה בימי חול בין השעות 12:30-13:30, ו-17:30-18:30, בערבי שבת וערבי חג בשעות שבין 09:00-10:00 וכן 14:00-15:00, ובמוצאי שבת ובמוצאי חג בשעות שבין 20:00-21:00 ובין 23:00-24:00.

### תוספת שלישית

(סעיף 76)

שיעור האגרה  
בשקלים חדשים

---

60  
200

1. בעד מתן היתר לייצור צעצועים מסוכנים, מכירתם או השכרתם
2. בעד הפעלת צעצוע מסוכן ברשות הרבים

כ"ט בניסן התשס"ח (4 במאי 2008)

נתאשר.

**גדעון עזרא**  
**השר להגנת הסביבה**

**דרור אלוני**  
**ראש ממועצה המקומית כפר שמריהו**