



## פרוטוקול

### מליאה מן המניין מס' 37

אשר התקיימה ביום ג', 13 בינואר 2026, כ"ד טבת התשפ"ו

		<u>השתתפו:</u>
ראש המועצה – יו"ר	סרג' קורשיא	
חברת המועצה	רינה גודר	
חבר מועצה	יונתן גלפנד	
חברת המועצה	דגנית אביטל סמואל	
חברת המועצה	מיטל טייב מור	
חבר המועצה	נתנאל הירשנוון	
		<u>נכחו:</u>
מנכ"לית המועצה	אתי אנקורי	
גזבר המועצה	רו"ח קובי כהן	
מהנדס המועצה	דיוויד ברייטבורד	
יועצת משפטית	עו"ד מיכל זליכה	
		<u>נעדר:</u>
חבר מועצה	עמיקם כהן	

### על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים.
2. דבר ראש המועצה.
3. סקירת מנכ"לית.
4. סקירת מהנדס המועצה.
5. תביע מתחם דרך השדות.
6. וועדה מייעצת בנושא תמ"ל 3006 - הרצליה צפון.
7. תב"ר 257 - שיפוץ מבנה הבוידם.
8. תב"ר 258 - הקמת חדר קב"ט.
9. דוח כספי רבעון 3/202.
10. שונות





## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

### פרוטוקול

#### סרג' קורשיא:

ערב טוב, אני פותח את ישיבת מליאה מספר 37. מליאה מן המניין, נוכחים רינה, דגנית, מיטל, נתנאל, יונתן מאחר ועמיקם חולה בבית. בנוסף נמצאים אתי, קובי, דיוויד ומיכל יועמ"שית.

#### [1] אישור פרוטוקולים.

#### סרג' קורשיא:

אנחנו מתחילים באישור פרוטוקולים. העברתי לכם ארבעה פרוטוקולים, ישיבה 33, ישיבה מן המניין. מי בעד לאשר? אוקיי.

#### החלטה: 37/1

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 33, ישיבה מן המניין אשר התקיימה בתאריך 9 בדצמבר 2025  
**אושר פה אחד**  
רינה, דגנית, מיטל, נתנאל וסרג'

#### סרג' קורשיא:

ישיבה 34 שזו הייתה ישיבה שלא מן המניין לאישור שינוי מקור מימון בתב"ר, אתם זוכרים את זה? מי מאשר? כולם.

#### החלטה: 37/2

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 34, ישיבה שלא מן המניין לאישור שינוי מקורות מימון תב"ר 238, אשר התקיימה בתאריך 17 בדצמבר 2025  
**אושר פה אחד**  
רינה, דגנית, מיטל, נתנאל וסרג'

#### סרג' קורשיא:

ישיבת מליאה 35, ישיבת מליאה לאישור תקציב. מי מאשר? דגנית יצאה אז נמתין רגע.

#### \* חילופי דברים טכניים.

#### סרג' קורשיא:

טוב, דגנית, אני ביקשתי לאשר את פרוטוקול אישור תקציב המועצה. מאשרת?

#### דגנית אביטל סמואל:

כן.

#### סרג' קורשיא:

אז כולם אישרו.

#### החלטה: 37/3

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 35, ישיבה שלא מן המניין לאישור תקציב המועצה לשנת 2026, אשר התקיימה בתאריך 30 בדצמבר 2025  
**אושר פה אחד**  
רינה, דגנית, מיטל, נתנאל וסרג'

#### סרג' קורשיא:

הפרוטוקול האחרון זו שלא מן המניין מעוניינת, קיבלנו החלטה העודפים בתקציב 2025. אתם זוכרים?

#### נתנאל הירשנזון:

עם מה?

#### סרג' קורשיא:

עודפים

#### נתנאל הירשנזון:

כן, כן.

#### סרג' קורשיא:

מאשרים?



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

**רינה גודר:**  
מאשרים.

**סרג' קורשיא:**  
פה אחד.

### **החלטה: 37/4**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת המליאה מס' 36, ישיבה שלא מן המניין אשר התקיימה בתאריך 30 בדצמבר 2025, לאישור משיכת תשואות מריבית של קרן המקרקעין לתקציב המועצה לשנת 2025

### **אושר פה אחד**

רינה, דגנית, מיטל, נתנאל וסרג'י

### **[ 2 ] דבר ראש המועצה.**

**סרג' קורשיא:**  
טוב, אני אתחיל עם מה שאקטואלי, חברת החשמל.

**נתנאל הירשנזון:**  
דרך אגב, עכשיו איחורתי שתי דקות, למה הייתי אצל חמתי, שלא עובד הנטפליקס, וזה-

**דגנית אביטל סמואל:**  
נכון, גם אצלנו לא עובד.

**מיטל טייב מור:**  
וזה זוועות עולם, לא, לא שנעלם לה.

**סרג' קורשיא:**  
חבריה-

**נתנאל הירשנזון:**  
לא, זה היה הפסקת חשמל, בהרצליה ב'.

**סרג' קורשיא:**  
כן.

**\* מדברים יחד.**

**נתנאל הירשנזון:**  
אנחנו לא לבד.

**סרג' קורשיא:**  
אנחנו ממש לא לבד. אני אגיד לכם את זה ככה, לכפר מובילים יש שני קווים, אחד מהם לאורך כביש 2 והשני לאורך כביש 20. כביש 20 הוא חדש, אחרי הבלגן שהיה לפני שנתיים חברת חשמל חיברה את הכפר לקו זה וזה עבד. בשנה שעברה היו לנו פחות, והשנה לפני הסופה כמעט ולא היה. מה שקרה בינתיים, יש להם תקלה על הכביש ההוא, על כביש 20 והעבירו היום אחר הצהריים את כל הכפר לכניסה שלכם, לכביש 2.

**רינה גודר:**  
אבל הכניסה של נוף ים היא רק ארבעה רחובות.

**סרג' קורשיא:**  
לא, אז הם יכולים להזין, יש להם אפשרות להזין, אצלם בלוח הבקרה.

**רינה גודר:**  
אוקיי.

**סרג' קורשיא:**  
בכל מקרה, אנחנו, לא נותנים מנוחה לחברת חשמל ברמה שאני מדבר עם המנכ"ל כל הזמן,

**נתנאל הירשנזון:**  
יש לנו מה לעשות חוץ מלדבר אתו?



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

### סרג' קורשיא:

לא, הם מבינים שיש להם בעיה.

### נתנאל הירשנזון:

לא, כלומר יש-

### \* מדברים ביחד.

### נתנאל הירשנזון:

לא, יש משהו אולי ש?

### סרג' קורשיא:

יש, הם מתחילים להבין וכנראה זה גם השינוי שהם עשו היום, יש להם בעיה עם התשתיות שמובילות לכפר ולהרצליה. לחלק המערבי של הרצליה. אתמול בלילה, מה שהיה פה, copy paste הרצליה פיתוח,

### מיטל טייב מור:

גם יום שישי כל הרצליה הייתה מושבתת.

### סרג' קורשיא:

כן, כל הזמן.

### רינה גודר:

גם הרצליה.

### סרג' קורשיא:

העיר, גם ברח' נורדאו.

### רינה גודר:

העיר.

### סרג' קורשיא:

היום בבוקר הייתה הפסקת חשמל בעקבות ענף של עץ שעף על כבל חשמל ברשפון. כעת יש רוחות של 100 קמ"ש ויש פתאום משבים חזקים וזה משפיע, אין מה לעשות. אז אנחנו מבינים ואנחנו מקבלים את כל מה שאנחנו חוטפים מהתושבים, אנחנו עושים מה שאנחנו יכולים לעשות,

### נתנאל הירשנזון:

לא, אבל באיגרת הקרובה-

### סרג' קורשיא:

הוצאנו היום, הוצאנו היום.

### נתנאל הירשנזון:

אה, הוצאתם היום?

### סרג' קורשיא:

כן, הוצאנו היום.

### נתנאל הירשנזון:

המועצה חוץ מאשר להתקשר ל-103-

### סרג' קורשיא:

יש לנו יותר מזה, יש לנו קו V.I.P,

### נתנאל הירשנזון:

בדיוק, אני אומר, מעבר לזה, זה לא בידיים של המועצה.

### מיטל טייב מור:

ומה קורה אבל הניתוקים הקטנים האלה?

### סרג' קורשיא:

זה נפילות מתח מכל מיני רוחות, נהייתי מומחה. חיבורי הכבלים, נשחקים וכשיש רוח זה אז יש ניתוק.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

### רינה גודר:

כן, כי התשתיות במצב מופקר.

### סרג' קורשיא:

היום היו לי שתי שיחות עם מנכ"ל חברת חשמל ובאיזה שהוא שלב אמרתי לו די, מאיר נמאס לי, אני לא המגן שלך חוץ את כל הכעס והתסכול, תוציאו איזושהי הודעה. ואז הוא אמר אני אוציא, הם בינתיים לא הוציאו הודעה. בינתיים הוצאנו את ההודעה שהוצאנו ושם גם אמרתי תודה לצוותים של חברת חשמל בשטח, עכשיו זה חשוב מאוד הקשר עם הצוותים בשטח..

### רינה גודר:

זה אנשים בסופו של דבר.

### סרג' קורשיא:

אני ממשיך לנושא הבא, ביטחון. תראו, לאחר ארבע שנים ללא פריצות, אירעו שלוש פריצות בכפר, שתיים ב-26/12, בסביבות השעה 18 בערב בערך, הם עברו מבית לבית ופריצה נוספת הייתה בלילה שבין, סליחה, בבוקר של ה-1/1 בשעה 3 בבוקר. קשה לנו לחבר את האירוע של ה-26 עם האירוע של ראשון לחודש היות ושיטת העבודה הייתה אחרת, מהאירוע של ה-26, יש לנו סרט שהם נכנסים לאוטו מהבית שהם פרצו אליו, נכנסים לרכב, הרכב הזה הוצף ב-LPR, ברגע שהרכב מופיע זה קופץ ומגיעים, אנחנו מקבלים התראה בטלפונים.

### דגנית אביטל סמואל:

הם בטח באים עם רכבים גנובים או משהו.

### סרג' קורשיא:

כן, אבל אם הם משתמשים באותו רכב ואותו מספר כי הם בטוחים בעצמם אז אנחנו יודעים שהם פה, לגבי הפריצה של ה-1/1, הפריצה הייתה בבית שהוא בצד המזרחי לגמרי של הכפר, נכנסו דרך השטח, הצליחו לעקוף מצלמה שיש לנו שם, מצלמת ציידים, אנחנו עושים שני דברים כעת. הדבר הראשון זה שהפעלנו מחדש את הסיוורים בכפר. עכשיו, להגיד לכם שהייתה הענות מלאה? לא כל כך מלאה. הוצאנו בינתיים ארבעה או חמישה סיוורים והם מסתובבים בכפר וזה עוזר, כי אם מישהו בא לבדוק והוא רואה שמסתובבים בכפר ואנחנו נדבקים לאנשים שלא נראים לנו, פשוט נדבקים אליהם. אז הם מבינים שאין להם מה לעשות פה.

### נתנאל הירשנזון:

אתה מתכוון למתנדבים?

### סרג' קורשיא:

כן.

### רינה גודר:

באיזה מכוניות הם מסתובבים?

### נתנאל הירשנזון:

שלהם.

### רינה גודר:

כן.

### סרג' קורשיא:

המתנדבים שלנו נוסעים במכוניות הפרטיות שלהם, כשהם מזהים משהו חריג הם פונים בשאלות, מה אתם עושים פה, מה שלומכם ואז הצד שני מבין שקיימת ערנות והם עוזבים. השבוע קיבלנו התראה לטלפון של איתי על רכב שאנחנו מכירים, שהוא רכב מוביל לגנבי גולף cars, פשוט בא רכב עם גשש שבדק את השטח ושעה אחרי זה מגיע הגרר והוא מעמיס והם נוסעים. הרכב הזה הגיע לכפר, הסתובב בכפר, תפסו אותו ברשפון, ברשפון הסבירו לו שאין לו מה לעשות פה כי אין לנו הרבה סמכויות ואין לנו ראיות אז לא יכולים לעשות עם זה דבר, גם המשטרה לא עושה, ותכף אני אדבר על המשטרה. למחרת החולייה נעצרה עם רכב גנוב. אנחנו ערניים לגמרי. דבר נוסף אנו מעבים ומקדמים את פרויקט המצלמות. אישרנו תב"ר על 550 אלף שקל למצלמות אישרנו ובגלל החלפת תפקידים בין חן לבין איתי ואיתי נכנס בדיוק לביקורת, לא בדיוק התעסקנו ועכשיו אנחנו לוקחים מישור שינהל את האירוע הזה ומהר. התחלנו המסגרת העבודות בשביל השקד להניח תשתיות למחסום ומערכת LPR.

### נתנאל הירשנזון:

מה זה העבודות, העבודות של הדרך? הסדרת הדרך?

### סרג' קורשיא:

כן, מה שעושים.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

**דגנית אביטל סמואל:**  
אז איך אנשים נכנסים לשם?

**סרג' קורשיא:**  
מה?

**דגנית אביטל סמואל:**  
אז איך אנשים?

**סרג' קורשיא:**  
זה מחסום שמעקב את הרכב עד אשר מספר הרכב נקלט ב LPR. זה נותן תחושת ביטחון לתושבים שיודעים מי נכנס, אני אומר לכם שזה פותר את הבעיה אבל אני מכבד את-

**דגנית אביטל סמואל:**  
ככה זה נשמע, כי.

**סרג' קורשיא:**  
ניתן להיכנס ברגל. אבל לא משנה, זה מה שהתושבים רוצים וזה מה שנעשה, בסדר? כי הם מרגישים outsiders. כי בוורדים יש, בכפר יש ואצלם אין. וזה היה חשוב.

**דגנית אביטל סמואל:**  
בוורדים כרגע הוא עובד בכלל!

**סרג' קורשיא:**  
כן, הוא עובד.

**דגנית אביטל סמואל:**  
מה יש בוורדים? מחסום?

**סרג' קורשיא:**  
מחסום.

**רינה גודר:**  
כמו שיש כאן ביציאה.

**סרג' קורשיא:**  
תמ"ל 3006, צפון הרצליה. ב-22/12 נפגשתי עם שר התשתיות, בירושלים. הצגתי את סוגיית קווי המתח ממזרח לתוואי הרכבת, שני קווי המתח, אחד עליון אחד גבוה. אז לגבי הגובה, הודיעו לי שכן חברת חשמל תעשה את זה על חשבונה. קו המתח העליון זה סיפור אחר, משום שקיימים קריטריונים לפיהם מטמינים קווי מתח עליון כגון יישובי צמודי גבול או יישובים שהקו העליון רץ בצמוד מבנים. אנחנו לא במצב כזה. אבל בכל זאת, השר הבטיח שהוא ינסה לטפל, ננסה לדחוף את זה לתוך הסיפור של תמ"ל 3006 עם רמ"י. זה יהיה קשות, זה הולך להיות אירוע קשות. כי רמ"י אומרת, זה לא מעניין אותי. במקביל, ב-1/1 נפגשתי עם יריב פישר, עיריית הרצליה ועם המנכ"ל שלו והצגתי להם את הנקודות החשובות לנו. אחד זה 50 אלף מ"ר וכבר באותה שיחה הפכתי להם את זה ל-10% וגם אמרתי להם, לי ברור שאתם תתנו יותר ואנחנו גם נקבל יותר, הדבר השני, הקדמת תשלומים על חשבון, דיברנו על זה. הדבר השלישי, אמרתי להם בלי כתבי שיפוי זה לא קורה בכלל. בסוף הם יצטרכו לתת את כתבי השיפוי. ועכשיו, זה הכל אירוע שצריך להתנהל די מהר ואני רוצה להגיע להצליח להסכמות כדי לבקש, ועדה גיאוגרפית מטעם משרד הפנים ובשיחה שהייתה לי עם משרד הפנים הם די מבינים את מה שאנחנו מבקשים. זאת אומרת, אנחנו מקווים שזה מה שיקרה. רמ"י, תעשה לנו בעיות, נצטרך לריב איתם. משרד הפנים. תנים, היום ישבו פה נציגי הרט"ג, הגיעו לפה ארבעה נציגים, העלינו להם את הבעיה, הסברנו להם את זה.

**נתנאל הירשנזון:**  
מה זה?

**סרג' קורשיא:**  
תנים, הסברנו להם שהשיטה שהייתה לנו עד עכשיו לא כל כך יעילה, משום שמגיע משהו כדי לטפל בתנים אז הוא עובד ארבע שעות לוקח 4,000 ש"ח והוא בערך מטפל בארבעה פריטים, שזה הכל. ומה שאנחנו למדנו-

**רינה גודר:**  
אתה מדבר על דילול, נכון?



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

### סרג' קורשיא:

כן. ומה שלמדנו היום מהפגישה, שיש להם תקופה של הריון ובעצם יש להם בכל שגר בין ארבע לשמונה ומסתבר ככל-

### רינה גודר:

שמדללים יותר.

### סרג' קורשיא:

תנים הן חיות מאוד מאוד חכמות, ניסינו מלכודות הם לא נכנסו למלכודות. אמרתי לרטייג, הכל טוב ויפה אבל אנחנו כבר לא יכולים לחיות ככה, סוכם כי בתחילת פברואר תיערך פעילות משותפת לרטייג ולרשות בכל נושא התנים. הבנת! נוטרל.

### דגנית אביטל סמואל:

אין להם איזה שהם אמצעי מניעה שאפשר?

### סרג' קורשיא:

אין להם, הם טוענים כי תנים נכנסים למלכודות גדולות. מלכודת, כנראה שנצטרך לבנות על פי ספציפיקציה שהם, הרטייג יעבירו.

### רינה גודר:

תגיד לי, והכלבים שמסתובבים חופשי בכפר באופן זה, יכנסו למלכודות האלה?

### סרג' קורשיא:

לא, אני לא בטוח. אני לא בטוח, כי אתה לא שם את זה בפארק אלא אצל מישהו בחצר שיש אצלו הרבה תנים

### דגנית אביטל סמואל:

כמו שמפזרים להם חיסונים.

### סרג' קורשיא:

לא הרטייג לא מוכן, טוען שבעצם באותה מידה כלבים יכולים לאכול את זה וחתולים.

### דגנית אביטל סמואל:

לא, לא ברעל, במניעת-

### סרג' קורשיא:

אין הרדמה יותר.

### דגנית אביטל סמואל:

מניעת הריון.

### סרג' קורשיא:

לא, הם לא מתעסקים עם זה. נמשיך נושא איראן אנחנו לא יודעים על מלחמה. זאת אומרת אף אחד מהפיקוד לא בא ואמר לנו תיכנסו לכוננות תקיפה. אבל יחד עם זאת, אנחנו נערכים, כן עשינו ביקורת בתמייל, כן וידאנו שכל המחשבים עובדים ושהכול עובד, אני מעריך שתהיה לנו התראה מראש ואז זה צריך לעבור מחירום, אנחנו כבר מתורגלים ממעבר משגרה לחירום.

### נתנאל הירשנזון:

נוכרתי עכשיו. מה קורה עם הכביש, החוף, הקיר?

### סרג' קורשיא:

מיגון אקוסטי, דיוויד ידבר על זה ב. בסדר? ותרשמי שיונתן הגיע. סקירה כלכלית קובי בבקשה.

### קובי כהן:

יש לנו גידול מפעם מקודמת, זאת אומרת, התשקיף של 31 בנובמבר 2025, יש לנו גידול בתזרים בעקבות גבייה של היטל השבחה, סך הפיקדונות עומדים לנו כרגע על 101 מיליון שקל ולא 96, צריך לחבר את ה-5.8 למעלה.

### סרג' קורשיא:

זה ב-31/12, זה לא היום.

### קובי כהן:

יתרת עודפי תב"רים עומדים על 16.9 מיליון שקל, קופה משוריינת. כרגע אני מדבר אתכם על, היה לנו, פגישה עם עמיקם ועם צוות השקעות שאנחנו רוצים לייעד כ-10 מיליון שקל במקרה המקרקעין לטובת השקעות בניירות ערך על פי חוזר מנכ"ל, כרגע הריבית ירדה בשתי פעימות, בחצי אחוז, אז ישפיע לנו בצורה ניכרת על הוצאות מפיקדונות. אנחנו שוקלים להעביר את חלק מהאפיק לאפיק בניירות ערך שייתן לנו תשואה עודפת. זה בגדול, כל הכספים כרגע מושקעים בפיקדונות, וזהו. אין שינוי דרמטי מפעם קודמת.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

### סרג' קורשיא:

אין שינוי דרמטי בוועדת הנהלה אני מגיש להם שני דוחות, אחד את הדו"ח לחודש הנוכחי ואת הדו"ח של חודש קודם, ואז אנחנו רואים אחד מול השני, בטעות לא הבאתי אותו, פעם הבאה אני אציג אותו, השוני הוא בערך שני מיליון שקל,

### נתנאל הירשנזון:

מה?

### סרג' קורשיא:

השוני בין דו"ח של חודש קודם להיום-

### נתנאל הירשנזון:

כן, כמה?

### סרג' קורשיא:

הוא שני מיליון שקל בערך, ב-total. בסדר?

### נתנאל הירשנזון:

אוקיי.

### סרג' קורשיא:

שאלות בקטע הזה? אני עובר לשקף הבא. סליחה, זה לא השקף הזה. זה השקף הזה. אוקיי, מבחינת אחוזי גביית הארנונה, תראו, אנחנו ב-31/12 היינו ב-97.6%, שזה 23,700. ב-31/12 לפני שנה היינו ב-

### רינה גודר:

איך?

### סרג' קורשיא:

טעות שלי, כן, כן, זה צריך להיות 21, זה טעות שלי, בסדר? הדפסה. עכשיו, למה אנחנו רק 97 אחוז? תראו את ההערה למטה, בחודש דצמבר, הזרמנו חיוב של 409 אלף שקל בגין ארנונה של מועדון הספורט לתוך המערכת, הם חייבים לנו כסף. עד שהם לא יציגו את כל המסמכים הנדרשים. אם לא היינו עושים את זה, אז אחוזי הגבייה שלנו היה 99.27%, שזה גבוה,

### רינה גודר:

סרג'.

### דגנית אביטל סמואל:

זה של 24? היה עם ה?

### סרג' קורשיא:

בלי.

### רינה גודר:

השאלה אם זה היה, לא היה חיוב גם? נכון ב-24? לא היה חיוב?

### סרג' קורשיא:

לא היה חיוב, לא היה אף פעם חיוב. אנחנו מתחילים עכשיו.

### רינה גודר:

חיוב ראשון מזה כמה שנים?

### סרג' קורשיא:

לא, בכלל.

### רינה גודר:

בכלל, אוקיי.

### דגנית אביטל סמואל:

הם מתקדמים באיזושהי דרך לנסות להראות מה? לא?

### סרג' קורשיא:

המבקר מטפל בנושא יש לנו מבחינת השבחה, יש לנו בחוץ 3.2, שהינו אמורים לקבל, השבחה 6.7, חובות וגבייה 3.5, אני מקווה שיהיה לנו איזה שינוי בחובות לגבייה עם הסיפור של פלאצ'י, אני חושב שהגענו אתו להסכם והוא צריך להעביר לנו כסף.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

**נתנאל הירשנזון:**

מי?

**סרג' קורשיא:**

פלאציי זה מגרש באילנות פינת הנרקיסים. מגרש פינתי.

**נתנאל הירשנזון:**

מה לגבי ההוא שתבענו אותו?

**סרג' קורשיא:**

איזה מהם?

**נתנאל הירשנזון:**

זה שלא שילם את הכל.

**סרג' קורשיא:**

זה זה.

**נתנאל הירשנזון:**

אה, על זה אנחנו מדברים?

**קובי כהן:**

פלאציי, הוא לא שילם, הוא שילם רק 50,000.

**סרג' קורשיא:**

הוא שילם, קיבלנו פסק דין שהוא צריך לשלם 600,000 לפני ארבע שנים והוא לא שילם, הוא בפשיטת רגל.

**נתנאל הירשנזון:**

לא, מישחו אחר. זה שיצאה הודעת חיוב בשגיאה.

**קובי כהן:**

הולין.

**סרג' קורשיא:**

הולין.

**נתנאל הירשנזון:**

זה גם כן זה נמצא באיזה הליך תקציבי.

**סרג' קורשיא:**

זה עדיין בהליך, הוא מופיע פה בחובות לגבייה.

**נתנאל הירשנזון:**

זה לא מתקדם שם?

**סרג' קורשיא:**

לא, עדיין לא. בסדר? התקבל אישור של הוועדה המקומית המעורבת בנושא, צריך לקבל אישור שלהם שהם מרשים וכל מיני דברים נוספים וזה בא לגבייה. אתי בבקשה?

**[ 3 ] סקירת מנכ"לית.**

**אתי אנקורי:**

אין לי הרבה לעדכן, יש כל מיני חילופי עובדים. מנהלת מחלקת הרווחה מסיימת את תפקידה, בגלל כל מיני עניינים אישיים. מנהל בית וייל גם הודיע על התפטרות, כל המשרות האלה כולל מנקה לבית וייל וכולל עו"ס קשישים וכולל כל המשרות הזה כרגע באוויר. יש כל מיני מועמדים די רציניים לתפקידים ואנחנו על זה.

**סרג' קורשיא:**

אני רוצה להגיד לכם משהו, לאחר שבחנו את נושא בית וייל, הבנו שבבית וייל הדמות הדומיננטית המנהל או מנהלת צריכים לנהל את כל הבית כולל עובדים לא רק את התרבות. התרבות היא תוכן, אבל היות ובית וייל פועל בעיקר על חוגים ועל סרטים ועל פעילויות שמכניסות כסף ו אם לא מנהלים את זה נכון, זה לא יעבוד.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

### רינה גודר:

האירועים שעושים שם בשביל להכניס כסף, כן.

### אתי אנקורי:

מחפשים כישורי ניהול, בקיצור.

### סרג' קורשיא:

צריך להיות מישחו שיודע לנהל וגם מישחו שמבין את התפקיד שלו. וצריך גם מישחו שהוא שחקן נשמה, ובנוסף נחפש רכו תרבות, או מנהל תוכן, ויכול להיות שזה יהיה ספק חיצוני, אני עוד לא יודע, תכף נראה איך אנחנו עושים את זה.

### נתנאל הירשנזון:

כן.

### סרג' קורשיא:

אוקיי! כי המתכונת הזו של, תראו, בזמנו הייתה פנינה, שאני לא הייתי אז כל כך מעורב במועצה, אבל לתקופה ההיא היא התאימה. גם היו לה כישרונות ניהול, גם הדרישה של הקהילה הייתה אחרת לגמרי, הקהילה השתנתה, הדרישה של התרבות לפני 15 שנה או 20 שנה או 10 שנים היא אחרת מהיום, האוכלוסייה השתנתה. אותם חבריה שהיו הצרכנים תרבות, עכשיו הם יותר מבוגרים, הם לא כל כך יוצאים. אז צריך להתאים את עצמנו לקהילה ומה הקהילה רוצה אבל כולנו מבינים שבית וייל, בגלל מגבלת ה-270 מקומות שלו, כל מה שאתה עושה שמעל סכום מסוים, אתה מסבסד אותו. וכל אומן שמכבד את עצמו, לא אכפת לו מספר כיסאות, הוא יכול לקחת את אותו סכום בבית חיל האוויר. אז צריך לקחת את כל האירוע הזה ולהבין אותו, אתי נוסעת ליפן ביום שבת, היא מתוכננת.

### נתנאל הירשנזון:

ואו, מה שבועיים?

### אתי אנקורי:

בערך, כן, 13. תודה רבה.

### רינה גודר:

תהני.

### אתי אנקורי:

קיבלתי את המלצתכם, את המלצת המליאה הערכת.

### דגנית אביטל סמואל:

נחדר.

### סרג' קורשיא:

אני לא אכפת לי, אני יודע שאת חוזרת, אני יוצא. רק הודיעו לי היום שיש לי שני מבחנים בתקופה שאני בחו"ל, תכף נראה איך אני יוצא מזה.

### אתי אנקורי:

תעשה מועד ב'.

### רינה גודר:

בדיוק.

### סרג' קורשיא:

מועד ב', מועד א', 12 לחודש אני ממריא, מועד ב' 26 אני חוזר.

### סרג' קורשיא:

מה? הוא עושה את זה? כן. יאללה, קדימה, נפתור את זה. דיוויד.

## [ 4 ] סקירת מהנדס המועצה.

### דיוויד ברייטבורד:

אוקיי, אז פרויקט הביוב אנחנו כרגע עובדים ברחוב הזורע בין כיכר ראשונים לקרן היסוד, זה הולך לאט וקשה, יש הרבה תשתיות, חלקן לא מתועדות, זה עבודה בעומק. יש לנו עוד חודש עבודה, פחות או יותר, רק נסיים. אנחנו מנהלים סוג של רומן עם חברת קצא"יא ועם חברת תשי"ן בנושא של חציית קו הביוב. מנסים לקבל מהם את האישור לעשות חצייה ראשונה כפיילוט בשביל להגיע לצורת עבודה שתהיה מקבלת גם עליהם, זה הולך קשה.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

### סרג' קורשיא:

זה לא הולך קשה, זה הולך יותר קל, כי זה התחיל קשה. ומה שקרה, הייתה לנו פגישה קצת קשה הסברתי למנכ"ל תשי"ן שהאנשים שלו לא יכולים לנהל את האירוע כי אנחנו שתי רשויות ואני צריך לעשות את העבודה הזאת מהר, ובמידה ונפגע אז נצטרך לפעול ביחד. הסיכום הוא שעברנו למסלול מהיר לבצע חצייה ראשונה ברחוב התלמים. דרך אגב, החצייה הזאת תאפשר לנו לחבר, את רחוב דרך השדות, החלק היותר צפוני, את רחוב הזורע, החלק שמגיע מהקוצר לכיוון התלמים שזה מספר רב כמות של בתים. הוחלט כי חצייה זו תשמש כפיילוט

### דיוויד ברייטבורד:

לגבי העבודות ברחוב שביל השקד, קו הניקוז החדש מתפקד, השלמנו אותו. עכשיו אנחנו משקמים את הנוקים של ההתקנה של קו הניקוז. יש לנו עוד את הנושא של שני חציות שאנחנו נעשה בהמשך אבל שוב כמו שאמרנו קודם, זה יהיה אחרי הפיילוט. ואחר כך במסגרת ההליכים המשפטיים שמתנהלים שם, אנחנו נדון בפירוק התשתיות הקיימות שעוברים למגרש הפרטי. מתחם הנוריות, התקנו עשר ספסלים ופחי אשפה באזור של שלב א'.

### נתנאל הירשנזון:

כן, תזכיר לי בשקד, התוכנית אושרה, הופקדה?

### דיוויד ברייטבורד:

אני אגיע לזה.

### סרג' קורשיא:

התוכנית חזרה אלינו עם הערות טכניות, הוא תכף ידבר על זה.

### דיוויד ברייטבורד:

אני אגיע לזה.

### נתנאל הירשנזון:

אה, אוקיי.

### דיוויד ברייטבורד:

אני עכשיו בתשתיות.

### נתנאל הירשנזון:

אה סליחה.

### דיוויד ברייטבורד:

הכל טוב.

### נתנאל הירשנזון:

לא כי דיברת על השקד, אז.

### דיוויד ברייטבורד:

הכל בסדר, מעבר לזה-

### נתנאל הירשנזון:

אתה מקדים את עצמך היום?

### דיוויד ברייטבורד:

מעבר לנושא של תשתיות ברחוב הנוריות, אנחנו גם עוסקים במיפוי כתובות חדשות, תיאום עם Waze, עם מרכז מיפוי ישראל על מנת ש, יש לנו בערך 45 בתים שאנחנו צריכים עכשיו לעדכן את הכתובות שלהם. הנוריות שלב ב', אנחנו הגשנו למשרד, לנתיבי ישראל תכנון לקו ניקוז שאנחנו צריכים לבצע לכיוון אפולוניה, לאישורם, הזמנו חוות דעת של יועץ אקוסטי כמו שאמרנו קודם, חוות הדעת הזאת תגיע בתחילת מרץ, זה על כל הזדופן המערבי של הכפר שגובל בכביש מספר 2. המגרש לחוות דעת ממשרד התחבורה, מה שסרג' אמר קודם, לפי מה שאנחנו מבינים, הם האחראים גם לפתרון בעיית הניקוז וגם לפתרון בעיית האקוסטיקה והאמת היא ששתי הסוגיות האלה קשורות אחד לשני, כי הפתרון של בעיית הניקוז בעצם מצריך, פינוי של סוללת העפר שהוא היום מהווה חלק ניכר מהפתרון האקוסטי הקיים. הנגשה, אנחנו כרגע עובדים בבית וייל, עוד מעט מתחילים במרכז הספורט בעבודות של הנגשה בשביל לעמוד בהתחייבות שלנו למשרדים המשפטיים. בית הספר גשר, אנחנו כרגע במגע עם מול החברה למשק לקידום מרכז ביצוע, תכנון ביצוע של אולם התעמלות בשטח של 270 מטר מרובע. התכנון של השקד, קיבלנו הערות על תוכנית שהגשנו למתן תוקף, אנחנו מקווים שעוד מעט נעביר להם תוכנית מתוקנת והם יאשרו אותה למתן תוקף.

### סרג' קורשיא:

אלו הערות טכניות, נכון דיוויד?



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

### דיוויד ברייטבורד:

הערות טכניות, אין פה משהו מהותי.

### סרג' קורשיא:

אוקיי.

### דיוויד ברייטבורד:

תמ"א 47, הגשנו את החוות דעת שלנו לוועדה המחוזית. הם אמורים להעביר את זה לותמ"ל. רחוב החרצית, מגעים מול השגרירות האמריקאית, בינתיים לא התבשלו מעבר להבטחות שהם ייתנו לנו תשובה, גם את זה אנחנו לא מקבלים בינתיים. התביעה התקנונית בתוספת זכויות בנייה ושיפורי תכנון, כל הכפר נמצא בבדיקה של הוועדה המקומית.

### סרג' קורשיא:

אוקיי.

### מיטל טייב מור:

איך מתקדם בבית סניור?

### סרג' קורשיא:

סליחה?

### מיטל טייב מור:

איך מתקדם בבית סניור?

### סרג' קורשיא:

בית סניור, מחכים לתקרה האקוסטית שאמורה להגיע, כי היא הגיעה מחו"ל, צבעו, עכשיו צובעים אותה ואז ידביקו.

### אתי אנקורי:

אנחנו ממש בפינישים.

### סרג' קורשיא:

ממש בפינישים, כן. אוקיי, טוב, אני עובר לנושאים.

### אתי אנקורי:

תכנסי לשם ותראי אם התאורה מספיקה, טוב?

### סרג' קורשיא:

אוקיי.

### אתי אנקורי:

לי היא לא מספיקה, תסתכלי.

### [ 5 ] תב"ע מתחם דרך השדות.

### סרג' קורשיא:

אוקיי, אז תב"ע מתחם דרך השדות. תראו, לזימון לישיבה צירפנו פרוגרמה ראשונית לתכנון מתחם דרך השדות. סליחה?

### נתנאל הירשנזון:

אתה תעלה אותה, למה יהיו לי שאלות.

### סרג' קורשיא:

כן. בסדר?

### נתנאל הירשנזון:

כן.

### סרג' קורשיא:

בעצם, מדובר בתב"ע להגדלת צפיפות הבנייה במתחם בין רחוב הקוצר בצפון עד רחוב המעפילים בדרום.

### נתנאל הירשנזון:

שאלה הראשונה, למה לא עד הסוף?



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

**סרג' קורשיא:**

כי אתה לא יכול, אתה לא יכול.

**נתנאל הירשנזון:**

כלומר למה הקו הכחול הצפוני עובר איפה שהוא עובר, למה?

**סרג' קורשיא:**

דיוויד, מה אתה אומר?

**דיוויד ברייטבורד:**

תראה, זה-

**נתנאל הירשנזון:**

אתם הבנתם?

**סרג' קורשיא:**

כן, כן, הבנו, הבנו.

**נתנאל הירשנזון:**

למה לא מגיעים עד סוף הכפר?

**דיוויד ברייטבורד:**

שתי הערות, משתי סיבות. אחד, יש פה קטע גדול שאי אפשר לעבור אותו, כלומר אין המשכיות בין זה לזה. יכול להיות שאפשר לעשות פתרון שיעקוף את זה. מעבר לזה ש, ההנחיה הלא רשמית שקיבלנו מהוועדה המחוזית, נכתב ש, לעבוד במקטעים קטנים.

**נתנאל הירשנזון:**

אה, אוקיי.

**דיוויד ברייטבורד:**

וגם זה די גדול.

**נתנאל הירשנזון:**

זה די גדול, נכון. אוקיי.

**סרג' קורשיא:**

אוקיי? ההבדל בין, הרעיון במתחם השדות זה להתבסס על זיקות הנאה והגדלת מספר יחידות הדיור והמטר המרובע לכל יחידה. מה שמוביל אותנו זה הניסיון שיש לנו ממתחם הנוריות, המועצה הייתה צריכה להשקיע המון מיליונים בעצם כדי לבנות כבישים ותשתיות כולל הרבה הפקעות ועל בסיס כבישים צרים מאוד אשר לא נותנים כלום ובעצם אנחנו באים ואומרים בואו נעשה את זה על בסיס זיקות הנאה.

**נתנאל הירשנזון:**

אבל גם זיקות הנאה זה סוג של, זה לא הפקעה, אבל זה.

**סרג' קורשיא:**

לא, זה לא.

**נתנאל הירשנזון:**

זה לוקח לבן אדם מהמגרש.

**סרג' קורשיא:**

אבל יש לך חמישה דונם! אתה רוצה לבנות חמש בתים? זה המחיר שאתה משלם.

**נתנאל הירשנזון:**

אני לא מתווכח, אבל אני אומר שמצד אחד יש הפקעה לרחובות ופה מצד שני אתה, אנשים יש להם פחות.

**סרג' קורשיא:**

לא, במקרה הזה, אין קיים לתביעה, אין פה הפקעה. כי הוא מקבל השבחה, נגיד, שהיה בונה שני בתים על מגרש של חמישה דונם. הוא בכל מקרה, היה צריך לעשות זיקת הנאה הזאת, לעבור לבית האחורי.

**נתנאל הירשנזון:**

גם במצב היום הוא צריך.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

### דיוויד ברייטבורד:

בעצם, לא זיקת הנאה, זה דרך גישה פנימית.

### סרג' קורשיא:

דרך גישה פנימית.

### נתנאל הירשנזון:

ואנחנו, אני לא זוכר כבר. והדרך גישה יכולה להיות לשתי החלקות ביחד?

### סרג' קורשיא:

כן, זה הרעיון, הרעיון הוא להצמיד אותו לשתי חלקות.

### נתנאל הירשנזון:

כלומר, לא כל חלקה תצטרך לעשות?

### סרג' קורשיא:

לא, הרעיון הוא להצמיד-

### רינה גודר:

חצי חצי.

### סרג' קורשיא:

חצי חצי. ואז אתה יוצר, במקום לקחת שישה מטר, אז אתה לוקח ארבע וארבע ואתה עושה את זה רחב ויש שם מקומות חניה ויש שם הכל.

### דגנית אביטל סמואל:

והספיגה זה?

### סרג' קורשיא:

עליהם, עליהם.

### דגנית אביטל סמואל:

עליהם. ופינוי זבל וכל הדברים האלה יכולים להיכנס פנימה?

### סרג' קורשיא:

אנחנו נבקש מהם אישור כתוב וניכנס ונוציא, לצורכי ביטוח צריכים אישור כתוב, אנחנו מדברים על הגדלת זכויות בנייה לעד 400 מטר עיקרי, אנחנו מעריכים שהעצה מתוך, ממה שאפשר לבנות היום זה 209 יחידות, אפשר להגיע ל-370. אנחנו רוצים לעשות את זה בעדינות, בסמכות ועדה מקומית. אנחנו לא רוצים להגיע לוועדה המחוזית, והוועדה המקומית יכולה לאשר את זה, הוועדה וכבר אישרה בשני מקרים לפחות, לעשות את זה.

### נתנאל הירשנזון:

הם גם מסתמכים על מה שקרה בנוריות.

### סרג' קורשיא:

כן,

### דיוויד ברייטבורד:

הנוריות זה היה בסמכות ועדה מחוזית.

### נתנאל הירשנזון:

לא אבל בלי קשר, מה שאישרו בנוריות, זה אותו הדבר מה שמבקשים פה.

### רינה גודר:

בנוריות נשאר עם הפקעות.

### סרג' קורשיא:

עם הפקעות וכבישים וזה.

### רינה גודר:

מה ש, מה ש, הוועדה המקומית אישרה לשני מגרשים.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

**סרג' קורשיא:**  
לשתי חלקות.

**רינה גודר:**  
לשתי חלקות, לעשות את הדבר הזה בתביע המקומית.

**סרג' קורשיא:**  
בתביע המקומית.

**רינה גודר:**  
ואז אנחנו מניחים שהם יאפשרו לנו לעשות את זה.

**סרג' קורשיא:**  
ויכול להיות, כשכתבנו את זה, גם דיוויד וגם אני התלבטנו. כי יכול להיות שהוועדה המקומית, במקום לערר גלים, אוקיי? בואו נעשה עוד איזה אחד, שניים, ואז נלך על זה, זה גם אפשרות.

**רינה גודר:**  
תגידו, לא כדאי פשוט שאנשים, כל אחד ייגש לעשות לעצמו.

**סרג' קורשיא:**  
על זה אנחנו מדברים, מי שרוצה.

**רינה גודר:**  
מי שרוצה, זה לא אנחנו. מי שרוצה, שייגש ל-

**\* מדברים ביחד.**

**סרג' קורשיא:**  
כן, בסדר? אז אני לא יודע-

**רינה גודר:**  
שהם אבל, שהאנשים יזמו את זה, למה אנחנו מתכים?

**סרג' קורשיא:**  
יכול להיות שבמקום שאנחנו נשים את עצמנו בחזית ונספוג או נמשוך אש אלינו מהוועדה המחוזית וכמה אחוזי בנייה, אין. למה יחידה על דונם ולא 6 יחידות ולא 4, בואו תנו לזה לקרות. יכול להיות שכן, שאנחנו צריכים-

**רינה גודר:**  
שכל אחד ייגש, הוא יכול לגשת ולבקש תביע מקומית.

**סרג' קורשיא:**  
אנחנו צריכים לחשוב עוד יותר

**רינה גודר:**  
אין סיבה שהמועצה, אני לא רואה סיבה, כאילו שאנחנו נדחוף את זה.

**סרג' קורשיא:**  
זה כמו שאנחנו נלך ברחוב עכשיו ואני אגיד לכם, מי שרוצה עכשיו לבנות 5 יחידות, שיגיש תביע מקומית, זה בעצם מה שאנחנו עושים.

**רינה גודר:**  
כן. לא נתנגד, תגישו בקשה לתביע מקומית, כל אחד מכם ולא נתנגד.

**סרג' קורשיא:**  
כן, קדימה.

**רינה גודר:**  
למה אנחנו צריכים ליזום כזה דבר?



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

### נתנאל הירשנזון:

למה יזמנו את הנוריות?

### סרג' קורשיא:

הנוריות, אתה לא היית במועצה, גם אני לא הייתי. יזמו פה את דרך השדות, מתחם דרך השדות. קטלני, היה גומר את הכפר. עם כבישים בין בתים, עם הפקעות מפה ועד להודעה חדשה, אירוע קשה. המועצה הייתה צריכה לסלול כבישים במיליוני שקלים וחשמל וזה, פה אנחנו באים, אתה יודע.

### דיוויד ברייטבורד:

הנוריות היו גם אירוע של הוועדה המחוזית. היום, כלומר, זה סמכות, תוכנית שאושרה על ידיה הוועדה המחוזית, היום יש תמ"א 35, שמכתיב ציפיות הרבה יותר גבוהות, וככל שאנחנו מתקרבים לזה, זה גם, זה אומר עוד תשומת לב.

### נתנאל הירשנזון:

שאלה.

### סרג' קורשיא:

כן.

### נתנאל הירשנזון:

במתכונת הנוכחית התכנונית של הכפר, איזה פוטנציאל קיים כיום?

### דיוויד ברייטבורד:

כמה פוטנציאל שיש לבנינו?

### נתנאל הירשנזון:

ליחידות, לבתים.

### דיוויד ברייטבורד:

בהנחה שאתה הולך לצפיפות של אחד-

### סרג' קורשיא:

אחד לדונם.

### דיוויד ברייטבורד:

בערך תוספת של 70% מהתוצר, ממה שיש לך, כמעט 500 יחידות.

### מיטל טייב מור:

אבל דווקא הרבה תושבים לא רוצים ל-

### סרג' קורשיא:

מה אמרת, מיטל?

### מיטל טייב מור:

דווקא הרבה תושבים יושבים על יחידה אחת, על דונם גדול.

### סרג' קורשיא:

כן, על שטח גדול.

### רינה גודר:

למה, זה גם ימנע.

### נתנאל הירשנזון:

לא, לא, לא.

### רינה גודר:

הגישה הזו תמנע בעיות כמו כאלה שרצו לשבת על חמישה דונם, ופתאום חתכו להם את זה באמצע על ידי הפקעות.

### סרג' קורשיא:

יש אנשים, בדיוק, זה בטוח. כי יש אנשים שאומרים, אני רוצה, אני מחפש לבנות בית על חמישה דונם אבל יש תביעה שאומרת שאני צריך לבנות חמש יחידות.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

**רינה גודר:**  
חייב.

**מיטל טייב מור:**  
נכון.

**סרג' קורשיא:**  
אני לא יודע, צריך לחשוב על זה.

**רינה גודר:**  
כן, כי.

**סרג' קורשיא:**  
מה אתה אומר, נתנאל?

**רינה גודר:**  
למה לא לתת לאנשים לבחור?

**מיטל טייב מור:**  
מי שרוצה, אנחנו יודעים מיעודים, יש דבר כזה?

**סרג' קורשיא:**  
אנחנו לא יודעים, אבל יכול להיות שאם יהיה כזה דבר זה יעודד אנשים למכור. בסדר? כי פתאום אנשים, יש כמה אנשים שרוצים לעשות את זה. אז ההבדל הוא אם הם הולכים לתביעה מקומית לבין המועצה שתעשה את זה, מי ישלם עבור התביעה.

**קובי כהן:**  
יש לך גם הרבה השבחות.

**סרג' קורשיא:**  
כן, אבל עצם זה שאתה קובע, זה לא אומר שיהיו השבחות, כי זה לא אומר שיעשו. אם יעשו, יהיה לך. אבל מי שמעוניין לעשות והוא יודע שהוא יכול להגיש תביעה מקומית יכול להיות שיעשה את החשבון ששווה לו בכלל, בגלל ההשבחות.

**רינה גודר:**  
כי בנוריות אני יודעת לפחות על מקרה אחד, שהבן אדם קנה חמישה דונם והוא התכוון שיהיה לו חצר של חמישה דונם, וזה הכריח אותו פשוט, הפקיעו לו וזה הכריח אותו לפצל את המגרש שלו, על אחד אני יודעת בוודאות. למה לעשות לאנשים את זה? כאילו אז כל הגישה היא טוב שהיא שונה.

**נתנאל הירשנזון:**  
לא, מה שאנחנו רוצים לבקש זה לא יחסוך לאף אחד.

**סרג' קורשיא:**  
כן.

**מיטל טייב מור:**  
כן, זה מבחירה.

**רינה גודר:**  
נכון.

**סרג' קורשיא:**  
זה בחירה, בכל מקרה זה יהיה בחירה.

**מיטל טייב מור:**  
בתרבות של הכפר אנחנו גם לא רוצים את זה.

**נתנאל הירשנזון:**  
וכפי שאתה אומר, אנחנו גם תמיד יכולים לסגת?

**סרג' קורשיא:**  
לא, תשמע.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

### נתנאל הירשנזון:

כי אמרת שפעם הגישו משהו ואז נסוגו ממנו.

### רינה גודר:

לא, זה היה.

### סרג' קורשיא:

לא, זה היה.

### נתנאל הירשנזון:

אז.

### סרג' קורשיא:

אז שהשקיעו הרבה-

### נתנאל הירשנזון:

אם אנחנו פונים לוועדה המקומית, ואז היא אומרת לא, זה לא לנו, אתם צריכים לפנות ל-

### סרג' קורשיא:

ואז הוועדה המחוזית יכולה לבוא ולהגיד לך-

### נתנאל הירשנזון:

לא, לא, ואז אנחנו יכולים בנקודה הזאת לעשות עצור, עצור, עצור?

### סרג' קורשיא:

אני לא בטוח, אתה יכול לעשות רברס? אם אתה מתחיל מהלך?

### דיוויד ברייטבורד:

תלוי עד איזה שלב אתה מגיע, אבל שוב, זה בהנחה שאנחנו נצמידים למה שאנחנו יודעים, שהוצבו ועדה מקומית, עדיין יכול להיות מצב כזה שהוועדה המחוזית תבוא ותגיד, הם עושים-

### נתנאל הירשנזון:

אה, היא רואה שאנחנו הגשנו.

### סרג' קורשיא:

ודאי, הם יושבים בוועדה.

### דיוויד ברייטבורד:

ואנחנו שמים את היד שלנו על זה, זה הופך לתוכנית של טעון אישור השר, כלומר, זה תוכנית שבאישור הוועדה המחוזית למרות שאתה עומד בתנאים של הוועדה המקומית.

### נתנאל הירשנזון:

איזה סיבות יכולות להיות לנו כן לעשות מהלך כזה? תיאורטיות. לעודד את גידול האוכלוסייה של הכפר?

### סרג' קורשיא:

כן, לעודד.

### נתנאל הירשנזון:

היו שנים שכן, שזו היה המטרה.

### מיטל טייב מור:

נכון.

### נתנאל הירשנזון:

כן, להגדיל את האוכלוסייה.

### מיטל טייב מור:

אני חושבת שהתחלופה פה, לפי איך שזה נראה גם, היא תחלופה טובה.

### נתנאל הירשנזון:

לא, אני לא יודע, מעניין ב-7 שנים שאנחנו פה.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

**סרג' קורשיא:**

כן, יש גידול.

**נתנאל הירשנזון:**

גדלה אוכלוסיית הכפר ב?

**סרג' קורשיא:**

כן, אבל לא.

**נתנאל הירשנזון:**

אז היה 2000 והיום?

**סרג' קורשיא:**

2,400.

**מיטל טייב מור:**

אני חושבת שהיא נהייתה צעירה יותר, זה גם משפיע.

**סרג' קורשיא:**

לא, היא גדלה, האוכלוסייה גדלה. תראה, תלוי, הלמיס, בסדר? שזו הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, נותנת לך מספרים לא ברורים. אבל כשאתם, אנחנו הגענו ל-2,400 תושבים בערך.

**רינה גודר:**

אני חושב שיותר נכון לדבר על משפחות, על בתי אב.

**מיטל טייב מור:**

בדיוק, אני חושבת, כי הכפר נהיה צעיר יותר, אז הגיעו יותר משפחות.

**סרג' קורשיא:**

גם הגיעו יותר ילדים. אבל תראו, אני חושב שבואו ניקח אוויר רגע.

**רינה גודר:**

כן.

**מיטל טייב מור:**

כן.

**סרג' קורשיא:**

בסדר?

**רינה גודר:**

ונחשוב אם כדאי בכלל לעשות איזה תוכנית.

**סרג' קורשיא:**

לעורר את זה.

**רינה גודר:**

או שכל מי שיבקש-

**סרג' קורשיא:**

אבל בטח, דיוויד, אולי לפני שאנחנו יודעים מה קורה עם תיקון 5 לתבי"ע 35.

**רינה גודר:**

בדיוק.

**סרג' קורשיא:**

ומה קורה עם מזרח הכפר. בואו נחכה עם מזרח הכפר, שפתאום לא נדליק את הגזרה, נעבוד בשקט.

**מיטל טייב מור:**

מה זה התבי"ע הראשונה?



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

**סרג' קורשיא:**

שפתאום לא נדליק את זה הגזרה, נעבוד בשקט.

**רינה גודר:**

התיקון 5 זה, שהכריזו על.

**סרג' קורשיא:**

שהישוב כפרי. אתם זוכרים?

**מיטל טייב מור:**

כן.

**סרג' קורשיא:**

שעוד לא קיבלנו, הוועדה המחוזית איתנו, ממה שאנחנו מבינים מהוועדה הארצית הם, בותמ"ל הם איתנו אבל עד שאין זה, היינו בצד הזה פעם. אז אולי נדחה את הדיון הזה?

**רינה גודר:**

אני גם חושבת.

**סרג' קורשיא:**

מה אתה אומרים?

**דגנית אביטל סמואל:**

מה המצב הכיתות בבית הספר? הכיתות מלאות?

**סרג' קורשיא:**

הכיתות, לא, אפשר עוד להכניס אבל יש לנו-

**דגנית אביטל סמואל:**

יש כיתות מקבילות? או שזה כיתה אחת לכל גיל?

**סרג' קורשיא:**

יש כיתות מקבילות.

**מיטל טייב מור:**

שתיים.

**דגנית אביטל סמואל:**

שתיים.

**סרג' קורשיא:**

ואנחנו שומרים על עתודת הקרקע, לבנית עוד שמונה כיתות.

**דגנית אביטל סמואל:**

שתי כיתות זה יפה.

**סרג' קורשיא:**

כן, כן.

**קובי כהן:**

יש לך 100 ומשהו תלמידים מחוץ השרון.

**דגנית אביטל סמואל:**

מה יש?

**סרג' קורשיא:**

חצי מבית הספר זה חוץ השרון.

**דגנית אביטל סמואל:**

אה אוקיי, מגליל ים.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

**סרג' קורשיא:**  
גליל ים, ורשפון. בסדר: נדחה את זה, מה אתם אומרים?

**מיטל טייב מור:**  
כן.

**נתנאל הירשנזון:**  
כן.

**רינה גודר:**  
נדחה?

**מיטל טייב מור:**  
כן, כן.

**רינה גודר:**  
נראה לי שצריך לחשוב על זה עוד קצת.

**סרג' קורשיא:**  
אוקיי, אז אנחנו בשלב זה, המליאה מחליטה. מליאת המועצה, המועצה תהיי איתי בבקשה.

**נתנאל הירשנזון:**  
תעבור לדפים הבאים, הייתה לי שם שאלה. סתם, אם כבר זה. עוד אחד, בסרטוט האחרון. מה זה?

**סרג' קורשיא:**  
דיוויד, זה סרטוט שעשית?

**\* מדברים ביחד.**

**סרג' קורשיא:**  
חבריה, זה לא זה. יש פה הרבה יותר מדי.

**נתנאל הירשנזון:**  
לא, כי מה שרציתי לשאול, מה זה שם למעלה שזה פתאום מלא, מה זה פה?

**סרג' קורשיא:**  
זה רחוב.

**נתנאל הירשנזון:**  
זה הרחוב של היום? זה סמטת ה?

**סרג' קורשיא:**  
לא, לא, בוא אני יעשה לך סדר.

**נתנאל הירשנזון:**  
אבל מה זה ההוא? ההוא לא זיהיתי.

**סרג' קורשיא:**  
ההוא זה דרך השדות.

**נתנאל הירשנזון:**  
כן, אז את זה אני מבין, זה אני מבין, מה זה ההוא שם, כל ה, בצפיפות?

**סרג' קורשיא:**  
זה הנרקיסים וכל האזור הזה.

**נתנאל הירשנזון:**  
שם יש נתיב קרקע?

**סרג' קורשיא:**  
לא, אין. צריך לבנות.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

**נתנאל הירשנזון:**  
לא, אז למה-

**סרג' קורשיא:**  
בוא נבדוק את העניין הזה, בוא נמתין עם זה. אוקיי? אז ההחלטה-

**נתנאל הירשנזון:**  
לא, זה אנחנו שקלנו אם לקדם את זה אנחנו.

**סרג' קורשיא:**  
או לחכות לתביעות מקומיות. מליאת המועצה מחליטה לדחות את הדיון. בנושא, את איתי? ולבחון ומה? ולבחון את הסוגייה-

**רינה גודר:**  
לא, לא הקשבתי.

**סרג' קורשיא:**  
מליאת המועצה מחליטה לדחות את הדיון בנושא זה. ולהמשיך לבחון לעומק-

**רינה גודר:**  
את החלופות.

**סרג' קורשיא:**  
את החלופות אשר יוצגו בפניה, יוצגו בפניה לקבלת החלטה. בסדר?  
**דגנית אביטל סמואל:**  
היילברונר.

**סרג' קורשיא:**  
טוב רבותי ה.

**רינה גודר:**  
יוכי, זה היילברונר?

**סרג' קורשיא:**  
כן. אוקיי, אפשר רגע לקרוא את ההחלטה?

**יונתן גלפנד:**  
דיוויד, אתה בעד זה או נגד זה?

**נתנאל הירשנזון:**  
לא, זה לא העניין.

**דיוויד ברייטבורד:**  
אני לא, העמדה שלי זה לא בעד או נגד, אני.

**יונתן גלפנד:**  
מה שמוחלט.

**דיוויד ברייטבורד:**  
מה שיוחלט וכך נקדם.

**סרג' קורשיא:**  
אתה יודע, החשש היחידי שיכול להיות, כשברקע ה-3,006, 35/5 זה מדליק את הגזרה.

**יונתן גלפנד:**  
הבנתי.

**סרג' קורשיא:**  
בסדר? אז ההחלטה היא כזו, חברת המועצה רינה גודר. פעם ראשונה.

**רינה גודר:**  
סליחה.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

### סרג' קורשיא:

מליאת המועצה, חבר המועצה נתנאל, פעם ראשונה. מליאת המועצה מחליטה לדחות את הדיון בנושא ולהמשיך לבחון לעומק את החלופות אשר יוצגו בפניה לפני קבלת החלטה. בסדר? מי בעד? פה אחד.

### החלטה: 37/5

מליאת המועצה מחליטה לדחות את הדיון בנושא זה להמשיך לבחון לעומק את החלופות אשר יוצגו בפניה לפני קבלת החלטה.

### אושר פה אחד

רינה, דגנית, מיטל, נתנאל, יונתן וסרג'

### [ 6 ] ועדה מייצעת בנושא תמ"ל 3006 - הרצליה צפון.

### סרג' קורשיא:

אוקיי. הנושא הבא זו ועדה מייצעת בנושא תמ"ל 3006. בישיבת התקציב עמיקם הציע להקים ועדת היגוי או ועדה מייצעת למועצה בנושא תמ"ל 3006. יש לנו את הרכב היועצים, הוא אמר בואו ניקח אנשים שמבינים עניין ובואו נראה איך אנחנו לומדים את העניין לעומק. שהם יהיו ועדת ההיגוי שתשים את זה על שולחן המועצה, אז עלו מספר שמות. עמיקם, נתנאל, מה אתה אומר? תודה. עמירם אליאסף, דורון גודר ובני הניגל.

### דגנית אביטל סמואל:

אני פספסתי, סליחה.

### רינה גודר:

ועדה מייצעת לכל מה שקורה בותמ"ל.

### סרג' קורשיא:

שבעצם תבוא ותשים על שולחן המועצה את מה שהיא מבינה מהאירוע, לא רק מה שאני מבין.

### רינה גודר:

שיעזו לו לחשוב.

### סרג' קורשיא:

בסדר? שיעזרו לקרוא את התמונה ולהביא את זה לשולחן המועצה. אז מליאת המועצה מאשרת הקמת ועדה מייצעת בנושא תמ"ל 3006 הרצליה צפון, חברי הוועדה הינם עמיקם כהן, נתנאל, אמירם אליאסף, דורון גודר ובני הניגל. הוועדה תציג את המלצותיה בפני חברי המליאה. מי בעד?

### נתנאל הירשנזון:

והישיבות יסיימו בזום.

### החלטה: 37/6

מליאת המועצה מאשרת הקמת ועדה מייצעת בנושא תמ"ל 3006 הרצליה צפון, חברי הוועדה הינם עמיקם כהן, נתנאל, אמירם אליאסף, דורון גודר ובני הניגל. הוועדה תציג את המלצותיה בפני חברי המליאה.

### אושר פה אחד

רינה, דגנית, מיטל, נתנאל, יונתן וסרג'

### [ 7 ] תב"ר 257 - שיפוץ מבנה הבוידם.

### סרג' קורשיא:

אוקיי. תב"ר 257, שיפוץ מבנה הבוידם. לקחנו את ההערה הקודמת שלכם ובעצם בקשתם לבצע עבודות לשיפור נראות המקום, הצגנו תב"ר ב-190,000 ובאנו וקיבלנו החלטה שצריך לעשות את זה בסיסי על מנת שנוכל להתחיל לשווק את זה. אז בעצם באנו ועשינו אומדן של עשרים ומשהו אלף שקל, 20,600 אלף שקל.

### נתנאל הירשנזון:

זה רק מבפנים!

### סרג' קורשיא:

כן.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

**נתנאל הירשנזון:**  
או גם מבחוץ?

**מיטל טייב מור:**  
זה שימור, זה יותר מסובך.

**נתנאל הירשנזון:**  
מה זה 20 אלף שקל, אפשר לקבל את העבודה? מה זה, 40 מטר? כמה יש שם?

**רינה גודר:**  
לא, זה לא.

**סרג' קורשיא:**  
יש שם עבודה.

**רינה גודר:**  
יש שם מלא עבודה. מתי היית שם פעם אחרונה?

**נתנאל הירשנזון:**  
מה?

**מיטל טייב מור:**  
את לא מבין, אין רצפה, אין.

**רינה גודר:**  
המצב של זה, זה, אי אפשר להיכנס לשם.

**סרג' קורשיא:**  
קיבלנו את ההמלצה לעשות את זה מצומצם כי בסוף מה שהוביל אותנו שבסוף מי שייקח את זה-

**נתנאל הירשנזון:**  
אז אנחנו עושים את זה רק בשביל-

**מיטל טייב מור:**  
קוסמטי בשביל-

**נתנאל הירשנזון:**  
לראות את זה, להבין מה לעשות עם זה בכלל?

**סרג' קורשיא:**  
בדיוק.

**רינה גודר:**  
להשכיר.

**סרג' קורשיא:**  
בסדר? אז הצעת החלטה, מליאת המועצה מאשרת את פתיחת תב"ר 257 על סך 20,600 שקל לצורך צביעת המבנה ברחוב הזורע, בהתאם למסמך פירוט אומדן העלויות ולמסמך דברי ההסבר שצורף לסדר היום. מה?

**רינה גודר:**  
צביעה זה מספיק?

**סרג' קורשיא:**  
לא, זה לא רק צביעה.

**רינה גודר:**  
כי כתוב צביעה.

**סרג' קורשיא:**  
כן, אבל תראי מה כתוב.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

**מיטל טייב מור:**  
רצפה חייב.

**סרג' קורשיא:**  
זה עבודות צביעה וניקיון.

**קובי פהו:**  
יש אומדן לזה.

**סרג' קורשיא:**  
כן, יש אומדן.

**נתנאל הירשנזון:**  
הייתה רשימה ארוכה של.

**סרג' קורשיא:**  
כן, פשוט צמצמתי את זה כי בסוף זה עבודה של איך זה נראה, בסדר: אז מי בעד? מקור תקציבי, קרן השבחה. מי בעד? נתנאל? יפה.

**החלטה: 37/7**  
מליאת המועצה מאשרת את פתיחת תב"ר 257 על סך 20,600 שקל לצורך צביעת המבנה ברחוב הזורע, בהתאם למסמך פירוט אומדן העלויות ולמסמך דברי ההסבר שצורף לסדר היום, מקור תקציבי קרן השבחה.  
**אושר פה אחד**  
רינה, דגנית, מיטל, נתנאל, יונתן וסרג'

**נתנאל הירשנזון:**  
תקרא לזה מתיחת פנים.

**סרג' קורשיא:**  
צודק, אישרנו מתיחת פנים.

**דגנית אביטל סמואל:**  
מיני.

**סרג' קורשיא:**  
זה רק מיני?

**[ 8 ] תב"ר 258 - הקמת חדר קב"ט.**

**סרג' קורשיא:**  
טוב, תב"ר 258, הקמת חדר קב"ט. תראו, העברנו לכם בדברי ההסבר, בואו נתחיל מזה. חדר הקב"ט יושב היום בחמ"ל של המועצה, בשגרה. יש שם מצלמות, הפקחים יושבים שם, אוכלים שם, הסיירים נכנסים, יוצאים. הקב"ט, צריך יכולת לעבוד גם על חירום המקום נפרד ושקט.

**נתנאל הירשנזון:**  
הם פה, כן.

**סרג' קורשיא:**  
כן, פה, פה.

**נתנאל הירשנזון:**  
למטה.

**מיטל טייב מור:**  
במה?

**נתנאל הירשנזון:**  
לא היה קוראים לזה, זה בית.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

**רינה גודר:**  
עליזה.

**נתנאל הירשנזון:**  
העליזה.

**סרג' קורשיא:**  
לא, זה החדר ליד, עכשיו תראו, בהתחלה חשבנו להעביר את זה למבנה ליד ובעצם, פתאום נזכרתי-

**רינה גודר:**  
איפה שאורן יושב.

**סרג' קורשיא:**  
איפה שאורן יושב, במבנה שאתי יושבת. ואז בעצם קורים שני דברים, הקב"ט מנותק ממה שקורה אצלו בחמ"ל, וגם מנותק מהאנשים שלו והוא שם.

**נתנאל הירשנזון:**  
אז מה אנחנו רוצים-

**סרג' קורשיא:**  
שנייה, התברר לנו שבבית עליזה יש חדר.

**נתנאל הירשנזון:**  
זה מה שהיה החוגים פעם?

**סרג' קורשיא:**  
לא, יש חדר קטן בתוך מה שהיה חוגים, יש שם חדר קטן שהוא בגודל של 9 מטר מרובע בערך, שזה החדר שאנחנו נותנים לבעלי תפקידים פה, לכולם ב-

**נתנאל הירשנזון:**  
מה קורה בחדר חוגים?

**סרג' קורשיא:**  
חדר חוגים אנחנו משכירים אותו.

**נתנאל הירשנזון:**  
אה, באמת?

**סרג' קורשיא:**  
כן.

**נתנאל הירשנזון:**  
אה, אוקיי.

**סרג' קורשיא:**  
אבל החדר הקטן הזה משמש מחסן לאחד המשכירים. אז שייקח את הדברים שלו ויפנה לנו את החדר ואז נותר לנו לפתוח את הקיר. בין שני החדרים, לעשות שם מעין ויטרינה שהקב"ט יישב אצלו בחדר ורואה מה קורה בחמ"ל, גם להעביר את המצלמות לקיר ממול ויש שם שיפוץ, יש שם הרבה עבודה של העברת מסכים, העברת תקשורת.

**נתנאל הירשנזון:**  
אז בעצם זה לא רק התשעה מטר, זה התשעה מטר-

**סרג' קורשיא:**  
פלוס ההעברה. מה שקיים היום, שבעצם היום כל המסכים.

**נתנאל הירשנזון:**  
שניהם ביחד זה משהו חדש.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

### סרג' קורשיא:

לא. הדבר היחיד שאנחנו עושים בחדר הגדול, זה מעתיקים את כל המסכים מהקיר. שנשען על בית עליזה בצד השני כי שם אנחנו רוצים לפתוח פתח, להשתמש בחדר. אנחנו רוצים לקחת את החדר הקיים בבית עליזה, לבודד אותו, הוא קיים אבל צריך לשים לו עוד שכבה של גבס ובידוד כדי שיוכלו לעבוד בשקט. וזה הרעיון בעצם.

### רינה גודר:

אני חושבת שזה רעיון יפה ונכון.

### סרג' קורשיא:

ואז הקבי"ט נמצא ליד האנשים שלו, יש לו את פינת העבודה שלו, לא כל מי שבא מפריע, יש שם גם חדר נשק, יש שם חדר מחסן עם כל מיני ציודים וזה הכל, זה האימפריה של הקבי"ט, אומדן העבודה היא קרוב ל-60 אלף שקל. ואני מבקש את אישור המליאה לפתוח את תב"ר 258 על סך 60,000 שקל לצורך הקמת חדר קבי"ט, בהתאם למסמך שצירפנו והמקור התקציבי מכספי קרן השבחה. מי בעד? חסר לי פה מישהו? לא.

### נתנאל הירשנזון:

מה?

### סרג' קורשיא:

לא, לא, כולם פה.

### רינה גודר:

כולם בעד.

### סרג' קורשיא:

כולם בעד.

### החלטה: 37/8

מליאת המועצה מאשרת את פתיחת תב"ר 258 על סך 60,000 שקל לצורך הקמת חדר קבי"ט, בהתאם למסמך שצורף, מקור תקציבי- קרן השבחה.

### אושר פה אחד

רינה, דגנית, מיטל, נתנאל, יונתן וסרג'

### [ 9 ] דוח כספי רבעון 3/2025.

### סרג' קורשיא:

יש לנו פה את דו"ח כספי סקור רבעון 3, הגזבר בבקשה

### קובי כהן:

אתה יכול להציג אותו?

### סרג' קורשיא:

אם אני יכול להציג אותו? לא, אין לי אותו פה בהצגה, הוא נשלח לחברי המליאה.

### קובי כהן:

אה, אז אני יכול להגיד לכם בתקציר.

### סרג' קורשיא:

לא, אז יש לך אותו פה, בקופי.

### קובי כהן:

לא, אני זוכר את המספרים.

### נתנאל הירשנזון:

אני קראתי את זה.

### סרג' קורשיא:

הנה הוא, קח.

### \* חילופי דברים טכניים.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

### קובי כהן:

יתרת הקרנות הם כ-70 מיליון שקלים, נכון ל-30/9/2025, סך הנכסים שנמצאים כרגע זה 105 מיליון שקל, כמעט 106 מיליון שקל. סיימנו את הרבעון השלישי, זה לא אומר שהוא מייצג, אבל סיימנו את הרבעון השלישי, בעודף של 1.8 מיליון שקל, שמשאב נוסף, המשיכות מקרן השבחה. הם כ-3.6 מיליון שקל. זה, זה בגדול הדו"ח, הדוחות. אם משיהו עוד, רוצה לשאול שאלות, אפשר לנבור בזה.

### סרג' קורשיא:

אתה עברת עליו? נתנאל? יש לך מה להעיר?

### נתנאל הירשנזון:

לא.

### קובי כהן:

דרוש אישור, זה דו"ח לא סקור, הוא לא מבוקר, זה רק לאישור.

### סרג' קורשיא:

מה עכשיו אני אמור לעשות? מי בעד לאשר? אני צריך בעצם רק אישור אחד מכס. אתם לא מאשרים את הדו"ח אתם מאשרים-

### רינה גודר:

שהוצג בפנינו.

### סרג' קורשיא:

שזה מוצג בפניכם, זה הכל.

### רינה גודר:

טוב, הוצג.

### יונתן גלפנד:

אני נמנע, סתם.

### החלטה: 37/8

מליאת המועצה מאשרת את פתיחת תב"ר 258 על סך 60,000 שקל לצורך הקמת חדר קב"ט, בהתאם למסמך שצורף, מקור תקציבי- קרן השבחה.

### אושר פה אחד

רינה, דגנית, מיטל, נתנאל, יונתן וסרג'

### סרג' קורשיא:

טוב, מישחו רוצה לדבר על משהו?

### נתנאל הירשנזון:

אפשר לסגור את הישיבה?

### [ 10 ] שונות.

### רינה גודר:

אה רגע, רגע, לא, אני רוצה לדבר על משהו לפני.

### סרג' קורשיא:

בבקשה

### רינה גודר:

אז אני אדבר בישיבה, תוך כדי הישיבה.

### סרג' קורשיא:

אז נושא חדש.

### רינה גודר:

על חניה.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

### סרג' קורשיא:

רינה רוצה לדבר על חניה.

### רינה גודר:

אני רוצה לדבר על חניה. לאחרונה, רחוב קרן היסוד, מרחוב החורש עד הזית, הוכרז כרחוב חניה רק לדיירי הכפר. זה קרה בגלל תלונות התושבים על הבית המאזן, ששמה אנשים היו מגיעים, חונים ותופסים את כל החניות של השכנים ולא היה איפה לחנות. ואז הכריזו על רחוב קרן היסוד רק לדיירי הרחוב, כדי שהמטפלים והאורחים של הבית המאזן, לא יסתמו את הכל.

### סרג' קורשיא:

ודיירי הכפר.

### רינה גודר:

רק לדיירי הכפר, סליחה. אז רחוב קרן היסוד הפך להיות רק לדיירי הכפר, הולכים, אני לא יודעת אם עושים את זה גם ברחוב הזית וברחוב דרך האביב.

### סרג' קורשיא:

אנחנו רוצים לעשות את זה בזית ובדרך האביב, בקטע הקטן.

### רינה גודר:

מה שעושה, שכבר היום החנייה של הברכה מלאה מכוניות, כל, הרי זה לא פתר את הבעיה, זה שהכריזו על זה.

### דגנית אביטל סמואל:

הזיזו אותה.

### רינה גודר:

הזיזו את הבעיה למקום אחר והזיזו אותה אל החניה, חלק ממנה לחניה של ה, של הברכה, של המועדון ספורט. ואז אמרתי, רגע, למה החניה הזו לא צבועה כחול לבן? יש לנו במרכז כחול לבן, יש לנו רחובות עם כחול לבן, החניה שמלאה בדרך כלל על ידי אנשים שלא מגיעים מהכפר, היא מלאה, למה היא לא תהיה כחול לבן? אני רוצה להציע לצבוע אותה לכחול לבן, לעשות אותה חניה בתשלום.

### סרג' קורשיא:

עוד דבר ברקע, אנחנו בדקנו אפשרות, הרי מגיעים בעלי מקצוע לדיירים האלה, ואמרנו איך אנחנו נותנים כלי לדיירים שיהיה להם עוד אישור חניה אם בא אורח.

### רינה גודר:

אבל זה טכנאים, היום מגיע אליי טכנאי, אני צריכה להוציא את האוטו שלי מהחניה, לתת לו לחנות, ו.

### \* דוברת אינה נשמעת.

### סרג' קורשיא:

תכף נגיע לזה. ואז מצאנו שיש תוכנה מילגם, שאנחנו יכולים לקנות אותה במחיר של, כמה זה 900 פחות 25%?

### קובי כהן:

700 שקל בערך.

### סרג' קורשיא:

700 שקל לחודש. שבה תושבים שנגדיר יוכלו להיכנס גם ברחוב הורדים ולהוציא תו חניה לאורח. הוא לא צריך להוציא אותו, הוא פשוט מעדכן את המחשב, מגיע פקח עובר, רואה שיש לו אישור. בסדר?

### רינה גודר:

אז זה שני דברים שונים.

### נתנאל הירשנזון:

אה, אישור יומי כזה?

### סרג' קורשיא:

לא, יכול להיות חודש. אבל יהיה לך תמיד אישור אחד.

### רינה גודר:

אחד, יכול לאחד.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

**מיכל זליכה:**  
לפי מספר רכב:

**סרג' קורשיא:**  
לא, לפי מספר דייר.

**\* מדברים ביחד.**

**סרג' קורשיא:**  
בו זמנית.

**נתנאל הירשנזון:**  
כלומר, אם עכשיו מחליפים לי את המטבח והשבוע יש כל הזמן זה, אני מכניס.

**סרג' קורשיא:**  
את המספרי רכב שלו, והוא לא מקבל דו"ח. במקום שאתה תלך ותמצא את הכרטיס ותעביר לו את הנייר, פעם היה את הצילום, אני חושב שזה friendly. אתה בא, מכניס את המספר, אתה יודע ש-

**רינה גודר:**  
זה שני דברים שונים, כאילו זה דבר אחד.

**סרג' קורשיא:**  
כן.

**רינה גודר:**  
והחניה כחול לבן של מועדון הספורט-

**סרג' קורשיא:**  
ובעצם מה שרינה אומרת, ואני חושב שזו החלטה של ועדת תמרור, נכון דיוויד?

**מיכל זליכה:**  
נכון.

**רינה גודר:**  
אבל אם אנחנו מבקשים ועדת-

**סרג' קורשיא:**  
אבל השבתות, לגבי הפעילות של הברכה. נצטרך לעשות פה ביקור פעם פעמיים, שיבינו שאנחנו על זה, ויתחילו לשים, כל האורחים שבאים מבחוץ שישמו פנגו, נקבל כסף.

**רינה גודר:**  
אבל למה חיים? זה סתם, זה כאילו, אתה יודע.

**דגנית אביטל סמואל:**  
לא, אני חושבת על האורחים שבאים אלינו, זה אף פעם לא בא רק אורח אחד.

**סרג' קורשיא:**  
כן, אבל אם הוא בא אחרי שש בערב, אנחנו יודעים להסתדר.

**רינה גודר:**  
אם הוא בא לצהרים?

**סרג' קורשיא:**  
אז אם הוא בא לצהרים, קודם כל, היא לא עושה אורחות צהרים, אני מכיר אותה, אבל לא משנה.

**דגנית אביטל סמואל:**  
יש לי שכנה שתפנה לי חניה.



## מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 37 מיום 16/01/26

**סרג' קורשיא:**  
כן, או שתזמין אותה. אבל בסדר: אז אנתנו כן אומרים לכם שאנתנו רוצים לקדם בוועדת תנועה, תמרור, את הנושא של כחול לבן במרכז הספורט.

**רינה גודר:**  
יופי.

**סרג' קורשיא:**  
בסדר: טוב, עכשיו הישיבה סגורה?

**רינה גודר:**  
עכשיו היא סגורה.

תום הדין

  
סרג' קורשיא - ראש המועצה



  
אזי אנקורי - מנכ"ל המועצה