



פרוטוקול

מליאה מן המניין מס' 74

אשר התקיימה ביום ג', 14 במרץ 2023, כ"א באדר תשפ"ג

השתתפו:	סרג' קורשיא	ראש המועצה - יו"ר
כרמית נופך מוזס	סגנית ראש המועצה	אניק זבליק
אמירה זוכוביצקי ברוך	חברת מועצה	נתנאל הירשנזון
יונתן גלפנד	חבר מועצה	עמיקם כהן
עמיקם כהן	חבר מועצה	אתי אנקורי
נכחו:	רו"ח אריאל אלון	מנכ"לית המועצה
רו"ח סאמר סעד	גזבר המועצה	אניק דיוויד ברייטבורד
עו"ד רות ג'רבי	מהנדס המועצה	מ"מ יועמ"ש

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 73 מן המניין מיום 7.2.2023
2. עדכוני ראש המועצה
3. קרן ההשקעות
4. אחוז גביית ארנונה
5. תמונת מצב מזומנים
6. עדכוני מנכ"לית המועצה
7. עדכוני מהנדס המועצה
8. דואר ישראל
9. קרן הלוואות
10. פתיחת תב"ר- הערכות מרכז ההפעלה בבית הכנסת
11. דו"ח כספי מבוקר ליום 31.12.2021
12. שונות



פרוטוקול

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

ברוכים הבאים לישיבת מליאה מספר 74, ישיבה מן המניין.

[1] אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מספר 73 מן המניין מיום 7.2.2023

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

על סדר היום יש לנו אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מספר 73 מן המניין, נערכה ב-7.2. קיבלנו התייחסות של אניק. הוטמעו, התיקונים הוטמעו. מי בעד? מי מאשר? פה אחד? את לא היית, נכון?

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:
לא, אני לא הייתי.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא. אז פה אחד, אושר.

החלטה 74/1

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 73, ישיבה מן המניין, אשר נערכה בתאריך 7 בפברואר 2023

אושר

בעד: כרמית, אניק, עמיקם, נתנאל וסרג'
נמנעה: אמירה

[2] עדכוני ראש המועצה

אירועי פורים

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אירועי פורים, ב-1/3 נערך אירוע פורים לילדי הגנים ולתלמידי בית הספר בבית וייל. הגיעו לאירוע יותר מ-400 ילדים, תלמידים, מחופשים, כולל הורים. ב-5/3 נערכה תהלוכת עדלאידע בבית הספר גש"ר, היה מוצלח; וב-6/3 נערך אירוע פורימון של הצופים בדשא ליד בית הנוער, מצפון לבית וייל. הקימו מתקני משחקים וטיפוס כמובן הכול באישור יועץ בטיחות, היו דוכנים ניידים.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
ב-5/3 בערב היה גם את חלוקת משלוחי המנות ל-80+.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כן. ב-5/3 הייתה חלוקה של משלוחי מנות למבוגרים יותר בכפר, מגיל 80, נכון?

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
80+.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
זה פרויקט מקסים, גם כשעושים להם את זה בראש השנה, זה נורא יפה.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
ילדי הגנים עם ההורים שלהם, בעצם-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
היה מאוד מרגש.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
קבעו בנווה אביב.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
נפגשנו בבית האבות נווה אביב, משם הם התחלקו לכתובות. עשו את זה נורא מסודר ונורא יפה. אני פשוט נעלבתי, כי איזו ילדה באה אליי ונתנה לי-

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
משלוח מנות.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
משלוח מנות. אמרתי לה, אני לא בן 80.

מצלמות אבטחה

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
בימים האחרונים התקנו מצלמות אבטחה בצומת רחוב המעפילים ודרך היסודות. כל הכניסות והיציאות של הכפר מצולמות ומבוקרות LPR.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אתה רוצה שאנחנו נבין את מה שאתה מדבר?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אני מדבר מהר מדי? אוקיי. אז כל הכניסות והיציאות מהכפר מצולמות ומבוקרות על ידי מערכת LPR, למעט הכניסה לרחוב השקד, שאנחנו עובדים על זה. זה יקרה בתקופה הקרובה. יש לנו בעיה להביא לשם חשמל חי, אבל אנחנו-

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אבל יש שם מצלמה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

יש על הצומת עצמו. אנחנו רוצים LPR בכניסה לשביל השקד, כמו שיש אצלכם בוורדים. זה הרעיון. סך הכול ברתבי הכפר יש יותר מ-100 מצלמות מסוגים שונים, עם חדר בקרה מסודר. לא מאויש כל הזמן. מה שכן עשינו-

אמירה זוכביצקי [חברת מועצה]:

איפה, ממולי? אצל הקב"ט כאילו?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אצל הקב"ט. מה שכן עשינו זה שברכב של הסייר יש לפטופ והוא רואה את המצלמות ב-live.

כרמית נופך מוחס [סגנית ראש המועצה]:

יפה.

מכרז אבטחה

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

ההסכם עם חברת האבטחה G1 עמד להסתיים בתאריך ה-28/2, בעצם כבר הסתיים. פרסמנו ב-22/12 מכרז אבטחה. קיבלנו הצעות מ-3 חברות. בתאריך 22/3 התכנסה ועדת מכרזים, וקבעה כי החברה הזוכה במכרז היא G1, ובעצם ממשיכה לתת את שירותי האבטחה בכפר באותו נוהל, רק שעכשיו אנחנו מקפידים יותר, סיירים חמושים בנשק. רכב חדש של אבטחה, לנו זה נוח, משום שהחברה האלה כבר עובדים איתנו 4 שנים, והם כבר-

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

מכירים את הכפר.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

מכירים, ואנחנו גם נעזרים בהם לדברים שלא קשורים לאבטחה. במקרה הצורך, אם צריך להזיז משהו, באמצע הלילה הם עושים את זה עבורנו.

[3] קרו ההשקעות

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אני עובר לקרן ההשקעות. אריאל, אתה רוצה להעביר תמונת מצב של קרן ההשקעות?

ר"ח אריאל אלון [גזבר]:

בקצרה. מבחינת מאקרו, אז החלטת ריבית אחרונה בארה"ב, הייתה עלייה של 0.25%. כמוכן שאנחנו כבר עומדים שם על ריבית של 4.75.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

הינה, עוד 3 בנקים בקריסה.

ר"ח אריאל אלון [גזבר]:

נכון. עכשיו לאחרונה גם שומעים קצת בנקים שקרסו שם. SVB, בנקים, כבר אולם נרכש בחזרה, בכל אופן זה לא הנושא. בארץ החלטת ריבית אחרונה - הוועדה המוניתרית העלתה את הריבית ב-0.25%. זאת אומרת שאנחנו כבר עומדים כאן על 4.25%. מבחינת אינפלציה, פה בארץ מדד אחרון היה 0.3, מדד 2022 כולו הסתכם ב-5.3%. מדיניות ההשקעות שלנו לשנה זו לאור סביבת הריבית הגבוהה-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

שימשיך להיות 3%.

ר"ח אריאל אלון [גזבר]:

3%?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

שימשיך.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:

בעזרת השם. אתה מתקן אותי, בסדר. זה היה 0.3, בסדר. לאור סביבת הריבית היחסית גבוהה בעת הזו, המדיניות שלנו בשנה הנוכחית זה להשקיע את הכסף בפיקדונות, וזה מה שעשינו. פעלנו בשתי צורות: פעם ראשונה לקחנו את כל הכסף שבקרנות בהתאם לתזרים יציאת המזומנים שיש בקרנות ובישיבה שנערכה עם מהנדס המועצה וועדת השקעות, מיפינו את הכספים שאנחנו יכולים כרגע להשקיע בהתאם לתקופות הזמן, ובעצם תוכנית השקעות בקרנות הוסיפה עוד 1.4 מיליון ש"ח לקופת המועצה בשנת 2023 בלבד. חלק מזה היא רב-שנתית, כלומר גם לשנה הבאה. בנוסף, לגבי הכספים השוטפים. כידוע, עיקר הכספים נגבים, לפחות מקור הארנונה - שהוא המקור המשמעותי ביותר שלנו - מגיע בתחילת שנה, ולמעשה במהלך השנה אנחנו, הגבייה הולכת וקטנה. לכן גם כאן ביצענו מיון של תזרים המזומנים. בדקנו את התחנות שנצטרך בהן את הכספים, ובהתאם לכך נוסף עוד 200 אלף שקלים לקופת המועצה במהלך השנה הזאת רק בכספים השוטפים. סך הכול התוצר של התוכנית לשנת 2023 - הגדלת המקורות ב-1.6 מיליון ש"ח.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]: אוקיי, שאלות-

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
בסוף שנה יהיה לנו 1.4 מיליון שקלים יותר בקופה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]: 1.6.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]: 1.4 בקרנות, ועוד 200 אלף.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
מה מצב הארנונה נכון לעכשיו?

רו"ח אריאל אלון [גזבר]: הגבייה על 65-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
מה האפשרות לצאת מהפיקדונות? זה סגור לכמה זמן?

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
זה לפי הפעיימות. למשל בתזרים השוטף, חלק זה ל-3 חודשים, חלק ל-6 חודשים. זה לפי תקופות מסוימות וגם בקרנות זה לפי, למשל, מקרקעין, חלק זה אפילו מגיע לשנתיים וחלק לטווחים קצרים.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אין איזה חשש שאיכשהו תזרים לפעילות שוטפת לא יספיק, כי גם ככה זה מקסימום תוך שלושה חודשים-שישה חודשים אפשר להוציא?

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
לפי הצפי שערכנו זה מותאם לתזרים המזומנים. אם יהיה משהו גרנדיוזי ומפוצץ, אז אנחנו נהיה בבעיה, אבל ביצענו את ההנחות, הסתכלנו על תזרים של שנה קודמת. אתה מכיר את ההוצאות.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אם ההכנסות הצפויות מהכספים השוטפים זה בסך הכול 200 אלף שקל, ואני לא מזלזל בזה, אולי לא שווה להסתכן או-

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
אנחנו לא מסתכנים. אני מוסיף פה עוד 200 אלף שקל, בקצת עבודה שלי כגזבר הוספתי 200 אלף שקל לתקציב השוטף. מה רע בזה?

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
נכון. אני לא רומז שיש סיכון בפיקדון. אני אומר, סיכון תזרימי רק. לא יודע מה ההשלכות של סיכון תזרימי למועצה.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
אני יודע להתמודד עם תוכנית ההשקעות שבוצעה, לקחתי את המרווחים שאני צריך. אני יכול לקחת מרווחים יותר גבוהים, אבל המשמעות היא לאבד כספים.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אם אתה מרגיש עם זה בנות, אני בטח מרגיש עם זה בנות.

ר"ח אריאל אלון [גזבר]:

אני מרגיש עם זה בנוח. הכי נוח זה לשבת על 10 מיליון שקל בקופה, אבל-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

לא, זו טעות. זה נקרא טעות.

ר"ח אריאל אלון [גזבר]:

בסוף גם הבמה שלי זה לדעת למצות את ההכנסות כמה שאפשר. גם אם זה קצת דורש ממני ניהול תזרים מיוחד, זה עדיין לדעתי שווה לי.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

טוב.

שיעור גביית ארנונה

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לגבי אחוז גביית ארנונה. נכון ל-28.2 היינו ב-65%, שזה 13.837 מיליון. שנה שעברה באותה תקופה היינו ב-66.7%, אחוז ומשהו יותר. שזה היה פחות כסף, זה היה 13.753 מיליון. זה נראה בסדר.

תמונת מצב מזומנים

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אריאל, תמונת מצב מזומנים.

ר"ח אריאל אלון [גזבר]:

טוב, כאן אין לנו דברים מעניינים במיוחד, אז אני אגער רק בשינויים המהותיים. היטל שמירה ו/או שוטף מועצה צמחו בצורה ניכרת, אלה שתי השורות האחרונות, בגלל מה שהסברנו מקודם, התקדמות הגבייה. לכן אנחנו בתחילת שנה יושבים על עו"ש יחסית גבוה. אלה השינויים המהותיים.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אנחנו יודעים מה אנחנו הולכים לעשות עם קרן מכירת המקרקעין הזאת?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כן, 17 מיליון הולכים לטובת העבודות בנוריות.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אוקיי, אבל מה עם היתרה? מה-?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

היא סגורה. אני לא יכול לגעת בה.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אז זהו, אני שואל אם יש-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אני לא יכול לגעת בה. אלא אם המועצה רוכשת נדל"ן. אין תוכנית.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אני יודע, בגלל זה אני שואל.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא בונים על זה כמקור התקציב. כן, אריאל. שאלות בעניין הזה?

ר"ח אריאל אלון [גזבר]:

אין לי עוד משהו מעניין בתזרים.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אוקיי. מבחינת כספים שעוד אמורים להגיע מיתרת תשומות השבחה, אז אנחנו עומדים היום על 7.178 מיליון, שאמורים לקבל. דרך אגב, היום קיבלנו עוד מיליון.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

על תשומות השבחה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כן, על תשומות, יצאו היום עוד השבחות, מדובר בתוספת של עוד מיליון.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

שמעתי שהבית לידי נמכר, בטח תהיה עוד משפחה. אתה יכול לעשות רגע אחורה בשקף, אחרי שתסיים? לא דחוף עכשיו.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

הינה, בבקשה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אני פשוט בודקת איך קרן השצי"פ שלי גדלה בשביל חצר הכושר.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אז בשביל שנפתור את הבעיה הזאת מבחינת אניק, אניק כל הזמן מעלה את הנושא של לבנות התחלה חצר חדר הכושר-

אניק זבליק [חברת מועצה]:

חצר הכושר.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

חצר הכושר, תיקון. אנחנו ביקשנו מספקים הצעות מחיר ונתחיל להתגלגל עם זה, ונביא לכם תב"ר לישיבה הבאה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

מעולה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

בסדר?

אניק זבליק [חברת מועצה]:

גם יונתן רוצה.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

נראה לי שאת לא תאשרי. את התב"ר.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

את זה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אתי, מנכ"לית המועצה. אבל לפני כן אני רוצה לומר משהו. נמצאת איתנו עו"ד רות ג'רבי, שהיא היועמ"ש של המועצה ביום-יום. דן מחלים, אני מתאר לעצמי שהוא כבר הרבה יותר טוב, הוא כבר יהיה בישיבה הבאה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

פגשתי את גדעון פישר אצל הרבי. ואמרתי לו, זה נורא נחמד שאנחנו פוגשים אותך אצל הרבי, אבל אתה לא מבקר אותנו אף פעם במועצה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כן. טוב, בואו נמשיך. המנכ"לית, בבקשה.

[4] סקירת המנכ"לית

אתי אנקורי [מנכ"לית]:

מספר עדכונים. לגבי בית וייל. התקנו שם גיימבורי לקטנטנים, גיימבורי מודולרי.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

שמה?

אתי אנקורי [מנכ"לית]:

גיימבורי. מודולרי-

אניק זבליק [חברת מועצה]:

תקשיבי, אנחנו נמצאים עכשיו בזמן פנינה, אמרתי לה, למה את לא עושה פינה כזאת עם ה-

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

איפה זה?

אתי אנקורי [מנכ"לית]:

בבית וייל. אנחנו מפרקים ומרכיבים לפי הצורך.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

זה נהדר.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:

זה בשימוש והתקבל באהדה גדולה בקרב האימהות.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

עכשיו נדאג להן לבית קפה והכול יהיה טוב.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:

כן, זה בדרך גם, לגבי בית וייל, אחרי כמה עשורים שבית וייל קיים, אז יש רישיון עסק. אני בהזדמנות הזאת רוצה להגיד תודה רבה לכל מי שתרים לאירוע הזה. זה היה חתיכת אירוע לא פשוט מכל הבחינות. חן הקבי"ט, ליאור, גיורא, אביב, ירון, הגזבר שאפשר ונייד את התקציבים לצורך הדבר הזה - באמת, חתיכת אירוע, ואותי זה מרגש.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

מאיזו שנה בית וייל קיים?

אניק זבליק [חברת מועצה]:

לדעתי מ-1995, 1996. אני יודעת שאני הגעתי לאזור של הכפר ב-1996, והוא כבר קיבל את הילדים.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:

עכשיו, קרוב לבית וייל-

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אבל רק ה-, סליחה, רק האזור של אולם הספורט. האודיטוריום נבנה אחר כך. האודיטוריום נחנך, לפי דעתי, ב-1999, משהו כזה.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:

עוד שני עדכונים קטנים. בגן הנוטע קרוב לבית וייל החלפנו שני מתקנים שם, פתחנו תב"ר. התקנו את זה ביום ראשון, היום פשוט ירד גשם ולא כל כך השתמשו בזה, אבל זה-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אתמול זה כבר היה אירוע.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:

כן.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

מה, החלפנו את הקרוסלה?

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

קרוסלת מסוקים, שילדים שוברים ידיים שם.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:

הספק אמר שהוא יתקין את זה תוך 45 יום, לחצנו עליו ובסוף זה קרה בחצי מהזמן. חגיגה אחת שלמה. עדכון אחרון - היינו כל העובדים בהשתלמות בחיפה, 24 שעות של פינוקים של כף, פאן וגיבוש. היה אחלה. זהו, חזרנו בכוחות מחודשים לכל האירועים שלפנינו. זהו.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

שאלות לאתי?

[5] סקירת מהנדס המועצה

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

דיוויד, בבקשה.

אינג' דיוויד ברייטבורד [מהנדס המועצה]:

כמה עדכונים. פרויקט הביוט, משביל השקד, הורדים והמעפילים, הקווים כשירים ויכולים להיות פעילים אחרי עבודה מאומצת. אנחנו עכשיו נערכים למשלוח הודעות להתחברות. שלב ד', אנחנו נתחיל מייד אחרי פסח על דרך השדות מדרום לצפון.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

מה הפרוצדורה להתחברויות? למי שיש לו הכנות.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

האירוע פשוט. מקבלים הודעה מהמועצה שאתה יכול להתחבר, אתם מביאים בעל מקצוע, הוא בא, עושה תוכנית, מחבר, מקבל מקום חיבור וזה הכול.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

להוריד את המים בלי להתקשר לנטע עופר זה חתיכת אירוע. זה זיקוקי דינור.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

רגע, אני רוצה לומר משהו לגבי שלב ד' בדרך השדות. בדרך השדות אנחנו מתחילים מהקטע הדרומי ועולים צפונה. הרעיון הוא שאנחנו מתחילים כעת בדרך השדות, משום שזה הדבר היחיד שאנחנו יכולים להריץ, כי הגובה שלו ברור לנו, שאלו יתחברו מהחורש. זה נתון שהוא ברור לנו, ומשם אנחנו-

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

מהזורע.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

מהזורע, סליחה, את צודקת. מהזורע. עכשיו, אנחנו מתחילים מהקטע הדרומי, אנחנו יכולים לעשות את זה במספר דרכים. החברה הזאת עובדת מהר. היא רצה. יש לנו אפשרות לסגור את הכביש לשבועיים, לסגור את זה בקטע שמהמעפילים עד החרצית, נסגור את זה בשעות הבוקר, מוקדם, כאשר ניתן לתושבים אפשרות לצאת. נכווין אותם דרך רח' הרקפות לרח' הרגבים ומשם לדרך המקבילה למסילת הרכבת, כדי שלא יהיו פקקים גדולים ביציאה מהכפר. כי אם כולם ייסעו לחורש, יהיה פקק גדול בחורש.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

יש לי שאלה אליך לגבי פתרונות הקצה. התגברנו על המכשלה שהייתה לפתרון קצה בחיבור לזמנהוף?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

הפתרון לזמנהוף כבר עובד. הוא עובד כבר הרבה זמן. כל הקו המערבי מתחבר לזמנהוף.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אחרת לא-

אניק זבליק [חברת מועצה]:

בדיוק, בגלל זה אני שואלת.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא, לא, הוא כבר שנה ומשהו.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אז איך אתה, ואחר כך אתה תסיטי? כי אתה, הרי יש כוונה להסיט את ה-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא, לא. שנייה, אני אעשה סדר.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

על החלקה המדוברת.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

בודקים כעת היתכנות. אנחנו מנהלים איזשהו מו"מ. הרעיון הוא, יש לנו פתרון שיכול לייתר את כל הבעיה, בסדר? את הכיוון הזה אנחנו פותרים ואז נצטרך להזיז, אבל זה לא יפריע לנו לזה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אוקיי.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

בסדר?

אניק זבליק [חברת מועצה]:

כן.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

קדימה, דיוויד, תמשיך.

אינג' דיוויד ברייטבורד [מהנדס המועצה]:

מתחם הנוריות מתקדם יפה. פרויקט כיכר הראשונים, שיפור אזורי חניה ותנועה. אנחנו סיימנו לתכנן ואנחנו עכשיו בשלב ההתמחות מול הקבלן לקראת ביצוע.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

זה פרויקט של המרכז המסחרי, לא צריכים לצאת למכרז. יש לנו את הקבלן מסגרת, שאנחנו עובדים אתו לפי המחירים שמופעים בהסכם.

אינג' דיוויד ברייטבורד [מהנדס המועצה]:

מכרז מסגרת. תכנון. התב"ע של שביל השקד נקבעה מכינה לקראת אפריל בוועדה המחוזית. נקווה שהכול יעבור חלק; בית ספר גשר, הסתיים מכרז של החברה למשק. נקבע קבלן. אנחנו מאשרים את המכרז, אנחנו לא מוציאים-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

רגע, רגע.

אינג' דיוויד ברייטבורד [מהנדס המועצה]:

בית הספר גש"ר אנחנו לא מוציאים צו תחילת עבודה עד אשר נקבל את האישור-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

לא, אבל יש, אז עכשיו זה לא רק אומדנים. אז עכשיו אנחנו יודעים כמה זה יעלה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כן, יש לנו הוצאות.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

יש? וזה מפתיע אותנו?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא, לגמרי-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

זו הפתעה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

מצבנו טוב. כי אנחנו, אם אני זוכר נכון את המספרים, זה בסביבות ה-16 מיליון. נכון? דיוויד, אני טועה?

אינג' דיוויד ברייטבורד [מהנדס המועצה]:

זה, דיברנו על 13 מיליון.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אוקיי. ואז יש את המבנה הנוסף.

אינג' דיוויד ברייטבורד [מהנדס המועצה]:

עכשיו, אנחנו פחות מזה. ההצעה היא בסביבות 11.5 מיליון שקל.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אוקיי. עכשיו תראו, היום הייתה ישיבה של משרד החינוך. אני יודע, קיבלתי כבר אינדיקציה כי הנושא עלה, עוד לא קיבלנו את התוצאה. אני מקווה שאוטוטו נקבל. ואם זה כן, אז זה Go ומתחילים לעבוד.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:

רגע, אז בית הספר זה 11?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא, בית הספר זה יותר מ-11. בבית הספר הגענו ל-

אינג' דיוויד ברייטבורד [מהנדס המועצה]:

אני לא רוצה לזרוק מספרים, לא באתי מוכן. אבל ההצעה כרגע שעומדת - לשלב א', לא לשלב א' וב' - לשלב א' ההצעה היא בסביבות 11.5 מיליון שקל.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
כן, אבל נתי שואל אתכם אם נפלנו מהכיסא או לא נפלנו מהכיסא.

אינג' דיוויד ברייטבורד [מהנדס המועצה]:
לא, לא נפלנו.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אז לעמוד על קוצו של יוד.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי, זהו, דיוויד! טוב, רבותי. מה רצית לשאול, אמירה?

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:
כמה זה שלב שני?

אינג' דיוויד ברייטבורד [מהנדס המועצה]:
השלב השני זה עוד איזה 4.5-5 מיליון שקל, אבל עד שנגיע לשם זה יכול, בעתיד הרחוק מאוד המספרים יהיו אחרים.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:
כן, מן הסתם זה מתעדכן.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי, אבל מה שאנחנו יודעים זה שאם הכול ילך כמו שמתוכנן, יש לנו 7 מיליון מהתרומה, וממשרד החינוך בסביבות 11, 11 ומשהו אם אני לא טועה?

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:
אז נוכל להכניס ריהוט חדש, והכול יהיה חדש חוץ מהמבנה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי. קדימה, בואו נמשיך.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:
עוד שאלה לדיוויד, פשוט כי ככה זה נשאר לי ב-memory. דיוויד, אמרת שאתה בודק, הרי יש את אגס הברבורים של יונתן, בנוריות. ובדקתם יתרון אחר-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אנחנו עכשיו בהליך מאוד-מאוד מסודר של קבלת תוכנית ממהנדס ניקוז, כאשר הרעיון הוא-

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:
מהנדס-?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
ניקוז. משום שאנחנו צריכים להציג להרצליה, שנתנה את האישור עקרוני בלי לרדת לפרטים באופן כללי היא הולכת לכיוון שלנו, צריך לרדת עם פרטים קטנים. אנחנו עובדים על זה-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
שלעבור מתחת לכביש החוף.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לעבור, ללכת בגרביטציה צפונה, לעבור מתחת לכביש החוף ולהעביר את זה לאזור קולטן אפולוניה, שנמצא צפונית לנוף ים.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אז עקרונית אמרו-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
עקרונית אמרו כן. עכשיו בואו נראה.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:
אבל התוואי שלו גבוה יותר, לא?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
איפה?

אמירה זוכביצקי ברך [חברת מועצה]:
התוואי הזה גבוה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא, התוואי ממש לא גבוה. זו גרביטציה. לא, לא, גרביטציה. בדוק. השאלה הגדולה-

אמירה זוכביצקי ברך [חברת מועצה]:
אולי זה יוזיל עלויות, או לא.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
זה יוזיל עלויות בגדול, דבר ראשון. דבר שני, זו גרביטציה, הדבר הקטן שנותר לנו לסגור מול הרצליה זה לתת להם לחבין, להם יש מקדמי ביטחון. נסביר להם, חבריה, אפולוניה הייתה נותנת לכם הרבה יותר מים לניקוז מאשר אותו תא שטח בנוריות אנחנו עובדים על זה.

[6] דואר ישראל

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
דואר ישראל, רבותי. שלחתי לכם את המסמכים, קיבלנו החלטה לגייס עובד לחצי משרה, אישרנו את זה בישיבה הקודמת. פניתי למנכ"ל הדואר. ולשר התקשורת, שזה היה חבל על הנייר ועל ההקלדה, אין עם מי לדבר. בכל מקרה, ב-1/3 קיבלנו תשובה מדואר ישראל. הם טוענים שהם לא מעוניינים בשום דבר, הם ימשיכו לעבוד מחנות החיות. הסניף נוף ים נסגר, אם אתה נכנס לאתר שלהם ומחפש סניף הדואר הקרוב, הוא בדזינגוף. תל אביב. קרוב מאוד.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
"הם פועלים בתיאום עם המשרד לאזרחים ותיקים"..."

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
אבל ראיתי שלדואר יש משהו לחבילות בתוך הכפר.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
כן, אבל זה כמו שיש לך פה בעולם-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
חבריה, מה שקורה-
אניק זבליק [חברת מועצה]:
מה קורה בהרצליה ב'?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לדעתי הם גם הולכים לסגור.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
הולכים לסגור גם, וגם-

אניק זבליק [חברת מועצה]:
זה כזה סניף מיתולוגי, כל פעם-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
עכשיו, כאן בסניף הדואר הגברת נמצאת, היא לא נותנת שירות לתושבים. היא רק מכניסה לתיבות הדואר. והרעיון שלנו היה להכניס עובד מטעמנו שיהיה פה שלוש פעמים בשבוע לכמה שעות-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
איזה מין דבר? אם היא ממילא פה-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
עזוב, עזוב. זה ועדי עובדים, זה קרבות. אתה לא מבין מה קורה שם. חבריה, אני ממשיך הלאה לקרן הלוואות.

אמירה זוכביצקי ברך [חברת מועצה]:
רגע, רק שאני אבין את זה, כי יש אוכלוסייה מבוגרת שמתקשה וצריך לדאוג. אז בעצם יהיה מישהו שייתן דואר?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא, זה לא יקרה. הדואר לא מסכים. אנחנו רצינו.

אמירה זוכביצקי ברך [חברת מועצה]:
זה נפסל?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אבל שלחתי לכם את זה.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:
קיוויתי. אני אופטימית. קמתי על הצד האופטימי היום.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
דואר ישראל דואג לאוורור האזרחים הוותיקים, והוא שולח אותם לסניף דיוניגוף בתל אביב כדי שייצאו מהבית קצת.

[7] קרן הלוואות

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
קרן הלוואות. אנחנו דיברנו על קרן הלוואות גם בישיבה הקודמת וגם לפני כן, ובעצם הגענו למצב שחברי המליאה אמרו ש-7,500 שקל זה לא מספיק לתת למישהו שצריך הלוואה. בחנו את כל האפשרויות ופנינו לבנק לאומי, קיבלנו מבנק לאומי איזושהי אפשרות שעובדי המועצה יקבלו הלוואה מהבנק גם אם אין להם שם חשבון, והטבות, כאשר את המועצה זה לא מחייב שום דבר. הם יודעים להתנהל מול העובדים. שלחתי לכם את כל הברושור עם הדבר הזה, וההלוואות, אם אני בא להחליטה כי כבר דשנו בזה, אז: מליאת המועצה מאשרת פתיחת קרן הלוואות לעובדים בגובה 100 אלף ש"ח בהתאם לקריטריונים הרשומים מטה. הלוואות יינתנו לעובדים בעלי ותק של למעלה משנה. סכום ההלוואה המקסימלי במשרה מלאה בשנה יעמוד על 7.5 אלף ש"ח. עובד שאינו מועסק במשרה מלאה, תינתן הלוואה בהתאם להכרחיות המשרה. ההלוואה תוחזר בהחזר חודשי של עד 12 תשלומים. ההלוואה תוחזר בניכוי דרך תלוש המשכורת ותיזקף ריבית או הצמדה בהתאם להוראות המחייבות - יש לזה הוראות. הלוואה תינתן בכפוף לאישור מנכ"לית וגזבר המועצה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אני רציתי לשאול את אתי, כי דיברנו על העובדים ודיברנו על זכויות העובדים ודיברנו על הרמה המסוימת הזאת של ההטבה. אני בהלוואות מהבנקים מבינה מעט מאוד, בטח יונתן יודע להגיד יותר טוב ממני איך נראית לך ההצעה של בנק לאומי, אבל איך זה יעבור את העובדים שלך? אני שואלת.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
על ההלוואה של המועצה, כמה ריבית משלמים?

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
ההלוואה של המועצה זה בהתאם לכללי מס הכנסה-

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
מה זה "איך זה יעבור"? אני לא מבינה את השאלה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
מעניינת אותי דעתך.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
רק שנייה, אניק, לפני אני רוצה להבין את-

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:
אבל היא שאלה קודם.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
כמה הריבית היום?

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:
כן, אבל היא אישה, אנחנו צריכים להתרגל.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
זה יוצא הצמדה בלבד.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
הצמדה בלבד, אוקיי. שהשנה היה 5.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:

זה 0.3, תלוי.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
תראו, בסוף, חברים-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
זה הצמדה, ומחנך זה פריים פלוס 1.4? שזאת אומרת שכמה זה היום, 7 כמעט, לא?

ר'ח אריאל אלון [גזבר]:
היום 5, הפריים?

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
הפריים יותר מ-5, לא? 5.5, אני חושב. אז זה כמעט 7%. והצמדה זה, כרגע אנחנו בקצב של 5%.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אז זה בנוסף? לא הבנתי.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
ועוד פעם להבין-

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:
זה משהו טוב?

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
יש כמה נתיבים. יש נתיב דרך המועצה, ויש 3 נתיבים דרך הבנק. בסדר? זה לא קשור, המועצה לא-

* מדברים ביחד, לא ברור.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
Once הוא פונה גם דרך המועצה, יכול גם דרך הבנק.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
כמה כל עובד יכול לקבל הלוואה סך הכול?

אניק זבליק [חברת מועצה]:
חשבתי שהוא עולה-

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
דרך הבנק?

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
גם וגם.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
דרכנו 7.5, דרך הבנק-

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
דרך הבנק יש לך עד 100 אלף שקל.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא, זה לא עד 100 אלף.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
זה 30 אלף שקל, או 100 אלף שקל למי שמעביר את המשכורת לשם.

ר'ח אריאל אלון [גזבר]:
שנייה, שנייה. לא, לא, נעשה סדר. שנייה. לגבי מה ששאלת, 7,500 זה סכום שהוא מתחת לתקרה, שהוא מבחינת הכללים, מה שעובד ייקח מאיתנו כמועצה, הוא ישלם הצמדה למדד בלבד. כמה הצמדה תהיה? אין לי מושג.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
ואנחנו קבענו את זה 7.5 כי אלה החוקים?

ר'ח אריאל אלון [גזבר]:
זו התקרה של מס הכנסה.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
כן, כן.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

זה המקסימום שמותר לנו לתת? אסור לי לתת יותר?

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

מותר לך. זה יחויב במס. מה זה אסור?

רות ג'רבי [מ"מ יועמ"ש]:

יש כללים. משרד האוצר, הגזבר בדק את הכללים עם משרד האוצר, ומבחינה משפטית ככל שזה עומד בתנאים של משרד האוצר, והגזבר אומר שכן, אז אין מניעה משפטית.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

למה? ליותר.

רות ג'רבי [מ"מ יועמ"ש]:

לא. יש כללים של משרד האוצר, שהגזבר מחויב להם ופועל על פיהם. הייעוץ המשפטי הולך אחרי הדבר הזה.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:

ה-7,500 שקלים האלה-

רות ג'רבי [מ"מ יועמ"ש]:

אי אפשר לאשר יותר. לפי מה שאומר הגזבר. אנחנו עשינו-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

אבל על זה דיברנו בישיבה הקודמת.

אמירה זוכביצקי [חברת מועצה]:

גובה משכורת ממוצע-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

שלחתם אותנו לעשות שיעורי בית, לראות איך אפשר למצוא פתרון להשיג להם הלוואה יותר גבוהה. אז אנחנו-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

נכון, כי בעבד היו נותנים להם.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כן, אבל זה לא היה חוקי.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אוקיי.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

זה לא היה חוקי, זה לא היה מוסדר.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

העובדים שיבואו וכן יתנו להם את ההסדרים בנק לאומי, את חושבת, מהיכרותך של העובדים, אני ממשיכה את השאלה של אניק-

אניק זבליק [חברת מועצה]:

תודה רבה.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

מרוצים או שלא יהיו מרוצים פה?

אתי אנקורי [מנכ"לית]:

אני לא חושבת ש-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

ברור שלא יהיו מרוצים.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:

הנתיב הזה של להעביר את חשבון הבנק לא יעבוד.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

לא, אבל זה לא רק זה. העניין הוא ש-

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
שנייה, שנייה.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
המועצה יודעת לתת לך בלי ריבית או בריבית מאוד נמוכה.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
לא, אבל זה ברור. גם אם כן תהיה אפשרות לתת יותר, אז אתה כן תצטרך, תהיה גם ריבית.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אבל זו תהיה ריבית מינימלית. היא לא ריבית שוק.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
אז השאלה היא אם אנחנו יכולים לעשות ועדת חריגים בנושא הזה.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
זה היה הרעיון.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
תקשיבו, אני רוצה, אני מנסה להגיד כאן משהו. שנייה. אנחנו עשינו, באמת, חריש עמוק בכל, את שאלת שאלה, במלא רשויות. הנוהל שאריאל הכין הוא נוהל שקורה בהרבה רשויות בארץ. ככה זה עובד וככה היועצים המשפטיים שלהם-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אבל זו לא תשובה מספיק טובה בשבילנו.

אמירה זוכוביץקי [חברת מועצה]:
רגע, יש לי שאלה, אתי.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
שנייה. זה החוק. זה הרגולטור.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
רגע. יש מה קורה במקומות אחרים ויש מה החוק. אז לא הבנתי מה החוק.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
יונתן, יש שני צירים. ציר אחד זה מס הכנסה, אותו אתה מכיר. יש הוראות, (ט)3 ו-3(י). הוא בא ואומר משהו מאוד-מאוד זה, הוא קובע. אז היה 7.800-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
נכון, נכון. וזה יותר טוב בהרבה מריבית מבנק לאומי.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
משם עד לשם זה הצמדה בלבד, אחרי זה ריבית לפי 3(ט), זה היה 3.23 ועכשיו זה עלה. לא משנה. זה ציר של רשות המס. מבחינת רשויות המס הכללים מאוד-מאוד ברורים. מבחינת האוצר, הכללים פה יותר אמורפיים. גם 7.5, אני אגיד לך את זה בצורה הכי ברורה שיש, גם ב-7.5 יש לי פה חשיפה מסוימת, לי כגזבר, כשאני נותן הלוואה כזאת. למה קבעתי דווקא 7.5 ולא אמרתי 8 או למה אמרתי 7? כי יש פה גם איזו פרקטיקה מסוימת, פלוס הנקודה הזאת שגם מבחינת התקרה של רשויות המס זה נמצא שם, אז זה גם משהו להסתמך עליו. יש, האוצר בהרבה פעמים אומר שרשויות מקומיות הן לא מוסד פיננסי. אתם לא אמורים להתעסק בהלוואות.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
הכול בסדר. ואם אני מחליט שאני מתחיל לתת 30?

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
אם כל זה, אני אומר, אם הסכום סביר-

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
אתה לא יכול, הוא עובר על החוק.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
אז אתה נידון בחריגת שכר.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
הוא לא הסביר למה הוא עובר על החוק, הוא אמר שהוא קובע את זה. אז איך הגעת לסכום הזה?

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:

אז אני אומר לך שבעצם העמדה הכללית של האוצר היא, אל תיתנו הלוואות בכלל. זו העמדה הכללית. עכשיו, מתוך זה יש בכל זאת מציאות מסוימת, ואני אומר פה בסכום מאוד נמוך שגם עומד בתקרות של רשויות המס, יש פה איזה ניהול סיכונים מסוים, שאני אומר, נכון, אני לא מוסד פיננסי, אבל אני יודע להתמודד עם סכום כזה בוותק מסוים, אני יודע לעגן את עצמי - הסיכון שלי שלוה לא ישלם סכום כזה הוא קטן יותר מאשר אם אני אלוה 50 אלף שקל, לצורך העניין. וגם כי יש פה גם פרקטיקה מסוימת. אז אני אומר נכון, זה לא-

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אז את מלווה peanuts כדי לחסוך ל-peanuts.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:

האוצר לא יבוא ויגיד לך, כן-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

ומה, ולמה יש לנו רקורד שנתנו לעובדים פה הלוואות ולא שילמו חזרה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא, אין לנו כזה רקורד.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:

עכשיו, רק הבהרה לגבי ההסכם עם לאומי. לאומי אומרים, מי שפותח אצלנו חשבון באותה משכורת - היה פה סלט עם ה-30 אלף וה-100 אלף - 30 אלף ראשונים זה בלי ריבית ובלי הצמדה, הטבת פתיחת חשבון. זאת אומרת, מחר בבוקר בא לי עובד ואומר לי, אני צריך לקנות רכב שעולה לי 35 אלף שקל. אני אומר לו, קח 7,500 מאיתנו, זה ספתח ראשון וננכה לך את זה מהמשכורת, ולך תפתח ותעביר את המשכורת שלך לבנק לאומי עם החרב על הצוואר. תעביר את המשכורת-

כרמית נופך מחס [סגנית ראש המועצה]:

הוא חייב להעביר את המשכורת.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:

והדבר הכי נוח, יהיה לך 30 אלף בלי ריבית ובלי הצמדה. אתה לא רוצה להעביר את המשכורת? יש לך תנאים אחרים-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

איך? 30 אלף בלי ריבית ובלי הצמדה?

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:

בלי ריבית ובלי הצמדה-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

לא, לא הבנתי.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:

הטבה למפקדי משכורת לעובדי כפר שמריהו.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

לכמה זמן?

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

ל-3 שנים.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:

כמה שהשגנו.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

אז זו הטבה מדהימה.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

ומעבירים משכורת.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

בסדר, בלי ריבית ובלי הצמדה? אז הינה, זה כן פתרון פרקטי.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:

ובנוסף יש לך עוד 100 אלף שקל, שזה ככה או ככה.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
איך השגתם בלי ריבית ובלי הצמדה?

ר'ח אריאל אלון [גזבר]:
דרך אגב, זו הטבה שנותנים לארגונים מעל 100 עובדים. אצלנו זה פחות, אבל גם קצת באו לקראתנו. בכל זאת יש פה איזה-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אנחנו בשיחה הקודמת, בישיבת המועצה הקודמת כיוונו למשהו In-house.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
שתהיה איזושהי ועדת חריגים.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
שנוכל אחר כך גם להגיד-

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אפילו לא לקרוא לזה ועדת חריגים, ועדת הלוואות או what ever.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אבל יש בעיה. אני מבין את הרצון של כולם, גם אני רוצה לעזור ובייחוד אתי.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
אני יותר הייתי רוצה, אמרתי לך, סיפרתי לך על המקרה הספציפי שהיה לי איזושהו עובד שבנה על איזושהו סכום והחוקים פה השתנו. זה לא מקום שנות, בטח לא לי, להיות בו.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אני חושבת שזה מקום שאנחנו כמועצה לא צריכים להיות בו, באמת. אנחנו רק מחפשים איך אנחנו, בגלל שהשכר פה הוא כל כך מוגבל ואנחנו לא יכולים לתת לאנשים את ערכם לפי כישוריהם, המקום היחיד שאתה יכול להיטיב איתם זה בהשתלמויות ובלימודים, ומסתבר שגם בהלוואות. אז פתאום, פעם הנוהל היה שלוש משכורות, עכשיו אנחנו מצמצמים את לשני שלוש משכורת - לא יודעת, אני, זה לא מקובל עליי. זה לא נראה לי פתרון מספיק טוב. אני לא הייתי רוצה להצביע על זה. באמת, אני אומרת לך את האמת.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
ואמיתי לא הבנו למה-

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
תקשיבו, זה לא חוקי.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
אל"ף, נראה לי ש-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
מה זה לא חוקי?

אניק זבליק [חברת מועצה]:
כי הוא לא הסביר למה זה לא חוקי. היועצת המשפטית אומרת, אני הולכת אחרי הגזבר. אף אחד פה לא נותן חקיקה ברורה וזה ברורה.

רות ג'רבי [מ"מ יועמ"ש]:
אז אני אסביר את העמדה של הייעוץ המשפטי.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
יאללה, לכי על זה.

רות ג'רבי [מ"מ יועמ"ש]:
העמדה של הייעוץ המשפטי היא שאם הגזבר יודע להסביר את זה מול משרד האוצר ומה שמשרד האוצר מכתוב לו, הייעוץ המשפטי מאשר וכפוף לרגולציה של משרד האוצר. אנחנו נמצאים במקום הזה.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

לא, אני חשבתי שאין בעיה בין משכורת אחת לשלוש משכורות, אבל אני, מה שלא ברור לי, איזה מנגנון יש הרי על אם משהו מתפטר או מפוטר. מה מוודא שזה חוזר לקופה?

ר"ח אריאל אלון [גזבר]:

גם פה בעצם יש לי את העניין של הסכום. ככל שהסכום יותר נמוך, החשיפה שלי יותר נמוכה כי אנחנו יודעים שכאשר עובד מסיים את ההעסקה שלו, אנחנו לא יודעים להגיד לך, אתה חייב להודיע לי שלושה חודשים קודם. אבל הוא כן חייב לתת התראה 30 יום קודם.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אבל מותר לנו לנכות את זה מהדברים שצריך, מהתשלומים שמגיעים לו?

ר"ח אריאל אלון [גזבר]:

בוודאי. בוודאי. אז יש לנו ממה לקחת. לכן גם-

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

בחווה אישי של עובד, סליחה. בחווה אישי של עובד, חוזה העסקה, יש לך מנגנון פנסיוני, יש לך קיצוז מסוים? יש לך איזשהו סעיף?

ר"ח אריאל אלון [גזבר]:

אני יודע לנכות את זה. אני עושה את זה, מנכה את זה לאנשים שלוקחים הלוואות. עכשיו, גם פה זה גם חלק מהמספר, כלומר, שאני בדקתי את ממוצע המשכורות במועצה, הוא באזור ה-7,000 שקל. אם אתה מנטרל כמה משכורות שלכם, זו בערך משכורת ממוצעת במועצה נטו. זה גם סכום שהוא עוזר לי בהקשר הזה. כי אם אני למשל נותן 20 אלף שקל, ועובד הודיע לי חודש קודם ואחרי חודש אומר לי, וואלה, לא בא לי לשלם - אני בבעיה.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

אני רק לא הבנתי דבר אחד. אם ובמידה, אנחנו לצורך העניין רוצים לתת 30 אלף שקל, למה זה לא חוקי? עדיין לא הבנתי.

רות ג'רבי [מ"מ יועמ"ש]:

משום שאם זה לא תואם את הכללים של משרד האוצר הממלכתי והגזבר, אז הגזבר לא-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אבל הוא אומר שמשרד האוצר לא נוקב ב-

אניק זבליק [חברת מועצה]:

הוא אומר שמשרד האוצר אמורפי בכללים שלו.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

משרד האוצר לא אומר באופן חד משמעי, אסור לך לתת הלוואות, נכון?

ר"ח אריאל אלון [גזבר]:

הוא אומר באופן חד משמעי, אתה לא מוסד פיננסי, אל תיתן הלוואות. את רוצה, קחי, תפתחי את הוואטסאפ, אני שולח לך את זה.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

לא, אני מאמינה. אריאל, לא להתעצבן. אנחנו שואלים אותך כי אנחנו מנסים להבין.

ר"ח אריאל אלון [גזבר]:

לא מתעצבן, אני אומר לך בצורה הכי ברורה שיש, ואני אומר לך, גם את זה היועצים המשפטיים לא יגידו לך בצורה ברורה. ואני יכול להגיד לך שעשיתי על זה חריש עמוק, אני מוכן לקחת על הכתפיים שלי את הדבר בתנאים האלה בלבד.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

בעצם מה שאתה אומר, רגע, רגע. אתה, בוא נדייק. משרד האוצר אומר לך לא לתת בכלל הלוואות.

ר"ח אריאל אלון [גזבר]:

אחרי הדבר הזה גם יש לכם-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

זה לפני, אריאל, זה לפני 20 שנה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אבל זה מה שבתוקף עכשיו.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
מה בתוקף? זה מ-2004. אני התגייסתי אז.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אבל אין משהו אחר. אין משהו אחר. לזה הם מתייחסים. זה הכול. עכשיו תראו, שמישהו לא יבין אחרת. אנחנו רוצים לעזור לעובדים, אנחנו מבינים ואנחנו כל יום עם המשימה איך להניע עובדים. מהבוקר עד הערב. ואנחנו מבינים, אבל אנחנו צריכים לעמוד בכללים מסוימים, והכללים, אנחנו עושים אותם בדרך שנדע להסביר אותם.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
סרג', אין לנו ברירה אלא לאשר את זה. כי אם אנחנו לא מאשרים את זה, אז בעצם אנחנו לא מאשרים את ההלוואות של ה-7.5. נכון?

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
שנה שעברה, כמה בקשה להלוואה היו?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אחת או שתיים. אחת, לא? כמה היו בשנה שעברה?

רות ג'רבי [מ"מ יועמ"ש]:
כמה בקשות שנה שעברה היו ב-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא היו. היו שנה לפני כן.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
אצלי יש freeze. ממאי אין שום דבר.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אז רגע. אז גם למה צריך 100 אלף שקל אם יש פה 7,000-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כי אתה יודע, יבואו עכשיו 5 עובדים-

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
הוא רוצה לתת אישור עקרוני לקרן הזאת. זה לא שמחר אני מחלק 100 אלף.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
תקשיב.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:
יש שם טעות בעברית.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
יכול להיות.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
איפה את רואה טעות?

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:
אחד לפני הסוף.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
צריך להבין שזה יהיה מגוון להגיד לעובד שרוצה הלוואה, אין לנו כסף לתת לך הלוואה. אתה מבין? אז לקחנו קרן של 100 אלף, בסדר? שזאת לא תהיה הסיבה שלא. זה הכול. אני לא יודע מה יהיה. אוקיי, אפשר להצביע על זה? מי בעד?

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:
אני רוצה שני תיקונים, אם אפשר רק, בבקשה. "ההלוואה תוחזר בניכוי דרך תלוש שכר ותישא ריבית".

אניק זבליק [חברת מועצה]:
איפה את רואה את זה? על איזה סעיף את מדברת?

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:
אחד לפני הסוף.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
בהתאם להוראות המחויבות, בהתאם-

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:
ותיזקף-

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
"תיזקף" זו מילה חשבונאית.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
ברור. זה לגמרי. ואמירה, זה לגמרי נכון.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:
אני עם המשפטי עדיין.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
גם במשפטי זה "תיזקף".

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
לא משנה, יאללה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
ההערה השנייה שלך?

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
המשפטי הוא, יש פה איזה 40 מילים, כן? כתוב את ה"אין לראות ברשות כמשרד בנקאי", מפחיד. חשיפה איומה, אבל בסדר. "למרות האמור, במידה וקיים נוהל כזה למקרים חריגים, הוא חייב לכלול כללים וקריטריונים שווים", לגיטימי, "וקבועים" - הגיוני - "למתן הלוואות לעובדים, כאמור, במקרים חריגים ומוגבלים. הנושא טעון אישור מועצת הרשות" - אנחנו - "ומשרד הפנים".

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אז הנחתי לו. הינה, אתה מבין כמה זה מקשה?

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
מה מקשה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
תפנה למשרד הפנים, למחוז, לקבל אישור למשהו.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
ל-15 אלף שקל.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]: ע
זוב. ללירה. תבקש אישור, זה בערך חודשיים עד שלושה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אבל אתה צריך לבקש אישור ל-7,500 ול-15 אותו דבר.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
לא, ל-7,500 אתה לא צריך.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אני לא מבקש אישור.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
למה לא?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כי הוא יודע להכיל את זה.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]: אני לוקח על עצמי את זה.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
מה שאריאל אומר, אריאל אומר, מעבר ל-7.5 - שזה משהו שאני יודע שזו המשכורת בערך לפי מה ששמעתי אותו, הממוצע של רוב העובדים - זה אני מסוגל, את זה אני לוקח על עצמי. אם תהיה בעיה, חבות אישית עליי. מעבר ל-7.5, אני לא רוצה לקחת. אז אם אני אאשר 15-

ר'ח אריאל אלון [גזבר]:

אני עשיתי ממוצע משכורות ובדקתי ואני יודע שיש תושבים, אני אדע להגן על כזאת פוזיציה. זה הדבר היחיד שאני יודע להגיד. לא אומר לך, גם 7.5, כן, לכאורה אני עברתי בדבר הזה-

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

מה שאריאל אומר זה, אני, גם 7.5 אמור לבקש ממשרד הפנים. אבל אני אומר 7.5 בגלל שהמשכורת הממוצעת-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אני אדע להכיל את זה.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

אני יודע להכיל את זה, ובגלל זה קבעתי את זה. אם אני עכשיו הולך לבקש ממשרד הפנים, יכול להיות שגם על ה-7.5 יגידו לנו לא.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

אז אני אומר, בואו נעשה הפוך. אנחנו לא אוהבים בשולחן הזה את המילה חשיפה, בואו נעשה 0 חשיפה ונבקש 15.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

ואז אם יגידו לך לא-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אבל בוא, אני שוב מנסה להסביר לך. יונתן, יונתן. משרד הפנים-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

על הלוואת כיסים מקרן לקרן אנחנו חצי שנה היינו איתם בדיונים, מקרן מקרקעין לקרן זה. אתה יודע איזה מתישים?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

עזוב, אני אומר לך. משרד הפנים, כל שאלה הכי קטנה, כל שאילתה הכי קטנה זה חודשים על חודשים. עובד שרוצה, שנייה רגע-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אם אתה נותן 50 אלף שקל ועובד לא ישלם, זה על הראש שלך.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

בדיוק.

ר'ח אריאל אלון [גזבר]:

הכול על הראש שלי ואני אומר, אני יודע-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

ב-7.5 אני יודע להכיל. עכשיו אני רוצה להגיד לכם עוד משהו. הכי גרוע זה שבא עובד ורוצה כסף ואתה אומר לו, פנתי. מה קורה 3 חודשים? וזה משרד הפנים, לא יעזור לכם.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

לא, אבל אנחנו עכשיו עושים את הכול בצורה סדורה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אז בגלל זה, ב-7.5 אנחנו יודעים לעבוד בלי משרד הפנים.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

ולמה שלא נמשיך עם ה-7.5 הזה לפני משורת הדין עם החלטה של אריאל, הכול טוב ויפה-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

זה מה שאנחנו רוצים.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

ובמקביל נפנה להגדיל את זה.

ר'ח אריאל אלון [גזבר]:

זה לא להגדיל, זה פר מקרה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
זה פר מקרה, אתה לא מקבל, משרד הפנים פר מקרה.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
לא, מה שהוא הקריא לנו קודם, כן, כן. זה אישור שאם ובמידה, אנחנו במועצה מאשרים נוהל קבוע. שתמיד יהיה 15.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
בינתיים מאשרים את זה, ופונים למשרד הפנים בבקשה שיתנו לנו אישור לאשר יותר?

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
בדיוק. שיהיה לנו נוהל קבוע במועצה שאפשר עד 15. ואז עד 30-
נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
אבל אריאל לא מוכן-

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
לא.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
אני אגיד לך מה שקורה. חצי שנה אנחנו נדרוף אחריהם. כשנקבל את התשובה, הם יגידו לנו, הרשות היא לא מוסד פיננסי ואתם לא אמורים לתת הלוואות בכלל. ואז קיבלתי תשובה ראסמי של משרד הפנים, שאסור לתת הלוואות. באמת שהפכנו פה כל אבן ופנינו למיליון רשויות, דיברנו עם גזבר באר שבע, עם גזבר בית שמש, עם יו"ר האיגוד. עם מי שאתה לא רוצה דיברתי פה.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
כולם מאשרים 7.5?

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
כולם אומרים-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
חלקם הגדול לא נותן כלום.

רו"ח אריאל אלון [גזבר]:
הרוב לא נותנים בכלל. הרוב המוחלט של הרשויות לא נותן הלוואות. לא נותן הלוואות.
אתי אנקורי [מנכ"לית]:
אני אומרת לך, עשינו כאן עבודה רצינית.

אמירה זוכוביצקי ברוד [חברת מועצה]:
אריאל, אבל בסדר, עכשיו תבנו את הרציונל שעומד מאחור.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
תגיד, גם במתנות לחג יש לך תקרה? איך זה עובד?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
בוודאי. לכל דבר יש לך.

אמירה זוכוביצקי ברוד [חברת מועצה]:
לא רק זה, את גם משלמת מס על מתנות לחג מעבר לסכום מסוים. העובדים משלמים שווי מס.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אריאל, מה עם לעלות ל-5 ספרות? זה מרגיש יותר טוב. לא, אם אנחנו בדיונים כאלה. אני עובד-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא, רבותיי. יאללה, רבותיי. בואו.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אני מסכימה עם יונתן.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כן, אבל תראו, בסוף-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
חבר'ה, אנחנו הצגנו עכשיו 1.600 מיליון רק לסעיף-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
תקשיב. בסוף יש רגולציה. ובסוף יש אדם אחד שיעמוד ברגולציה, וזה הגזבר.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
הינה, אז שאלתי את אריאל. לא שאלתי את כולם.

ר"ח אריאל אלון [גזבר]:
ואני חייב להגיד לך עוד משהו, שבעניינים של זכויות עובדים אנחנו הראשונים לאמץ כל הסכם שכר, כל תוספת לסייעות, לפסיכולוגים, לזה - אנחנו הרשות הראשונה שמשלמת, בדוק. תסתכל, היו עובדים סוציאליים, הסכם ראשוני שכבר עכשיו אנחנו עושים את שיעורי הבית כדי שנוכל לשלם ראשונים. אבל יש דברים שהם באמת, אתה רואה את זה, אתה עושה שופינג, אתה הולך, גם המנכ"לית - אני אומר לך בשיא העדינות - לא סמכה עליי בהקשר הזה. היא הלכה ובדקה בעצמה, ובדקה אלף רשויות. רשויות גדולות, קטנות, אתה מקבל מכולם את אותה תשובה. אף אחד לא נכנס לזה, כולם מפנים לבנקים ולוועדי עובדים.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
ואנחנו רשות בלי ועד עובדים, אתה מבין?

אניק זבליק [חברת מועצה]:
כמה עובדים שלחנו השנה ללימודים?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כמה, אתי?

אניק זבליק [חברת מועצה]: ל
א, באמת, אני רוצה לדעת -

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אבל תני לה שנייה.
אתי אנקורי [מנכ"לית]:
ארבעה. ארבעה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כל מי שפנה וביקש, קיבל. אין אחד שלא קיבל.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
לא כולל קורסים, אני מדברת איתך רק על לימודים אקדמאיים.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
כן, כן, זה מה שחשוב.
סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא, אבל יש גם קורסים מקצועיים.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
מה זה אומר? כי אנחנו משלמים על לימודים?

אניק זבליק [חברת מועצה]:
הטבה. כן.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כן. יש לנו תקציב לזה.

אתי אנקורי [מנכ"לית]: יש כאילו, את יודעת, יש עובד שלומד, עובד מאחזקה שלומד הנדסאי וזו כבר שנה שלישית שלו. יש, את מבינה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
נתראה, אני רוצה שיהיה ברור. אנחנו, אתי ואני מבינים טוב מאוד את הסיפור של העובדים במועצה קטנה. אנחנו חיים את זה כל בוקר. אתה צריך לראות איך אתה נותן להם מוטיבציה להישאר שעות נוספות, אחרי המס על השעות הנוספות כבר לא נשאר להם כלום. אתם מכירים את הסרט הזה. אתה עובד קשה. כל מה שאנחנו יכולים לתת להם, אנחנו נותנים להם. אם זה אומר לעשות ארוחה פעם בכמה זמן ולהגיד להם, לכו לקנות בשר ותעשו על-האש אצלכם - אנחנו מנסים לציפר אותם כמה שאפשר. במסגרת יכולות הרגולטור. רבותיי.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
יש רמת אמון מאוד גבוהה, אני אוסיף, בינינו לבין העובדים ובין העובדים לבינו. באמת. הם יודעים שכשאנחנו אומרים להם משהו, עשינו את כל הבדיקות האפשריות והפכנו כל אבן. באמת. כשאני בערב מודיעה להם משהו, עמוד 23 מתוך 27

המצפון שלי נקי כי באמת עשיתי הכול כדי לעזור להם. הכול, וכולל הכול. אז בהקשר הזה דעתי נוחה, כי באמת עשינו כל דבר אפשרי, כולל המריבות שלי ושל הגזבר, בסדר?

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
איך לא העלית אותו ל-10?

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אני באמת חושבת שאנחנו צריכים לחשוב על להעלות את זה ל-10. זה נשמע יותר טוב.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אני מציע כזה דבר. אני מציע שנתחיל. נאשר את זה, ובואו נראה מה יהיה.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
אני מבטיחה לך שאם יבוא אליי עובד עם איזושהי מצוקה, אני אנסה לספק בנתיב חריג מול האוצר, מול הזה. הלב שלנו לא אטום.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אנחנו צריכים מדיניות סדורה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אז בסדר, אז בתוך המדיניות הסדורה, מה ההבדל כבר בחשיפה בין 7.5 ל-10?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
זו החשיפה של הגזבר. אתה מוכן להיחשף?

*** דיון שלא לפרוטוקול.**

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אני אומר לכם שבמידה ויהיה אירוע שעובד יצטרך יותר, אנחנו נבוא לשולחן הזה ונגיד, חבר'ה, בואו נראה מה אנחנו עושים.

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
בדיוק, אנחנו לא נישאר אדישים.
סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי, זה הכול. אי אפשר להגיד שאנחנו לא בעד העובדים. מי בעד?

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:
הדבר היחיד הוא רק שיהיה כתוב לגבי מקרה של פיטורין או התפטרות, שהסכום יקוזז-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אבל זה ברור. זה ברור.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
זה חלק מהלוואה. זה חלק מהתנאים של ההלוואה, נכון?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי, מי בעד?

אמירה זוכוביצקי [חברת מועצה]:
זה לא כתוב.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
זה ברור, לא אמרנו שזה כתוב.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
זה בהסכם ההלוואה עם העובד, זה לא כתוב פה בהחלטה שלנו.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי. מי בעד? פה אחד. פה אחד? אמירה, את בפנים?

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
כן, כן, הצביעה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
קדימה.

החלטה 74/2

מליאת המועצה מאשרת פתיחת קרן הלוואות לעובדים בגובה 100,000 ₪ וכן את הקריטריונים הר"מ למתן הלוואה לעובדים:
הלוואות יינתנו לעובדים בעלי ותק של למעלה משנה.
סכום הלוואה המקסימלי לעובד במשרה מלאה בשנה קלנדרית יעמוד על 7,500 ₪.
לעובד שאינו מועסק במשרה מלאה תינתן הלוואה בהתאם לחלקיות המשרה לפיה הינו מועסק.
ההלוואה תוחזר בהחזר חודשי של עד 12 תשלומים.
ההלוואה תוחזר בניכוי דרך תלוש השכר ותיזקף ריבית ו/או הצמדה בהתאם להוראות המחייבות.
ההלוואה תינתן בכפוף לאישור מנכ"ל/ית וגזבר/ית המועצה.

אושר פה אחד

כרמית, אניק, אמירה, יונתן, עמיקם, נתנאל וסרג'

[8] תב"ר 212 - מוכנות לחירום

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אנחנו מבקשים לפתוח תב"ר. תב"ר לנושא מוכנות לחירום של מרכז ההפעלה בבית הכנסת. משרד הפנים פנה לרשויות בקול קורא להשתתפות בעלויות הכרוכות בשיפור המוכנות לחירום, ואנחנו נענינו לזה. אנחנו מבקשים לחיבור את הגנרטור למבנה המועצה על מנת לאפשר רציפות תפקודית, חיבור גנרטור למרכז וייל המשמש כמתקן קליטה וכן רכישה של סוללות ליחידת החילוץ – סה"כ מדובר בכ-40 אלף ש"ח, מתוכם אנחנו מקבלים 24 אלף ממשרד הפנים, ו-16 ממקורות קרן ההשבחה. מי בעד?

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
פה אחד.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
פה אחד.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
כמה עולה הגנרטור? 40 אלף?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא, זה לא גנרטור. מדובר בעבודות חשמל.

החלטה 74/3

מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר במסגרת קול קורא לסיוע במוכנות לחירום בסך של 40,000 ₪. מקורות התקציב למימון התב"ר: סך של 16,000 ₪ מקרן השבחה וסך של 24,000 ₪ ממשרד הפנים.

אושר פה אחד

כרמית, אניק, אמירה, יונתן, עמיקם, נתנאל וסרג'

[9] דו"ח כספי מבוקר ליום 31.12.2021

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
דו"ח כספי מבוקר ליום 31/12/2021. העברנו לכם את הדו"ח, נתנאל, זה קשור אליך.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
אמרתי שקראתי את זה וזה היה ארוך.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
הדו"ח הכספי הזה, יחד עם דו"ח הביקורת המפורט, שעוד לא קיבלנו ממשרד הפנים, יוצג בפני וועדת הביקורת. ועדת הביקורת תדון ותעביר את ההמלצות שלה למועצה. אבל אנחנו מחויבים להציג את הדו"ח באתר, את הדו"ח הכספי המבוקר, זו הסיבה שהחלטתי להעביר לכם את זה מראש. אנחנו נפרסם את זה באתר, וזה לידיעה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
שונות, יש למישהו דבר מה?

אמירה זוכביצקי [חברת מועצה]:
מה קורה עם בית העלמין? היה משהו כזה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
היה בית עלמין, כן. בית העלמין, אנחנו נזמן את משה לשיבה הבאה, שיסביר לנו יותר בפרוטרוט מה הוא רוצה, ואז אנחנו נחליט מה אנחנו עושים. כל אחד יגיד מה הוא חושב.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:
אפשר לבקש שהוא יעביר תוכנית קודם? שנראה במה מדובר?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
את יכולה לבקש, תראי את התוכנית, אני לא חושב שזה ה - issue כי התוכנית כבר נעשתה ואושרה.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
לא על דינו.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
בוועדה המקומית. אז זו תוכנית-

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:
מה זאת אומרת? רגע-

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
הוא דילג עלינו.

אמירה זוכביצקי [חברת מועצה]:
אבל הדיון הוא דיון כמה זה עולה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא. הדיון הוא לא כמה זה עולה. הדיון הוא נורא פשוט. הדיון הוא בזה שמשה לוי, יו"ר חברה קדישא, העמותה קיבלה את בית העלמין ל-24 שנה.

רות ג'רבי [מ"מ יועמ"ש]:
בהקצאה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
בהקצאה. זה שלה. בא תורם מהכפר ואמר להם, חבר'ה, מגעיל פה. אני שם 1.200 מיליון לבצע שיפוץ לעניין הזה. כמו שהוא, רק לשפץ. באו אנשי העמותה והחליטו שהם רוצים לעשות מהלך אחר והלכו לאדריכל וביקשו ממנו שיעשה תוכניות ובאו עם פרויקט שהתחלה שלו הוא 3.5 מיליון. זה לפני שאנחנו מכניסים עלויות נוספות, מה אנחנו עושים בתקופת הבנייה אם יש-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
עושה רושם שאין לו היתכנות.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אין לו את הכסף, והוא בא למועצה ומבקש מהמועצה כסף.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
ישב פה התורם, הוא לא אנונימי-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
הוא אמר, אני מוכן לתת היום 1.200 מיליון-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
הוא אמר, תעזבו אתכם, אני נותן את הכסף.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
שפצו.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
שפצו.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
תעשו שיהיו שירותים נורמליים.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
והשאלה שנשאלת היא האם חברי המליאה רואים, אני עוד לא יודע מה העניין החוקי של הדבר הזה, אבל זה כשנצטרך
אני אבוא ואסביר לכם - האם חברי המליאה אומרים, אנחנו מוכנים לקחת מהקרנות של המועצה-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
להשתתף.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
הבנתי. עוד דברים, עוד שאלות.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
זה לא קשור אלינו, זה פרטי אומנם, אבל מה קורה בבית האבות? איך, זה עושה רושם שהם מתקדמים שם-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
הם מתקדמים יפה.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אחרי הפגישה הזאת פה, שהם נבהלו.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
הם עובדים יפה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
משפצים את הבית.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
הם משפצים את הבית.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אז הם החליטו לנתק מגע ו-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא, אנחנו בקשר איתם.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
לא, לא איתנו.

* דיון שלא לפרוטוקול.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
עוד דברים, רבותיי. הישיבה הסתיימה.

