



פרוטוקול

מליאה מן המניין מס' 44

אשר התקיימה ביום ג', 9 ביוני 2026, כ"ד סיוון התשפ"ו

השתתפו:	סרג' קורשיא	ראש המועצה – יו"ר
	עמיקם כהן	חבר מועצה
	רינה גודר	חברת המועצה
	דגנית אביטל סמואל	חברת המועצה
	מיטל טייב מור	חברת המועצה
	נתנאל הירשנזון	חבר המועצה

<u>נכחו:</u>	אתי אנקורי	מנכ"לית המועצה
	רו"ח קובי כהן	גזבר המועצה
	עו"ד אבי גבאי	יועץ משפטי
	דיוויד ברייטבורד	מהנדס המועצה
	סאמר סעד	מבקר המועצה
	איתמר אוחיון	קב"ט המועצה
<u>נעדר:</u>	יונתן גלפנד	חבר מועצה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים.
2. דבר ראש המועצה.
3. סקירת מנכ"לית.
4. סקירת מהנדס המועצה.
5. אישור דו"ח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2025.
6. הגדלת תב"ר 248 - גן הנוטע.
7. הגדלת תב"ר 260 - אולם התעמלות בית ספר גש"ר ע"ש שירלי לאוי.
8. תב"ר 264 - שיפוצי קיץ 2026.
9. מכירת קטנועים - אישור פטור ממכרז.
10. אישור דו"ח כספי סקור - רבעון 1/2026.
11. שונות.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

פרוטוקול

סרג' קורשיא:

אני פותח את ישיבת מליאה מספר 44, ישיבה מן המניין.

[1] אישור פרוטוקולים.

סרג' קורשיא:

אישור פרוטוקול מליאה 42.
מי בעד?

החלטה: 44/1

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת המליאה מס' 42, ישיבה מן המניין, אשר התקיימה בתאריך 12 במאי 2026
אושר פה אחד
רינה, דגנית, מיטל, עמיקם, נתנאל וסרג'

[2] דבר ראש המועצה.

סרג' קורשיא:

נתחיל עם איתמר. איתמר מנהל מחלקת ביטחון.

נתנאל הירשנזון:

אהלן.

סרג' קורשיא:

הגיע למועצה לפני שבועיים. איך שהוא נכנס למועצה, התחלנו לתפוס גנבים. איתמר תציג את עצמך בבקשה.

דגנית אביטל סמואל:

אתה מתכוון גנבים מחוץ לכפר, לא גנבים שפה בכפר.

נתנאל הירשנזון:

למי שיש תו חניה לא רודפים אחריו.

סרג' קורשיא:

טוב, איתמר, תציג את עצמך בבקשה.

איתמר אוהיון:

אז קודם כל נעים מאוד, אני איתמר.

סרג' קורשיא:

איתמר, יותר בקול רם בבקשה.

רינה גודר:

תסתכל עליו ותדבר חזק.

איתמר אוהיון:

אני איתמר, בן 44, גר במודיעין, נשוי פלוס 2. רוב החיים שלי הייתי במשטרה, בעיקר במזרח ירושלים, הייתי קצין, בעיקר בתחום המודיעין. נפצתי במלחמה, פרשתי לפני שלושה חודשים מהמשטרה בעקבות הפציעה, והנה אני פה. שמח להיות פה, חושב שיש פה אחלה מקום, אחלה אנשים, ממה שהכרתי וזהו.

סרג' קורשיא:

טוב, אני רוצה להוסיף שאיתמר הגיע, התחלנו לעבוד, היו פה תפיסות של גנבים. כך שעצרנו את האירוע בהתחלה וזה ההישג, איתמר קיבל ספר חפיפה מסודר מחן, ספר הקב"ט 115 עמודים, ואנחנו עובדים על זה ביחד. שלשום הוא נטל חלק באיוש החמ"ל אנחנו נכנסים לאט לאט, איתמר יעבור את ההכשרות שזה מוס"ח, קב"ט מוסדות חינוך, זה כולל גם את ההכשרה של קב"ט רשות, מדובר בקורס של חודשיים בתנאי פנימייה שבוע שבוע, אבל משום מה הוא הצליח להשתחרר מהפנימייה, איתמר מנהל את הפקחים, את האבטחה, כל מה שנדרש מקב"ט. בסדר?

עמיקם כהן:

חן חופף אותו?



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

סרג' קורשיא:

כן, חן מלווה אותו.

נתנאל הירשנזון:

אני רק רוצה להגיד שאל תתבאס שהקטע של המלחמה התחיל ונגמר.

סרג' קורשיא:

יהיה לך עוד צ'אנס. טוב, אם אנחנו בעניין הזה של המלחמה, אז נמשיך עם מלחמת 17 השעות, ככה זה נקרא. זה התחיל ביום ראשון בערב, אנחנו בדיוק סיימנו ישיבה בבית הספר עם הנהגת ההורים. ונכנסנו לאירוע הזה, אני חושב שאיישנו את החמ"ל תוך רבע שעה. מי שהגיע ראשון זה יוקי, יוקי ואני פתחנו. ואחרי זה התחילו להגיע עובדי מועצה, הכל פעל בדיוק כמו שמופיע בתו"ל שלנו, יהודית מוציאה כל שבוע מי הם המשמרות, מי המשמרת הראשונה, השנייה, השלישית ובדיוק ככה זה עבד ולא היה צריך להודיע לאף אחד, הם פשוט הגיעו. איתמר, אתי, היקל"ר וחן מפיקוד העורף. והתחלנו לתפעל את החמ"ל בעיקר בהמתנה. למחרת בבוקר האירוע הסתיים, המלחמה. מה שכן עשינו, וראו את זה אתמול בהערכת מצב, זה שהיה לנו מספיק זמן לפתח את יומן המבצעים הממוחשב, העלינו אותו ברמה כזו שהוא הרבה יותר Friendly ואפשר לראות בזמן אמת מה טופל ומה לא טופל.

מיטל טייב מור:

אז הם כתבו לנו במכלול אוכלוסייה שנבוא לתרגל את זה, אבל אז נגמרה המלחמה אחרי כמה שעות. אבל אני חושבת שכדאי לעשות את זה לפני שיהיה משהו.

סרג' קורשיא:

לא, לא, אנחנו, היות והמועצה עובדת על זה ביום יום, על אותה תוכנה, אפשר לבוא מתי שרוצים לתרגל את זה.

מיטל טייב מור:

אני חושבת שצריך לקרוא לכל מי-

סרג' קורשיא:

אנחנו נקרא, מתוכנן לנו גם תרגיל ב-8/7.

איתמר אוחיו:

29.

סרג' קורשיא:

התרגיל נדחה ל-8/7, ואנחנו ב-29 נעשה יום תרגול. תצא הודעה מסודרת, ואם צריך עוד, ניתן עוד. אני עובר לתמ"ל 3006. אנחנו העברנו לעיריית הרצליה ב-16/5 את טיוטת הסכם שכתב אותו אבי היועמ"ש, בעצם מדובר שם על ארבע נקודות או חמש נקודות. אחת, זה ה-1,200 דונם שהם מקבלים. שניים, אנחנו מקבלים 10% ממה שיהיה.

רינה גזר:

מארנונה?

סרג' קורשיא:

אמרנוה מסחרית. כמובן בניכוי תקורות ובניכוי קרן ארנונה, דיברנו על זה, הצגתי לכם את זה בישיבה הקודמת.

עמיקם כהן:

תן לי רגע להבין. מה שאתה קורא עכשיו, מה זה?

סרג' קורשיא:

זה סיכום בעל פה שנכנס לתוך מסמך שהם צריכים לחתום עליו. הסיכום הזה, המכתב הזה נסמך בעקבות הבנה שלי עם ראש העיר וגזבר.

עמיקם כהן:

אוקיי.

סרג' קורשיא:

אבל זה צריך לעבור את האישור המליאה שלהם.

עמיקם כהן:

אהא.

סרג' קורשיא:

אוקיי? אז אנחנו מחכים שזה יחזור אלינו. הם באיזשהו שלב עלו על הסיפור של ה-10%.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

עמיקם כהן:
ברור.

סרג' קורשיא:
אמרנו 10% מתוך 500. אבל אתם כבר ב-600 ומשהו, 670 אלף. ואם זה היה שלנו, אנחנו היינו מקבלים. וחוף מזה, אתם כבר מכסים את ה-50,000 שאתם נותנים לנו, כי אתם מקבלים כבר הרבה יותר. יש פה איזה שית, אני חושב שזה ייגמר איפשהו באמצע. ס.כ.ו. קאר הם חתמו על ההסכם ואנחנו צריכים לחתום, קובי נעשה להם את זה שתחזור, נחתום ביחד, נשלח להם. הסגירה היא כמו שאמרנו, כאשר דייקנו יותר את המלל, של מה צריך לפנות מהשטח ואיך צריך להחזיר את השטח.

נתנאל הירשנזון:
מה הסכומים?

סרג' קורשיא:
הסכום יוצא 125 אלף שקל עבור, מה זה היה? ה-125?

אבי גבאי:
סך הכל.

סרג' קורשיא:
בסך הכל 900 כאשר אנחנו אמורים לקבל החזר בגין אגרה, האגרה הייתה 337,000. ככל שיהיה החזר מאגרה בית משפט.

אבי גבאי:
לא נשלם את זה.

סרג' קורשיא:
לא נשלם את זה, בסדר? אז זה יוצא 436 עבור הוצאות משפטיות, 125 עבור הוצאות יועצים מומחים למיניהם, היה-

נתנאל הירשנזון:
כמו שאמרנו-

סרג' קורשיא:
מה?

מיטל טייב מור:
כי זה כסף ששמנו בצד?

נתנאל הירשנזון:
כן.

סרג' קורשיא:
לא, גם אם זה לא-

קובי כהן:
עשינו הפרשה להתחייבויות תלויות.

סרג' קורשיא:
עכשיו, ויש לנו 30,000 שקל עבור שימוש 10 שנים.

נתנאל הירשנזון:
וכמה לכל יום איחור?

סרג' קורשיא:
2,000 שקל.

נתנאל הירשנזון:
2,000 בסוף.

סרג' קורשיא:
במקביל מתוכננים לעשות את החצייה הזו, כבר חתמנו על כל האישורים עם תש"ן. הקבלן נערך וחוא אמור לתת לנו תאריך תחילת עבודה, וזה אמור לקרות בשבועיים הקרובים, תקן אותי אם אני טועה.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

דיוויד בריטבורד:
אמת.

סרג' קורשיא:
אוקיי, אז זה מה שאמור לקרות.

עמיקם כהן:
יש ביטוח, יש הכל?

סרג' קורשיא:
חתמנו על כל המסמכים, היועץ המשפטי חתם, סגרנו את כל העניין.

נתנאל הירשנזון:
זה נחתם ועכשיו זה צריך לחזור לבית משפט או שזה הסתיים?

רינה גודר:
זה חוזר כפשרה.

אבי גבאי:
זה חוזר לבית משפט להחלטה-

רינה גודר:
למתן תוקף?

אבי גבאי:
למתן תוקף ש פסק הדין.

נתנאל הירשנזון:
אז אנחנו כבר נבצע את זה עוד לפני שתהיה?

אבי גבאי:
המועד נספר מהיום שבו ניתן פסק הדין. יש לנו 12 חודשים לסיים את העבודה.

נתנאל הירשנזון:
לא, אני יודע, אבל הוא אמר עוד שבועיים.

אבי גבאי:
בסדר, מה זה קשור?

נתנאל הירשנזון:
לא, שלא יגידו אל תעשו וזה.

סרג' קורשיא:
לא, הם לא יגידו.

אבי גבאי:
הם כבר חתמו שהם מסכימים להכל.

סרג' קורשיא:
הם כבר חתומים.

רינה גודר:
גם בית משפט יסגור את זה.

סרג' קורשיא:
אוקיי, אני ממשיך עם חברת חשמל. חברת חשמל מתוכננת באמצע החודש להתחיל לעבוד בחציית כביש 2. כדי להכניס את ההזנה התת קרקעית ברחוב הנוטע ולטפס במעלה רחוב הנוטע עד לרחוב הזורע, אזור יחידת החילוץ. על מנת להעביר את הכבל הזה,

נתנאל הירשנזון:
זה בהקשר לכל הניתוקים?



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

סרג' קורשיא:
כן.

נתנאל הירשנזון:
אה, אוקיי. לא הבנתי.

סרג' קורשיא:
לא, אז בסדר, טעות שלי, זה בהמשך לניתוקים.

עמיקם כהן:
זה פותר את הבעיה?

סרג' קורשיא:
זה פותר את הבעיה. מעבר לזה, הם עושים סגירות מעגלים בתוך הכפר. זאת אומרת, שאם אתה תוכל להעביר מתח מכל מיני עמודים, מה שלא היה להם פעם, בעבר חלק היה מחובר לאזור אחד של קצה קו הזנה וחלק שני, הם סוגרים את העניין הזה. כמו שאמרתי, שבועיים, תחילת עבודה, תקן אותי.

דיוויד ברייטבורד:
הם מתחילים בזורע והולכים מערבה.

סרג' קורשיא:
מהזורע מערבה, הפוך. זה הרעיון.

נתנאל הירשנזון:
צופה פני חורף הבא.

סרג' קורשיא:
Hopefully, אם לא תהיה לנו מלחמה באמצע. זו עבודה של מספר חודשים.

דגנית אביטל סמואל:
כל כך אופטימיים, רק מלחמה אחת.

סרג' קורשיא:
נתיבי ישראל, מתוכננת פגישה ב-7/7 עם נתיבי ישראל על נושא הניקוז לאורך כביש 20 מתחם הנוריות, בהשתתפות בעלי מקצוע, זה כבר הקטע המקצועי יותר.

נתנאל הירשנזון:
ומה עם הקיר האקוסטי?

סרג' קורשיא:
זה מוביל לזה. Worst-case scenario שייקחו את זה, אנחנו נבצע את הקיר האקוסטי.

קובי כהן:
כן, רוב העלויות זה הניקוז.

סרג' קורשיא:
קובי, סקירה כלכלית, בבקשה.

קובי כהן:
טוב, אז נתחיל ככה בשורה התחתונה יש לנו 109 מיליון שקל כרגע בפיקדונות ובעו"ש. שברבעון הראשון גבינו חלק, באזור ה-70% ארנונה, זאת אומרת יש פה הקדמות תשלום של ארנונה שאנחנו רואים אותם פה. מה שכן, גם סיימנו את הפרויקט של בית הספר, אז יש פה יתרה די נמוכה שגם אמורה להתאפס. יש לנו הזמנה שם, אנחנו אמורים לשלם עוד, גם את הביתן של השומר, רוב הכספים מופקדים בפיקדונות. שבוע הבא אנחנו מעבירים עשרה מיליון שקל לטובת ניירות ערך, מה שדיברנו עליהם בשיבות הקודמות. רק שבוע הבא אנחנו מתחילים, איך אומרים, להשקיע את הכסף בנייר, באג"חים בעיקר ובמניות עד 10%. כרגע זו הייתה עבודת ריבית של רבע אחוז, זאת אומרת כבר אנחנו מדברים על תשואה בפיקדונות של פחות מ-4%, סך הפיקדונות שיש שלנו. זאת אומרת יש לנו, הולך ל, התשואה בגין ההכנסות מימון הולכות ויורדות, אנחנו עכשיו מתחילים להשקיע באפיקים חדשים. השבוע, בלי שום קשר, אנחנו, אני מדבר על ההיטלי פיתוח, אנחנו עושים תחשיבים חדשים לחוקי העזר, מעדכנים את התעריפים. זהו, זה בגדול.

דגנית אביטל סמואל:
לא כדאי להשקיע בדולר שהוא כל כך נמוך?



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

אבי גבאי:

אתה לא יכול להשקיע.

סרג' קורשיא:

אסור לך.

עמיקם כהן:

קובי, כמה היה בחודש שעבר? ה-109, כמה היה? היה 111.

קובי כהן:

ירד.

עמיקם כהן:

ירד.

קובי כהן:

כן, שילמנו עכשיו לקבלן, לק.ס.מ.ג, על החשבון, שילמנו על, אנחנו משתמשים כבר בשוטף, משכורת וכאלה, אז לאט לאט זה נעשה.

סרג' קורשיא:

הלאט לאט שלך מפחיד.

קובי כהן:

לא.

סרג' קורשיא:

כי אתה הולך לאט לאט רק לכיוון הזה.

קובי כהן:

לא, לא, בסדר.

עמיקם כהן:

רגע, רגע. עכשיו אתה מראה לנו תמונה על הארנונה?

קובי כהן:

זה סרג', זה שקף הבא.

עמיקם כהן:

אני רוצה להבין לגבי תשלומים, מי שילם, כמה שילמו.

סרג' קורשיא:

עד היום גבינו 18,317 מיליון בארנונה.

עמיקם כהן:

70%, למה?

סרג' קורשיא:

70% זה מה שאנשים משלמים.

קובי כהן:

אל תדאג, ישלמו עד סוף השנה, אתה תגיע ל-99%.

סרג' קורשיא:

בשנה שעברה היית ב-76.

קובי כהן:

לא, הוא שואל למה?

סרג' קורשיא:

למה הירידה? אני לא יכול להסביר, אין לי דרך.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

מיטל טייב מור:
בגלל המצב במשק.

קובי כהן:
אה, בגלל מה?

מיטל טייב מור:
לא לכולם יש איך לשלם, אנשים מעכבים בגלל המצב הכללי, מצב הדולר.

סרג' קורשיא:
וזכותם לא לשלם, למשוך את זה, אתה לא יכול להכריח.

קובי כהן:
מה שעמיקם אומר, הוא צופה ל-100% כבר בסוף מאי, נכון עמיקם?

סרג' קורשיא:
לא, עמיקם מסתכל נכון, הוא רוצה לזהות איזושהי מגמה, זה הכל.

עמיקם כהן:
נכון.

סרג' קורשיא:
אוקיי, בואו נמשיך.

עמיקם כהן:
דרך אגב, בשנה שעברה הייתה לנו אותה בעיה, לעומת לפני שנתיים, כשראינו שיש שם.

סרג' קורשיא:
כן, ובסוף זה, הוא צודק, בסוף זה מתאזן איכשהו.

קובי כהן:
אתה מגיע ל-99% באופן סיסטמתי.

סרג' קורשיא:
התשובה היא כן, לשאלה שלא שאלת.

נתנאל הירשנזון:
זה מעניין אותך?

סאמר סעד:
כן.

נתנאל הירשנזון:
אה, מעולה. חשבתי שהוא צריך לשחרר אותך או משהו.

קובי כהן:
אותי? או אותו?

נתנאל הירשנזון:
אותו.

סרג' קורשיא:
מבחינת כספים, יש עוד שאלות בעניין הזה?

סאמר סעד:
קובי, הבנקים יש 109 פלוס 5.9?

סרג' קורשיא:
כן, כן.

קובי כהן:
ה-5 זה ההפרשה של ה-



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

* דובר אינו נשמע.

רינה גודר:

כמה ההפרשה של ישרן?

סרג' קורשיא:

שלי?

קובי כהן:

ס.כ.ו. קאר?

רינה גודר:

ס.כ.ו. קאר.

קובי כהן:

באזור חמש וחצי, שש.

רינה גודר:

אז 4 הם מחזירים לפה?

קובי כהן:

900 אלף שקל החזר ויש לך 3 מיליון שקל עבודות. זה לא, את מחזירה.

סרג' קורשיא:

יש עוד עבודות.

נתנאל הירשנזון:

סליחה, זה פעמיים. כבר הורדת, אתה צריך לעלות ולעלות. זה לא 114, זה 119.

קובי כהן:

לא, מה 119?

סרג' קורשיא:

אני אוהב את הגישה שלך.

נתנאל הירשנזון:

כי ה-5 מיליון מופיע במינוס.

קובי כהן:

נכון. ה-109 ועוד 5 מיליון שקל.

נתנאל הירשנזון:

אז נו?

קובי כהן:

בכוונה הקטנו את זה.

נתנאל הירשנזון:

אז כשאתה הופך את זה לפלוס, אתה לא מעלה את זה רק ב-5.

קובי כהן:

5, לא, לא, לא. לא. 5, 114.

סרג' קורשיא:

אהבתי את התפיסה הזאת.

נתנאל הירשנזון:

חשבתי שמצאתי 5 מיליון.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

סרג' קורשיא:

טוב, מבחינת היטלי השבחה, צריכים לקבל 4.2. בהיטלי השבחה, יש לנו בהשבחה מראש 10 מיליון, בגבייה אין התקדמות.

נתנאל הירשנזון:

אין התקדמות? כי בתי המשפט כבר מתקדמים?

סרג' קורשיא:

כי תראה, אין להם כסף, בית המשפט לא מתקדם, אנחנו מנהלים משא ומתן עם מישהו שהוא על הקצה, בפשיטת רגל.

נתנאל הירשנזון:

אבל אמרנו שיש גם הרבה, הרבה מה-3 משחו חזה זה דברים שלא יגבו גם.

סרג' קורשיא:

כן.

קובי כהן:

נכון.

נתנאל הירשנזון:

אז אי אפשר, אין דרך פשוט למחוק את זה?

סרג' קורשיא:

למחוק אותם? לא יודע.

קובי כהן:

לא בטרום מימוש, יכול להיות בטרום מימוש.

נתנאל הירשנזון:

אני לא יודע, יש טעם?

סרג' קורשיא:

לא בטרום מימוש.

קובי כהן:

הוא מדבר על החובות בגביה.

סרג' קורשיא:

אני לא יודע.

קובי כהן:

יש חובות מספקים, אתה צודק.

נתנאל הירשנזון:

כי אי אפשר לגרוע אותם מהספרים?

סרג' קורשיא:

אפשר, אבל מה זה יעזור?

דגנית אביטל סמואל:

למה לגרוע?

אבי גבאי:

תלוי מתי הם גרועים, לפני 2014.

קובי כהן:

הם התיישנו-

אבי גבאי:

הם התיישנו לפני 2014.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

סרג' קורשיא:
טוב, אני ממשיך.

עמיקם כהן:
אתה מעביר את זה לחובות אבודים, זו פרוצדורה.

קובי כהן:
נכון.

סרג' קורשיא:
יש לנו פה טבלה שביקשתם בישיבה האחרונה, להלן פירוט ההכנסות מהיטלי השבחה מ-2019.
קובי כהן:
השבחה, לא ארגונה. אנחנו רואים שב-2019 היינו 4.2. וככה זה עלה, השיא היה ב-2024. ב-2025 היו עסקאות יפות, ועכשיו עד כה השנה אנחנו ב-6 מיליון,

עמיקם כהן:
ואנחנו מצפים שיהיה בנוריות איזושהי בונגה שם?

סרג' קורשיא:
תראה, יש משא ומתן על כמה עסקאות.

עמיקם כהן:
מישהו שם דיבר על איזה 590 מיליון שקל, אתה זוכר?

סרג' קורשיא:
אם אני זוכר? אתה צריך לזכור. לא, דיברו על 600 ומשהו מיליון שקל, מיליון דולר.

עמיקם כהן:
אני זוכר מספרים אסטרונומים.

נתנאל הירשנזון:
וכמה יש בקרן השבחה היום?

קובי כהן:
יתרת היטלי השבחה 37.

נתנאל הירשנזון:
31, 42.

קובי כהן:
נכון, עם ההפרשה.

עמיקם כהן:
אבל סרג' באמת עכשיו, ברצינות. הנוריות? אין שם איזה שהן התקדמויות?

סרג' קורשיא:
לא, יש, הם כולם מנהלים משא ומתן, הקפיצה תהיה ברגע שנקדם את הניקוז, ואז תהיה קפיצה. עובדים שם אנשים-

*** דובר אינו נשמע.**

סרג' קורשיא:
בוודאי. זה כי הוא שם כסף, הוא לא יודע מתי הוא יתחיל לבנות.

נתנאל הירשנזון:
מעניין לאן הלך שם הכסף.

סרג' קורשיא:
איפה?

נתנאל הירשנזון:
עשינו אתו.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

סרג' קורשיא:

לא הבנתי. ביוב, ביוב זה האירוע הגדול.

קובי כהן:

זה מכה. אתה מבין שיש לך גם יתרת חייבים בביוב של איזה 6 מיליון שקלים שעדיין לא שילמו אותה.

סרג' קורשיא:

טוב, בואו נעבור הלאה. אתי, בבקשה.

[3] סקירת מנכ"לית.

אתי אנקורי:

אין לי יותר מדי מה לחדש בנושא כוח אדם. אותן פונקציות ואותן משרות שאנחנו מחפשים כבר הרבה זמן, כמו מזכירה לבית וייל, הקול שלי קצת זה, אז אני מתנצלת. מזכירה לבית וייל, לא מצליחים למצוא.

עמיקם כהן:

מה זה, כזה סיפור?

אתי אנקורי:

כן, כן.

סרג' קורשיא:

זה לא שעות עבודה רגילות.

אתי אנקורי:

נדרשות לפעמים משמרות בשעות לפי האירועים. זה לא מזכירה קלאסית, זה לא משהו קונבנציונלי, זה משהו קצת אחר, כי מדובר במוסד תרבותי שדורש עוד כישורים חוץ מלהיות מזכירה.

עמיקם כהן:

זה מתאים לאיזו עבודה של פנסיונרית כזאתי שם.

דגנית אביטל סמואל:

בדיוק.

סרג' קורשיא:

ממש לא.

נתנאל הירשנזון:

מה השעות?

אתי אנקורי:

אנחנו אנשים רציניים, ממש לא. מיטל גם יכולה לשקף את זה בתור אחת שמחזיקה את זה.

נתנאל הירשנזון:

מה צריך? מה היא עושה?

מיטל טייב מור:

לעזור לאיילת המנהלת.

אתי אנקורי:

היא יד ימינה של איילת בגדול.

נתנאל הירשנזון:

אוקיי, אבל מה זה השעות המיוחדות שם?

מיטל טייב מור:

לא, לפעמים יש אירועים בערב.

אתי אנקורי:

היא צריכה לבוא יותר מאוחר.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

נתנאל הירשנזון:

זו משרה מלאה?

סרג' קורשיא:

פלוס.

אתי אנקורי:

כן, כן, משרה מלאה.

סרג' קורשיא:

אבל היא צריכה להיות גמישה מבחינת שעות.

אתי אנקורי:

גם תחשבו על כל האירועים הקהילתיים בימים שאין מלחמה, כמו צעדת הבנים, כמו כל אירועי משואה לתקומה, כמו ט"ו בשבט, כמו ל"ג בעומר, כל מיני דברים במהלך הזה. שזה לא שעות קונבנציונליות, ולא הצלחנו למצוא מישהי שמוכנה.

נתנאל הירשנזון:

ולמה המזכירה צריכה להיות באירועים האלו?

אתי אנקורי:

מזכירת הזה, אבל זה לא, אני אומרת, זה לא מזכירה קונבנציונליות.

נתנאל הירשנזון:

היא כמו עוזרת הפקה?

מיטל טייב מור:

זה צוות, זה צוות של בית וייל.

סרג' קורשיא:

היא עוזרת, כי סך הכל אתה מנהל מנגנון שהוא גדול עם הרבה פעילויות עם חמישה אנשים ואתה עובד כמעט 18 שעות ביממה.

נתנאל הירשנזון:

רגע, מה? דיברנו על זה, אני חושב, בישיבה, באחת הישיבות שאנחנו צריכים לפרסם במידע לציבור? נו, לתושבים?

סרג' קורשיא:

שמה?

נתנאל הירשנזון:

על משרות שפנויות, שאולי מחפשים.

סרג' קורשיא:

עוד דברים, אתי?

אתי אנקורי:

לא.

סרג' קורשיא:

אתי נוסעת לחו"ל.

דגנית אביטל סמואל:

מתי היא היציאה? אני צריכה לדעת מתי המלחמה הבאה.

רינה גודר:

דיי מהר.

אתי אנקורי:

אני מבקשת שאם יהיה משהו שתעזרו לסרג', תגבו אותו, תשאלו אותו כל בוקר מה נשמע.

רינה גודר:

זה מחר אתי?



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

סרג' קורשיא:
לא.

אתי אנקורי:
ב-16.

רינה גודר:
עוד לא.

דגנית אביטל סמואל:
אני לא סתם שואלת.

סרג' קורשיא:
לא, זה יכול להשתנות גם.

רינה גודר:
הם שלחו כרטיסים?

אתי אנקורי:
ביום חמישי.

סרג' קורשיא:
טוב, יאללה. מהנדס המועצה, בבקשה.

דגנית אביטל סמואל:
עד שאין לך כרטיס עליה למטוס.

רינה גודר:
כן, בדיוק. את שולחת לנו את הבורדינג בצי"ט. ממש, את שולחת לנו.

*** מדברים ביחד.**

סרג' קורשיא:
אם אתה רוצה, רגע, יש אפשרות שהמהנדס יחכה, נסיים עם תגזבר כדי שיוכל לחזור לירושלים.

מיטל טייב מור:
כן.

רינה גודר:
קובי, יש מישחו שייקח אותך?

עמיקם כהן:
תעשה מה שאתה רוצה, מה שנוח לך.

סרג' קורשיא:
בואו נעשה סדר. לגבי התב"רים, אנחנו לא צריכים אותך.

קובי כהן:
בטוח?

סרג' קורשיא:
אז בוא נמשיך לפי סדר, ייקח עוד רבע שעה, עוד 45 דקות. דיוויד יעשה את זה קצר, זה ייקח עוד 15 דקות.

[4] סקירת מהנדס המועצה.

דיוויד ברייטבורד:
בקרב היסוד אנחנו צפויים לסיים את העבודות בשלב אי עד ה-18 ביוני. שלב ב' זה מימוש של ההפקעה מדרום על ידי על ידי בעל הקרקע שהוא בעצם הבעלים של כמעט כל החזית הדרומית. ברחוב החרצית אנחנו צריכים להיכנס מיד לאחר מכן, לעבוד מול ה, ברחוב. אני מזכיר שזה מקום בעייתי מול שגרירות ארצות הברית, אני מקווה שנצליח לעבוד בלי הפרעות ושנצליח גם לא להרוס את הקיר שמת לנפול.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

סרג' קורשיא:

רגע, אני רוצה לומר שיש לנו Plan B. במידה ומתחילים לעבוד בחרצית והדבר הזה תופס תאוצה והאמריקאים מתחילים להשתולל, ועפים פה טילים ונחתות, אנחנו עוברים ישר לדרך הבאר, אנחנו לא מפסיקים את העבודה. כל הציוד לבאר נמצא, כל השוחות, הכל מוכן.

דיוויד בריטבורד:

חציות קו הדלק, סרג' כבר דיבר על זה שאנחנו מתחילים תוך שבוע ימים לעבוד בחלק מדרום לחוף המעפילים, כולל חציית רחוב המעפילים, בשתי חציות. ומיד לאחר מכן נוכל גם לפנות את התשתיות מהשטח הפרטי, שהוא מסור התביעה שחתכנו. מתחם הנוריות, אנחנו, כמו שסרג' אמר גם, בשביעי ליוני אנחנו ניגשים, עושים סיור בשטח בכביש מספר 2, עם נציגי נתיבי ישראל. אין להם כרגע הערות תכנוניות. אני מקווה שלא יצוצו דברים מעבר. בית ספר גשר, עם אישור התב"ר שעולה היום, אנחנו מתחילים בתכנון של אולם ההתעמלות. זה מכרז של תכנון ביצוע, 270 מטר מרובע של בניה. החנגשה, מעבר ל, כמעט סיימנו את הכל, נשארו מעלונים שאנחנו נתקין בחודש הזה. מעלית אחת עדיין נשארה בחו"ל, עדיין לא הגיע לכאן.

סרג' קורשיא:

היא במצרי הורמוז, בדרך.

דיוויד בריטבורד:

היום קיבלנו בשורה טובה לגבי תב"ע של שביל השקד, הוועדה המחוזית, הם אישרו לנו לפרסם את למתן תוקף. שזה אומר שאם הכל ילך כשורה, אז אנחנו יכולים לבשר על אישור סופי של התב"ע הזאת לקראת, אני מעריך, לקראת אמצע יולי. תב"ע תקנונית, באמצע החודש, בעוד שבוע אנחנו נפגשים עם הרצליה, זה כבר עבר בדיקה ראשית של יועמ"ש הוועדה המקומית, לא היו לה הערות מהותיות, אני מאמין שזה יתקדם. יש תב"ע שלא אנחנו יזמנו, אלא דיברנו על זה גם בשבוע, בדיון הקודם. התב"ע של, שביזמנה פרטית ברחוב נורדאו פינת הגדעונים. שהוא, מטרת התב"ע היא ציפוף, זכויות הבנייה. במקום 4 יחידות דיוור צמודי קרקע, מתוכנן לפי התב"ע שהוגשה לפני בערך חודשיים לוועדה המחוזית, מבנה של כמעט שמונה קומות, קומת של 400 מטר מרובע ו-12 אלף מטר מרובע של מגורים, שזה 42 יחידות דיוור. אנחנו הצלחנו לשכנע את הוועדה המחוזית להחזיר-הצלחנו לשכנע את הוועדה המחוזית להחזיר את זה לוועדה המקומית. לדיון חוזר בוועדה המקומית. בוועדה המקומית הצלחנו לשכנע לאמץ עמדה שהיא פשרה מבין מה שאנחנו רצינו, שזה להשאיר את המצב כפי שהוא, לבין מה שהוגש. כרגע מה שהוצע זה לצמצם את גובה הבינוי לקומת מסחר, ומעליה שלוש וחצי קומות מגורים, שזה אומר שהקומה העליונה בנסיגה. להגדיל את הדירות, במקום הרבה דירות קטנות, פחות דירות, דירות שלפחות 120 מטר מרובע. גם לעשות חניה לפי תקן, חניה מקסימלית. כלומר למשל, במקום מה שהיה בתב"ע המוצעת, חניה אחת לדירה, זה שתי חניות לדירה ומסחר, כל 25 מטר מרובע של מסחר, חניה אחת לפחות. הוועדה המקומית אמורה לאשר את העניין הזה בדיון הקרוב ולהעביר את זה לעבודה המחוזית, הוועדה המחוזית תצטרך לדון בזה. אני מקווה שיתקבלו את העמדה שלנו ושל הוועדה המקומית.

דגנית אביטל סמואל:

זה מהווה תקדים לבניין של הכניסה לכפר.

רינה גודר:

דגנית, העולם משתנה, העולם גדל, העולם צומח לגובה. אנחנו נלחמים, נלחמים, אני לא בטוחה שנוכל להילחם בזה, זה עבודה יפה להוריד את זה משמונה קומות לארבע. אבל אני לא חושבת שנוכל להצליח להילחם להשאיר את הכפר כמו שהוא לגמרי כל הזמן.

דגנית אביטל סמואל:

ברור, אבל גם אם אנחנו חושבים על מה שיהיה בעתיד, הבניין שם נראה זוועה.

סרג' קורשיא:

איזה בניין?

דגנית אביטל סמואל:

של הכניסה לכפר.

מיטל טייב מור:

הם לא חזרו אלינו? האדריכלים שהיו פה?

סרג' קורשיא:

עדיין לא.

דגנית אביטל סמואל:

נראה זוועה.

* מדברים ביחד:

סרג' קורשיא:

דגנית. זה נותן לך בדיוק את מה שאת צריכה כדי לתת להם מוטיבציה.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

רינה גודר:

בדיוק.

סרג' קורשיא:

כי את אומרת להם, אוקיי, אז אתם רואים, יש פה שלוש וחצי קומות. אוקיי? אז אתם, מצד אחד אתם שלוש קומות, במעפילים זה שלוש קומות, בראשונים זה שתי קומות, תעלו עוד קומה. יש לנו תקדים, הנה יש לכם אפשרות, בסדר? שיהיו לכם הכנסות כדי לשפץ את הבניין.

דגנית אביטל סמואל:

לא, מה שעצבן זה שהם גם רצו להרים קומות וגם הציעו שיפוך שהוא חרטה ברטה.

סרג' קורשיא:

אז הנה אנחנו באים ואומרים להם אנחנו נותנים לכם כלי. עכשיו תראו, אנחנו לא Forever נצליח למנוע את מה שקורה במדינה.

רינה גודר:

ברור.

סרג' קורשיא:

צריך להבין את זה. אנחנו נלחמים לשמור על צביון הכפר. איך אמר לי מתכנן המחוז? יש גבול.

רינה גודר:

בינינו גם, אני אישית למשל הייתי שמחה אם יהיו עוד חנויות או דברים בסביבה. אני גם חושבת שחניה, צריך רגע להבין שאין חניה בשום מקום אף פעם בשעות העומס.

סרג' קורשיא:

בכל הארץ.

רינה גודר:

בכל הארץ, בכל מקום.

מיטל טייב מור:

נכון, נכון.

רינה גודר:

אז העניין של חניה הוא נורא נוח באמת, שחונים מתחת לחנות. אבל בואנה, זה 800 מטר הליכה ברגל, בתל אביב אנשים לא מוציאים את האוטו בשביל 800 מטר. ואני, אף פעם אין לי בעיה, תמיד אני מוצאת חניה, נגיד שלא, וצריך, צריך להתחיל אולי לחשב טיפונת מסלול מחדש בקטע של החשיבה שלנו, על להשאיר את הכפר בגובה שתי קומות, שכל אחד יבוא עם האוטו שלו בדיוק עד המקום שהוא צריך, וייסע הביתה. כי העולם.

סרג' קורשיא:

העולם משתנה, אין מה לעשות.

רינה גודר:

העולם משתנה.

סרג' קורשיא:

אנחנו חייבים להכיר בזה.

קובי כהן:

מה זה 800 מטר, מאיפה לאיפה?

סרג' קורשיא:

לא, באופן גדול.

רינה גודר:

מכאן למרכז, זה 800 מטר או פחות אפילו. זה כלום.

סרג' קורשיא:

פחות, זה כלום.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

רינה גודר:

כן, זה כלום. כל הכפר זה קילומטר.

מיטל טייב מור:

גם אנשים היו רוצים יותר דברים, שחטר באמת בכפר.

רינה גודר:

בדיוק, אז אני לא אומרת שיאללה בואו תבנו ככה, אבל אני חושבת שאנחנו צריכים להתחיל להבין שהעולם.

סרג' קורשיא:

הכפר לא יישאר, כמה שאנחנו נלחמים ורוצים לשמור על צביון הכפר, המציאות משתנה, אין מה לעשות.

מיטל טייב מור:

מה הצפי שם?

דיוויד ברייטבורד:

תלוי ביזם. אנחנו לא יודעים אם ההמלצות שאנחנו, דיברתי שהיינו בוועדה מקומית, אם הן חתקבלו על ידי הוועדה המחוזית. מה שהם הגישו זה בדיוק מה שיהיה, אנחנו לא יודעים. אבל נאמר לנו שאם אנחנו נלך על All or nothing.

סרג' קורשיא:

אז הוא הודיע לנו שזה יהיה All.

[5] אישור דו"ח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2025.

סרג' קורשיא:

הנושא הבא זה אישור דוח הממונה על תלונות הציבור. סאמר הוא גם ממונה על הנושא בטיפול תלונות הציבור. לפי סעיף 15, המועצה מחויבת לקיים דיון בעניין. העברנו לכם. סליחה, המבקר הגיש דו"ח למועצה בראשון למאי, העברנו לכם את זה יחד עם הזימון. סאמר, אתה רוצה לומר כמה מילים בבקשה?

סאמר סעד:

כן. הדוח לגבי כל התלונות שהוגשו בשנת 2025, סך הכל היו שתי תלונות על פי חוק, זה לא כל התלונות של המועצה. המועצה מהשנה-

* דובר אינו נשמע.

סאמר סעד:

אבל פנייה שלא מטופלת, כל אדם שפונה למועצה וחושב ש-

* דובר אינו נשמע.

סאמר סעד:

וזה לא תוקן, והוא נישא אליי עקב תלונה, ובסך הכל הסתכמו 2 תלונות. תלונה אחת לגבי ה, במרכז המסחרי לגבי פריקת סחורה בשעות אסורות, שבעלי העסקים שם, בעל עסק או שניים, שהיו פורקים סחורה בשעות לילה מוקדמות, שאסור לפרוק סחורה בשעות האלה, שהיו עושים רעש לדוירים שם, הגישו תלונה, והתנהל, המועצה פעלה בתחום הזה, אני חושב שהתלונה מוצדקת, כי מי שעשה את זה היה צריך להתחשב בתושבים שם, שגרים. המועצה עשתה מבצע אכיפה, כלילה עשתה מבצע ונתנו התראות למי שפרק סחורה.

סרג' קורשיא:

נהגי משאיות.

סאמר סעד:

מה?

סרג' קורשיא:

כן, כן, לנהגים.

סאמר סעד:

אז פעלה בעניין, כלומר לקראת זה, במפרט של הרישוי עסקים כתוב אצלנו, כלומר כל מי שפותח עסק, הוא צריך להתחשב בתקנות של הרעש. כמובן, מבחינת רישוי עסקים אנחנו צריכים לבדוק אם העסק יש לו עבר כזה, להתנות את הרישיון או לכפות עליו שלא לעשות רעש. אז התלונה הייתה מוצדקת והמועצה פעלה, אבל אני עושה מעקב אחרי הדיירת, אז היא אמרה לי שהיא כבר עזבה. כלומר, לוודא שאירע. לא קיבלתי תלונות נוספות. השנה אנחנו נקבל תלונות דומות, אבל לא בדיוק בגלל הסחורות.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

אז בעניין הזה שטופל, לא הגיעו אליי תלונות בסוף, לא יודע אם יש משהו. תלונה נוספת הייתה לגבי דוח חניה, שלדעת מי שקיבלה את הדוח הוא לא מוצדק, כי היא עצרה שם כמה דקות. והגישה הערעור ונדחה, אבל לאחר שבחנתי את החומר ואת הערר שהגישה, התלונה לא מוצדקת, אולי היא לא ידעה שהיא לא יכולה לעמוד כמה דקות ולעכב את החניה. אז אלה שתי התלונות שהיו.

סרג' קורשיא:

תודה סאמר. אני צריך את אישור מליאת המועצה ל דו"ח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2025, כפי שהוצג על ידי מבקר המועצה. מי מאשר?

החלטה: 44/2

מליאת המועצה מאשרת את דו"ח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2025, כפי שהוצג על ידי מבקר המועצה
אושר פה אחד
רינה, דגנית, מיטל, נתנאל, עמיקם וסרג'

[6] הגדלת תב"ר 248 - גן הנוטע.

סרג' קורשיא:

הנושא הבא זה הגדלת תב"ר 248. 248 זה תב"ר לביצוע.

נתנאל הירשנזון:

גן הנוטע.

סרג' קורשיא:

תב"ר 248 זה תב"ר לביצוע עבודות בגן הנוטע. אנחנו אישרנו במליאה מספר 23 את התב"ר על סך 1,100,000 שקל. מה שקרה בינתיים, אנחנו הצגנו את התב"ר לחברי המליאה על פי אומדן שקיבלנו ממשכ"ל,

נתנאל הירשנזון:

זה היה מזמן.

סרג' קורשיא:

זה היה מזמן.

נתנאל הירשנזון:

מה זה? כמה מזמן? מלא מזמן. שנתיים?

סרג' קורשיא:

זה היה לפני שנה ומשהו, זה היה מתוכנן להיעשות בקיץ שנה שעברה, התכנון היה שבספטמבר שנה שעברה כבר יהיה גן שעשועים חדש. ואז התברר שכל האומדן של משכ"ל לא היה נכון,

מיטל טייב מור:

הם לא הביאו מודד בכלל. נתנו השערה בלי להביא מודד ולבדוק את תוואי השטח.

סרג' קורשיא:

לא, הם לא נתנו השערה, הם הציגו אומדן, על זה אתה צריך לקבל החלטות.

דגנית אביטל סמואל:

וזה לא מחייב אתכם?

סרג' קורשיא:

את מה זה מחייב? זה לא מחייב אותנו לכלום.

נתנאל הירשנזון:

לא, אנחנו משתמשים בנתונים שלהם בשביל לחסוך מכרזים וכאלה.

סרג' קורשיא:

בקיצור, אנחנו היינו צריכים להפסיק את העבודה איתם ולהתחיל לעשות את הכל מחדש, והגענו לעלות של במקום 1,100,000 ל-1,659,000.

נתנאל הירשנזון:

אני לא יודע, אי אפשר לעשות את הרצפה בטון רגילה? כמו פעם, הילדים לא יודעים ליפול? הם חייבים לנחות על מזרן קפיצים?



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

מיטל טייב מור:

השטח שם הוא פשוט ירידה, חייבים לישר אותו, הוא לא חוקי השטח.

נתנאל הירשנזון:

אפשר ב, אני קראתי את החומר, אפשר בצורה תיאורית מה עושים שם?

מיטל טייב מור:

קודם כל צריך ליישר את השטח.

נתנאל הירשנזון:

ליישר את השטח, לעשות את הרצפה הזאת הספוגית.

סרג' קורשיא:

יש מקומות לעשות רצפה גומי, לעשות שבילים, לעשות כניסה נגישה.

נתנאל הירשנזון:

מתקנים באותה מידה שיש היום מתקנים? חדשים?

סרג' קורשיא:

כן, חדשים.

מיטל טייב מור:

המתקנים הם לא הכי יקרים.

סרג' קורשיא:

כל המתקנים חדשים ויותר משוכללים.

נתנאל הירשנזון:

אוקיי.

סרג' קורשיא:

זה הרעיון. כולל הצללה וכולל לגדר את המקום הזה.

נתנאל הירשנזון:

אוקיי, יאללה.

סרג' קורשיא:

אתה בעד. מי בעד? אוקיי, אושר פה אחד.

החלטה: 44/3

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר 248 מסך של 1,100,000 ש"ח לסך של 1,660,000 ש"ח, תוספת של 560 אלף ש"ח. לביצוע עבודות פיתוח שטח ונגישות, הנחת משטחי דשא סינטטי, רכישת והתקנת מתקני משחקים בגן הנוטע כולל שילוט ועדכון תושבים, מקור תקציבי: קרו היטלי שצ"פ..

אושר פה אחד

רינה, דגנית, מיטל, נתנאל, עמיקם וסרג'

[7] הגדלת תב"ר 260 - אולם התעמלות בית ספר גש"ר ע"ש שירלי לאוי.

סרג' קורשיא:

הנושא הבא הגדלת תב"ר 260 בניית אולם התעמלות. אנחנו פתחנו תב"ר על 200 אלף שקל, להזכירכם, לתכנון אולם התעמלות, ואמרנו שיהיה לנו את הכסף או את ההסכם עם קרן היסוד, נתקדם הלאה. בינתיים חתמנו הסכם עם קרן היסוד על 3 מיליון. על 3 מיליון וקיבלנו הצעת מחיר מסודרת ממשכ"ל ובעצם אנחנו רוצים להתחיל לעבוד.

* חילופי דברים לא רלוונטיים.

סרג' קורשיא:

אוקיי, אישרנו, ברגע שחתמנו הסכם עם קרן היסוד, הלכנו וקיבלנו הצעת מחיר ממשכ"ל, חתמנו עם משכ"ל, שוב אומר, חתמנו איתם על הסכם, לא הוצאנו צו תחילת עבודה, כי עדיין אין לנו תב"ר, ועכשיו אנחנו באים ואומרים, תרשו לנו להגדיל את התב"ר הזה ל-4,400 מיליון זאת אומרת, התב"ר גודל מ 200 אלף ל-4,400 מיליון, אנחנו רוצים להגדיל אותו ב-3,200 מיליון, כאשר 3,200,000, המקור התקציבי הינו 3,000,000 מהתרומה ועוד 1,200,000 אנחנו רוצים לקחת מקרן השבחה.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

דגנית אביטל סמואל:

מקרה מה?

סרג' קורשיא:

השבחה.

רינה גודר:

זה 1,400,000

סרג' קורשיא:

1,400,000, סליחה, כן. בסדר! לא, בסוף זה עוד, כי 200 כבר לקחנו.

רינה גודר:

אה, אוקיי.

סרג' קורשיא:

בסדר? אוקיי? וזה בעצם הרעיון. ואנחנו רוצים לקדם את זה. מי בעד?

החלטה: 44/4

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר 260, לתכנון ובניית אולם התעמלות בבית הספר גש"ר ע"ש שירלי לאוי, לסך של 4,400,000 ש"ח. תוספת של 4,200,000 ש"ח לסך התב"ר הקיים כאשר המקור התקציבי הינו כדלקמן: 1,200,000 ש"ח מקרן השבחה וסך של 3,000,000 מתרומה של מר פרנק לאוי (קרן היסוד).

אושר פה אחד

רינה, דגנית, מיטל, נתנאל, עמיקם וסרג'

סרג' קורשיא:

הנושא הבא זה פתיחת תב"ר שיפוצי קיץ, אוקיי?

עמיקם כהן:

אגב, מה יהיה שם בחדר ההתעמלות הזה? יהיה שם פרקט על הרצפה?

סרג' קורשיא:

דיוויד, מה יהיה באולם התעמלות?

דיוויד ברייטבורד:

זה אולם קטן, אולם קטן של 270 מטר מרובע.

עמיקם כהן:

כמה?

סרג' קורשיא:

270 מטר.

דיוויד ברייטבורד:

270 מטר מרובע.

עמיקם כהן:

זה הכל?

סרג' קורשיא:

כן. זה מה יש.

דגנית אביטל סמואל:

זה בלי קהל וכאלה.

דיוויד ברייטבורד:

אני אגיד לך מה אין, ואחר כך אני אגיד לך מה יש. אין יציעים. אין יציעים.

עמיקם כהן:

יציעים.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

מיטל טייב מור:
טריבונה.

דיוויד ברייטבורד:
אין יציעים, אין טריבונה. יש שירותים, יש ממ"ד, יש מלבן שהוא מספיק למגרש כדורסל או כדורעף קטן, לא תקני.

עמיקם כהן:
לא תקני.

נתנאל הירשנזון:
אה, וואלה.

עמיקם כהן:
זה לא מספיק מטרז'.

דיוויד ברייטבורד:
כלומר, זה לא למשחקי ליגה. אני מכיר כאלה מגרשים ממקומות האחרים. לבית ספר יסודי, זה מספיק.

מיטל טייב מור:
זה לשימוש בית הספר בלבד.

סרג' קורשיא:
בלבד. זה לשימוש בית הספר. בסדר? אוקיי.

עמיקם כהן:
רצפת פרקט.

דיוויד ברייטבורד:
אם אני זוכר נכון, כן, לא בטוח. לא בטוח מה הרצפה. יש לזה מפרט מוכן מראש. המבנה הוא מבנה טרומי, לבד הממ"ד והביסוס שהוא יוצקים במקום.

דגנית אביטל סמואל:
השירותים הם גם חדרי הלבשה? או שרק שירותים כאלה, תאים?

דיוויד ברייטבורד:
זה לא חדר הלבשה.

סרג' קורשיא:
זה שירותים.

דיוויד ברייטבורד:
זה שירותים.

נתנאל הירשנזון:
אני את האמת היא, לא. טוב יש מגרש ב.

סרג' קורשיא:
יש מגרש יש מגרש כדורסל בבית וייל. ויש לך גם מקורה.

מיטל טייב מור:
המקורה נשאר.

סרג' קורשיא:
כן, ודאי.

נתנאל הירשנזון:
לא, אף פעם לא דמיינתי את זה שזה מבנה כל כך קטן.

סרג' קורשיא:
תראה, מגרש יותר גדול, הגודל הבא זה נע, אם אני לא טועה.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

נתנאל הירשנזון:

28 על 15 זה מגרש כדורסל.

סרג' קורשיא:

אז המגרשים הגדולים.

נתנאל הירשנזון:

420 מטר, בלי שוליים.

סרג' קורשיא:

אבל תראה, אם אתה הולך למגרש כזה, אתה כבר קופץ ל-10 מיליון. אתה קופץ ל-10 מיליון. שמפעל הפיס ייתן לך רק 3 מיליון, ואתה מתחייב לעשות שם משחקי ליגה כל סוף שבוע.

נתנאל הירשנזון:

לא, לא, אנחנו דיברנו על זה אז.

סרג' קורשיא:

בדיוק, בסדר?

[8] תב"ר 264 - שיפוצי קיץ 2026.

סרג' קורשיא:

טוב, אני עובר לשיפוצי קיץ. העברתי לכם את המסמכים לשיפוצי הקיץ, מסמך מאוד מפורט, אנחנו מתכננים לעשות עבודות במשרד המנכ"לית, בבית ספר, בבית וייל, מתחם גנים. כאשר מתחם גנים, השאלה הנפוצה-

מיטל טייב מור:

כל שנה זו אותה שאלה?

סרג' קורשיא:

לא, אנחנו מתקנים את הדקים. בסדר? נשארים עם הדקים. אוקיי? והבית ספר בסוף, למרות שזה בית ספר חדש, יש שם ילדים, וילדים בבית ספר זה לא בית, ויש סימני ידיים על הקירות, הכל שם, אין מה לעשות, זה בית ספר.

עמיקם כהן:

700 אלף שקל, זה מה שהולך לעלות לנו כל שנה?

סרג' קורשיא:

לא, בית הספר יעלה לך השנה 170 אלף, הבית ספר רק. רק הבית ספר. זה מורכב מכמה דברים.

עמיקם כהן:

אה, זה מורכב מכמה דברים?

סרג' קורשיא:

ודאי, ודאי, זה מורכב מבית וייל 131, זה מורכב ממתחם גנים, שגם שם יש מה לעשות במתחם הגנים, שזה 186 אלף. זה מורכב מכמה דברים. ויש פה גם בלתי צפוי, והגענו ל-700 אלף. שאלות?

מיטל טייב מור:

כמה זה בדרך כלל?

סרג' קורשיא:

מה?

מיטל טייב מור:

כמה זה כל שנה בדרך כלל?

סרג' קורשיא:

תלוי.

קובי כהן:

שנה שעברה היה 480 אלף שקל.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

סרג' קורשיא:

גם הייתה פחות עבודה בבית הספר.

נתנאל הירשנזון:

תראו, אני לא יודע מה להגיד. אני קיבלתי רשימות, ואני עובר. זה נראה לי מלא, אבל אני לא עשיתי סיור וכולי ואמרתי וואלה זה נראה רע, חייבים, זה נשמע שעושים את כל בית וייל מבחוץ?

סרג' קורשיא:

לא, עושים רק את החזית של בית וייל.

נתנאל הירשנזון:

רק את החזית של בית וייל?

סרג' קורשיא:

כן, אנחנו עשינו את חזית בית וייל, אנחנו עושים בשלבים.

נתנאל הירשנזון:

יש המון טיח, המון.

סרג' קורשיא:

כן, כי אתה חייב.

נתנאל הירשנזון:

בפנים עושים, נו.

סרג' קורשיא:

כשאתה עושה טיח צבעוני בחוץ, שליכט צבעוני, אתה חייב להוריד את הקיים, לעשות טיח רגיל חדש, ואחרי זה לשים טיח צבעוני, אחרת זה לא תופס. ומה שעשינו שנה שעברה, עשינו את זה עד מקטע מסוים. מתי אתה מפסיק עבודה ומתחיל מחדש? ברגע שאתה שובר זווית. בדיוק כך. זה מה שעשינו.

רינה גודר:

כל כמה שנים צריך לעשות כזה דבר?

סרג' קורשיא:

תראי, זה תלוי בהרבה דברים. למשל, זה תלוי בצופים. הם מקשקשים על הקירות בצבע שלא יורד. וכל מיני דברים כאלה.

דגנית אביטל סמואל:

אבל צבע שלא יורד לא מחייב לעשות טיח מחדש וכל מיני דברים.

* מדברים ביחד.

נתנאל הירשנזון:

אם היינו מועצה בגירעון אז אתה לא עושה את זה.

סרג' קורשיא:

נכון, אבל אתה לא בגירעון ואתה רוצה לשמור.

נתנאל הירשנזון:

לא, בסדר. זה דבר מאוד חשוב. תגיד, אתה יודע, בכפר אני ראיתי.

סרג' קורשיא:

מה?

נתנאל הירשנזון:

הוא מטופח ויפה. אני נסעתי בהרצליה ב' וראיתי חברה שלנו מחוץ לבית חותכת עשבים שגדלים במדרכה, ואז ראיתי שכל הרצליה ב', כל המפגש בין הגדרות למדרכות, מלא עשבים, ואמרתי מה זה צריך להיות?

סרג' קורשיא:

וראית בכפר?



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

נתנאל הירשנזון:

אחת השכונות היקרות בארץ, כן.

סרג' קורשיא:

וראית בכפר?

נתנאל הירשנזון:

לא, בכפר נקי.

סרג' קורשיא:

בגלל זה אתה משלם יותר מאשר בהרצליה ארנונה, בבקשה. הבנת?

נתנאל הירשנזון:

לא משלמים יותר, פחות.

סרג' קורשיא:

היית צריך להגיד את זה מקודם, לא עכשיו.

נתנאל הירשנזון:

סליחה, אני רוצה שנייה לעשות אחורה פנה, לא שאפשר לשנות דברים, אבל אולם הספורט הזה, אז השתמשנו בו, איך זה נקרא, חשכל בזה ש, מיכל, וזה נשמע לי הון עתק. זה 270.

סרג' קורשיא:

זה בדיוק זה.

נתנאל הירשנזון:

מה זה, זה מחיר שבונים בתים? זה לא אמור להיות עלויות של.

סרג' קורשיא:

מתי אתה בונה בית ב-4 מיליון?

נתנאל הירשנזון:

ב-16 אלף שקל למטר? אתה לא בונה בית? מה יש שם?

סרג' קורשיא:

זה יקר, דיוויד?

נתנאל הירשנזון:

זה מבנה נורא פשוט.

קובי כהן:

16 אלף, לא חישבתי את החישוב למטר מרובע, אבל זה הגיוני.

נתנאל הירשנזון:

זה הגיוני למבנה שהוא לא בית? אין לך.

דיוויד ברייטבורד:

תעשה חשבון אנחנו בנינו עכשיו ארבעה מבנים, ארבע כיתות, כל אחד מהם בערך 500 מ"ר.

נתנאל הירשנזון:

אז מה עולה היום בית לבנות? 30 או 40 אלף כבר?

מיטל טייב מור:

הכל התייקר בטירוף.

נתנאל הירשנזון:

זה משוגע. 16 אלף שקל למטר. לא אמבטיות, מטבחים, זה כלום. מה זה, זה קירות ורצפה וכלום.

סרג' קורשיא:

דרך אגב.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

נתנאל הירשנזון:

אה, וספרינקלים, אוקיי.

דיוויד ברייטבורד:

זה גובה של 6 מטר, כן?

נתנאל הירשנזון:

ממש עבודה הנדסית בגובה 6 מטר.

דיוויד ברייטבורד:

זה עלויות.

סרג' קורשיא:

נתנאל, יש לך גם עובדים שאתה צריך לשלם להם.

נתנאל הירשנזון:

כן.

סרג' קורשיא:

שכר העבודה בבנייה קפץ בצורה היסטורית.

דגנית אביטל סמואל:

תגיד לי, את הקיר של בית וייל אי אפשר לנקות עם גרניק?

סרג' קורשיא:

לא, אי אפשר.

נתנאל הירשנזון:

לא, זה מה שעושים בבית הספר. גם כן, 25,000 שקל.

סרג' קורשיא:

לא, הניקוי בבית ספר הוא אחר. הניקוי בבית ספר זה בגלל ה.

נתנאל הירשנזון:

הסוג של הציפוי?

סרג' קורשיא:

לא, העטלפים, זה משהו אחר.

דגנית אביטל סמואל:

אבל זה כן יורד עם גרניק למשל.

סרג' קורשיא:

העטלפים כן, זה מה שאנחנו עושים,

נתנאל הירשנזון:

לא, בית וייל זה, כל השנים הוא מתפרק. הרי כל שנה יש שם אטימה ועוד אטימה. כל היום הורסים את הגג, אין שנה שלא אוטמים בה גג.

סרג' קורשיא:

בית וייל זה מקום.

נתנאל הירשנזון:

מכה.

סרג' קורשיא:

מכה.

דגנית אביטל סמואל:

למה?



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

סרג' קורשיא:

האחזקה שלו, הוא גם כל הזמן בשיפוץ, זה לא בית, זה עובד.

נתנאל הירשנזון:

הוא כבר בן 30 גם.

רינה גורד:

וואלה.

מיטל טייב מור:

הוא בן 30?

נתנאל הירשנזון:

לא? הוא לא בן 30?

סרג' קורשיא:

הוא פה ב-86 פעם ראשונה.

נתנאל הירשנזון:

לא, הגזמת, לא?

סרג' קורשיא:

לא, אני לא חושב שהגזמתי.

נתנאל הירשנזון:

זה 40.

מיטל טייב מור:

הוא בן 40.

סרג' קורשיא:

היה שלב ראשון והיה שלב שני, היו שני שלבים. טוב, שיפוצי קץ. אז אני רוצה להעלות את הצעת החלטה.

נתנאל הירשנזון:

אה, סליחה, זה לא הבנתי. החדר מנכ"לית. מה! איפה אתי יושבת? למטה?

סרג' קורשיא:

כן.

נתנאל הירשנזון:

זה פשוט, זה מטרזניים של, לא הבנתי, פשוט חשבתי שאולי יש טעות.

סרג' קורשיא:

לא, החדר הוא גדול.

דגנית אביטל סמואל:

תראה, אנחנו צריכים לשמר את עובדי המועצה.

נתנאל הירשנזון:

כאילו שזה מתחם, לא הבנתי. כאילו 40 מטר? וואו, איזה יופי.

אתי אנקורי:

זה איפה שהיו גני ילדים של פעם.

נתנאל הירשנזון:

אני זוכר, הבן שלי עוד למד בגנים האלה.

סרג' קורשיא:

מה שעושים שם, יש שם בעיה של סאונד אדירה ויש בעיה של יונים שנכנסים לתוך.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

אתי אנקורי:

לא רק יונים, גם מכרסמים. כל היום הולכים לי על הראש דברים. עכשיו למשל יש איזו סערה נורא גדולה בחוץ, באמת תמיד תהיי ברוחות, אני באה בבוקר, כל המשרד שלי מגוייף. הכל על הראש שלי כאילו, זה לא הגיוני.

רינה גודר:

איזה תקרה זה שם?

נתנאל הירשנזון:

שם לא החלפנו גג?

סרג' קורשיא:

לא, החלפנו גג,

נתנאל הירשנזון:

אוקיי.

סרג' קורשיא:

בסדר?

נתנאל הירשנזון:

יופי.

סרג' קורשיא:

טוב, אז אני מעלה הצעת החלטה. מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 264 על סך 693,096 לביצוע עבודות שיפוצי קיץ 2026 לפי הפירוט אשר הוצג בפניה. כאשר המקור התקציבי הינו קרן השבחה. מי בעד?

החלטה: 44/5

מליאת המועצה מאשרת את פתיחת תב"ר 264 ע"ס 693,096 ש"ח, לביצוע עבודות שיפוצי קיץ 2026 לפי הפירוט אשר הוצג בפניה, כאשר המקור התקציבי הינו מקרן השבחה.

אושר פה אחד

רינה, דגנית, מיטל, נתנאל, עמיקם וסרג'

נתנאל הירשנזון:

הדרג השיפוצי. מה נגמר עם חדרי חוגים האלו בוייל?

סרג' קורשיא:

עדיין בעבודה.

נתנאל הירשנזון:

עדיין בעבודה. וה?

מיטל טייב מור:

בויידם?

נתנאל הירשנזון:

הבויידם?

סרג' קורשיא:

לא הצלחנו להשכיר אותו, לא הצלחנו, פרסמנו.

נתנאל הירשנזון:

אה, אבל הוא כבר משופץ?

סרג' קורשיא:

שיפוץ מינימלי. אבל לא הצלחנו להשכיר אותו והתייעצו יחד עם היועץ המשפטי. הוא אישר לנו לפרסם את זה עוד פעם אחת, ואם לא נצליח לפנות למתווכים שהם יקבלו דמי תיווך רק.

קובי כהן:

מהשוכר.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

סרג' קורשיא:
רק מהשוכר.

נתנאל הירשנזון:
אוקיי. כמה מטר זה?

סרג' קורשיא:
70 מטר.

נתנאל הירשנזון:
70?

נתנאל הירשנזון:
כן. איפה המוזיקה היה?

סרג' קורשיא:
במקלט בצד שני.

נתנאל הירשנזון:
אה.

[9] מכירת קטנועים - אישור פטור ממכרז.

סרג' קורשיא:
מכירת קטנועים. שלחתי לכם דברי הסבר. קנינו לפני שנתיים. מה?

נתנאל הירשנזון:
לא דיברנו על זה פה? או שזה אחר?

מיטל טייב מור:
זה היה משהו אחר, שמכרנו.

סרג' קורשיא:
ניסינו, אמרנו שאנחנו נמכור, רק לא הצלחנו למכור. ניסינו, יש לנו שני קטנועים, אחד מהיום הראשון נגנב בהתחלה, שכפלו אותו, בקיצור, סיפור. הוא לא נוסע כל כך, גם פחות משתמשים בו, הוא נוסע, פחות משתמשים בו, וגם הקטנוע השני כבר כמעט לא משתמשים בו. ויש לנו ריזור, עם ריזור זה יותר קל, אתה לא צריך לשלם ביטוח, אתה לא צריך רישיון, ניסינו למכור את הקטנועים האלה, לפחות אחד מהם ולא הצלחנו. ומה שאנחנו מבקשים, יועמ"ש, אתה רוצה להסביר איך זה עובד?

אבי גבאי:
כן. באופן כללי, כאשר מכרז לא מצליח לייצר את התועלת שמקופלת בו, כלומר, להשיא רווח כלכלי לרשות המקומית, יש אפשרות לפתור את הרשות המקומית מקיומו של מכרזים. החוק דורש פעם אחת. אני מבקש פעמיים כדי להחמיר ולראות שאין איזה תקלה. ולאחר מכן, המליאה מוסמכת לקבוע שאין חובה למכרז, אם אין תועלת כלכלית בעריכתו. למעשה, אתם נדרשים לאשר שאתם מבינים שפורסמו שני מכרזים, לא היו לו מציעים, ואין תועלת בעריכת מכרז שלישי. ולאשר למועצה למכור את הנכס בצורה

אתי אנקורי:
לא למכור. אה, אתה מדבר על, סליחה.

נתנאל הירשנזון:
אז בגלל זה דיברנו על זה כבר פעם, כי כבר הינו אחרי סיבוב אחד של מכרז ואז. למה אז היינו צריכים לעשות שניים?

אבי גבאי:
למה? אחד, אתה חייב על פי הדין.

נתנאל הירשנזון:
אהא.

אבי גבאי:
אבל כשהולכים על תור ומכרז, תמיד צריך להחמיר. משרד הפנים מחמיר איתנו.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

דגנית אביטל סמואל:

אני לא הבנתי מה, מה, תקול בקטנועים האלה?

קובי כהן:

אחד עבר הגניבה.

סרג' קורשיא:

אחד, היה הגניבה, אף פעם לא הצליחו לתקן אותו חזרה, בעייתי.

דגנית אביטל סמואל:

אז אף אחד לא יקנה אותו.

סרג' קורשיא:

לא, יקנו אותו במחיר הגיוני. את גם לא רוצה להשאיר אותו בתוך עציץ, אנחנו לא משתמשים בהם.

דגנית אביטל סמואל:

אוקיי.

סרג' קורשיא:

עכשיו, אל תשכחו שקטנועים, יש לך ביטוח חובה, זה הוצאות גדולות.

קובי כהן:

רק הביטוח עולה לך שבע וחצי.

דגנית אביטל סמואל:

השאלה אם אי אפשר לקנות, הרייזר הזה אי אפשר לעשות טרייד אין אולי?

אבי גבאי:

עכשיו את יכולה בתור במכרז, את יכולה. לא בתור במכרז, אין דבר כזה טרייד אין. זה מאפשר לנו הרבה יותר גמישות. זה יאפשר להיפטר מהם לאלתר בכל דרך שנצטרך, נכון?

נתנאל הירשנזון:

אוקיי, אני בעד.

אתי אנקורי:

גם אל תשכחי שככל שאנחנו מחזיקים בכלי הרכב האלה-

דגנית אביטל סמואל:

הם מתיישנים.

אתי אנקורי:

המחירון יורד. נכון, ואז חבל.

דגנית אביטל סמואל:

לא, ברור.

נתנאל הירשנזון:

מליאת המועצה מאשרת.

סרג' קורשיא:

אוקיי, אתם מאשרים לנו? רגע.

דגנית אביטל סמואל:

עוד לא מכרתם?

סרג' קורשיא:

מאשרים? פה אחד תודה



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

החלטה: 44/6

מליאת המועצה המקומית כפר שמריהו, בישיבתה מיום 9/6/26, לאחר ששמעה את דברי ההסבר של ראש המועצה ולאחר שעיינה בתיעוד הליך המכרז ובתוצאות הפרסום באתר יז שתיים, מחליטה ברוב חבריה כדלקמן:
המועצה משוכנעת, על בסיס העובדות שלעיל ועל בסיס הניסיון השיווקי שנעשה עד כה, כי בנסיבות העניין עריכת מכרז נוסף לא תביא תועלת, אלא תגרום הוצאה כספית מיותרת לקופת המועצה ולשחיקת ערך הקטנועים בחלוף הזמן.
בהתאם להוראות סעיף 22(ח) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950, מאשרת המועצה ברוב חבריה פטור ממכרז למכירת שני הקטנועים שבבעלות המועצה.

אושר פה אחד

רינה, דגנית, מיטל, נתנאל, עמיקם וסרג'

סרג' קורשיא:

נושא הבא זה שלך.

קובי כהן:

לגבי הקטנועים, אני ממשיך את מה שסרג' אמר, יכול להיות שנקנה בסוף רכב, אנחנו שוקלים את זה..

סרג' קורשיא:

לא יודע, נראה מה אנחנו עושים עם זה.

[10] אישור דו"ח כספי סקור - רבעון 1/2026

קובי כהן:

טוב, דו"ח רבעון ראשון. סיימנו את הרבעון הראשון בגירעון, בגלל המלחמה ובגלל, ועוד, שנייה אחת.

סרג' קורשיא:

תדבר רק בקול רם.

קובי כהן:

כן. יש לנו גירעון של 594,000 ברבעון הראשון. הייתה לנו מלחמה. כמו שאמרתי לכם, העלויות היו, הרבעון הראשון תמיד לא משקף את כל תקופת השנה, אז אנחנו עושים מין חתך כזה ועושים-

נתנאל הירשנזון:

נ, גם היו מיגונויות 300 אלף שקל.

קובי כהן:

לא, זה לא קשור, זה תב"רים.

נתנאל הירשנזון:

אה.

קובי כהן:

לגבי תקציב שוטף אני מדבר. המלחמה הייתה, התרחשה בחודש, מה-28 בפברואר עד לתחילת אפריל, זה מגלם חלק מהעלויות, בגלל זה יש לנו גירעון של כ-600 אלף שקל. לדעתי זה ילך ויתאזן ואנחנו נסיים את השנה, בתקווה שנסיים אותה באיזון תקציבי. לגבי היתרות בקרנות, יש לנו 68 מיליון שקל בקרנות פלוס 16 מיליון שקל בעודפי תב"רים. זהו, זה הדברים המהותיים שיש אותם.

סרג' קורשיא:

אני רוצה לברר שוב. ברבעון ראשון 2025, מה היה מצבנו?

קובי כהן:

רבעון ראשון 2025, גם סיימנו אותו בגירעון של כ-340 אלף שקל. 340, 330 זה האזור של הגירעון של רבעון ראשון. תמיד רבעון ראשון מסתיים בגירעון.

נתנאל הירשנזון:

אנחנו לא מסיימים אף פעם בגירעון.

קובי כהן:

לא, רבעון ראשון.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

נתנאל הירשנזון:

לא, אני אומר, אנחנו עושים עדכונים עד היום.

קובי כהן:

נכון.

סרג' קורשיא:

ברור, אני מבקש שבוע הבא, כשאתה חוזר, אנחנו יושבים על תקציב מול ביצוע.

קובי כהן:

ינואר עד אפריל.

סרג' קורשיא:

אני צריך את האישור שלכם, שזה הובא לידיעתכם. מאשרים? פה אחד.

החלטה: 44/7

מליאת המועצה מאשרת כי הוצג בפנייה הדו"ח הכספי הסקור של רבעון 1/2026.

אושר פה אחד

רינה, דגנית, מיטל, נתנאל, עמיקם וסרג'

[11] שילוט לוחות מודעות של המועצה.

סרג' קורשיא:

הנושא הבא זה נושא השילוט. אתם זוכרים, אנחנו העברנו החלטה בנושא אישור תבחינים לשילוט, הנושא על לדיון בבית משפט בהמשך לסיפור עם בועז חיון. אבי, אתה היית בבית משפט. תציג בבקשה את הנושא לחברי המליאה.

אבי גבאי:

התבחינים שאושרו נדונו על ידי השופטת בצורה עקיפה. היא העירה שיש בהם קשיים משפטיים, הם לא עומדים במבחנים שיש בפסיקה, לקחנו את התבחינים והתאמנו אותם למצב המשפטי הקיים. אני מאשר את התיקון הזה.

סרג' קורשיא:

בעצם השופטת אמרה שיש בעיה, החמרנו. אז אנחנו הפכנו ליותר ליברליים. הוא הגיש למועצה מסמך עם 15 מודעות לפרסום, וביקש לקבל אישור המליאה.

אבי גבאי:

המועצה.

סרג' קורשיא:

סליחה, המועצה, אבי יחד עם ועדת שילוט קבעו תבחינים ליברליים. ובעצם מאשרים לו את רוב המודעות מתוך ה-15 פסלנו שניים, והוא יכול לשים שלוש מודעות על שלוש לוחות למשך.

אבי גבאי:

פסלנו אחד.

סרג' קורשיא:

אה, פסלנו אחד והתנינו אחד בזה שהוא יודיע שהמודעה מטעמו או שיוריד את סמל המועצה, נכון?

אבי גבאי:

כן.

סרג' קורשיא:

ובעצם הוא יכול לשים אותם לשבוע אחד כל פעם ולבקש אישור מחדש.

נתנאל הירשנזון:

זה על המודעות? על לוחות המודעות?

מיטל טייב מור:

כן.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

סרג' קורשיא:

בגודל של A3.

דגנית אביטל סמואל:

לוחות המודעות פה בכפר?

סרג' קורשיא:

פה בכפר.

נתנאל הירשנזון:

מה יש שם?

סרג' קורשיא:

יש תמונה שלי עם ליצן.

דגנית אביטל סמואל:

קריקטורות.

נתנאל הירשנזון:

למה צריך לאשר את זה?

אתי אנקורי:

הנה, תגידו לו למה, בבקשה.

נתנאל הירשנזון:

כי זה חופש הביטוי?

אבי גבאי:

בית משפט עליון, פירש את היכולת של הרשות המקומית לחגבל חופש ביטוי בצורה שכמעט שללה ממנה את הזכות הזאת. למעשה נכתב בפסיקה שאסור לנו לבחון את התוכן בכלל מצד אחד, מצד שני, יש לנו אפשרות לבחון אותו, אלא אם הוא מרעיד את אמות הסיפים של הסבלנות, מבחן בלתי ישים בעליל. לכן הגישה שלנו היא יחסית שמרנית. מה שכן, אנחנו נתנו חופש ביטוי, אבל מוגבל במובן הזה שהקצנו מקום מסוים לתקופה מסוימת. כלומר, הוא יוכל בתוך ה-15 שלטים לבחור שלושה.

נתנאל הירשנזון:

הבנתי.

אבי גבאי:

לתלות עוד מהם אחד על לוח, עד שלושה לוחות, במשך שבוע כל אחד.

נתנאל הירשנזון:

סתם שאלה, יש חוק שמחייב אותנו להחזיק לוחות מודעות?

רינה גודר:

זו שאלה נהדרת, כי אנחנו כבר לא חיים בכלל בתקופה של לוחות המודעות.

אבי גבאי:

יש צורך בלוחות מודעות מסיבות חוקיות, לדוגמה.

סרג' קורשיא:

פרסום ישיבת מליאה.

אבי גבאי:

פרסומים של הרשות המקומית לציבור.

סרג' קורשיא:

שאתה מחויב.

נתנאל הירשנזון:

באיזה מיקומים? יש כאלו? פר כמות תושבים וכמות של לוחות מודעות?



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

סרג' קורשיא:

כן, אבל אני מבין מה אתה.

רינה גודר:

לא, שאלה נהדרת, אחת מהשאלות שאף אחד לא שאל אף פעם.

סרג' קורשיא:

שאלה טובה. אבל אתה מבין לאן זה יוביל.

אבי גבאי:

אני לא חושב שהזנב צריך לכשכש בכלב.

נתנאל הירשנזון:

לא, בסדר.

סרג' קורשיא:

זה יוביל לעוד עתירות ועוד זה ועוד דין, בגלל זה באנו במחשבה אחרת לגמרי, אמרנו יאללה תשים.

אבי גבאי:

אני חייב לומר שביום ראשון שלחנו את ההחלטה ועוד לא הגיעה.

סרג' קורשיא:

הוא יגיע, אל תדאגו.

אבי גבאי:

יכול להיות שהוא יגיע, יכול להיות שלא, אבל רואים שזה לא בוער בהחלטה.

סרג' קורשיא:

מה שיותר ברור, זה ליצור מזה עתירה,

אבי גבאי:

לא צריך לפחד, עוד פעם, פוליטיקאים צריכים להיות חשופים לביקורת, לביקורת קשה ולביקורת פוגענית, הם בחרו להציג את עצמם על השולחן פעם אחת גם בלשון הרע, כשבוחנים לשון הרע ביחס לפוליטיקאי, הפסיקה אומרת שזה מבחן עור הפיל. כלומר, לפוליטיקאים יש עור יותר עבה ברמה שהם יכולים לספוג יותר, ולכן גם ברמה הציבורית, ראוי לאפשר ביקורת גם אם היא קשה, עד גבול מסוים כמובן, היא לא יכולה להיות פלילית. אחד השלטים שפסלנו, הוא היה בעיניי ניסיון לסגור חשבון עם אדם אחר על גבי לוחות המודעות של המועצה. וזה חשבתי שלא חוקי, ולכן לא, המלצתי לא לאשר.

נתנאל הירשנזון:

אוקיי.

סרג' קורשיא:

אוקיי, טוב, אז אני צריך שתי החלטות. הראשונה, אתם מאשרים להעלות את זה לדיון משום שזה לא הופיע בסדר היום לישיבה.

החלטה: 44/7

מליאת המועצה מאשרת להעלות לדיון את נושא תבחינים לאישור שילוט

אושר פה אחד

רינה, דגנית, מיטל, נתנאל, עמיקם וסרג'.

סרג' קורשיא:

וההחלטה השנייה אומרת, מליאת המועצה מאשרת ומאמצת את התבחינים הכלליים לאישור שילוט, כפי שנוסחו ואומצו בוועדת השילוט. מיום זה וזה, שלישי לשישי, ותעמידם לעיון הציבור באתר המועצה, כי ההנחיות מנחות להפעלת סמכות המועצה בנושא שירות. מי בעד? תודה רבה.

החלטה: 44/8

מליאת המועצה מאשרת ומאמצת את התבחינים הכלליים לאישור שילוט כפי שנוסחו ואומצו בוועדת השילוט ביום 3/6/2026 ותעמידם לעיון הציבור באתר המועצה, להפעלת סמכות המועצה בנושא שילוט

אושר פה אחד

רינה, דגנית, מיטל, נתנאל, עמיקם וסרג'.



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 44 מיום 09/06/26

סרג' קורשיא:

שוונות. אפשר לסגור? כן.
הישיבה ננעלה, תודה

תום הדין
בברכה,


סרג' קורשיא - ראש המועצה




אתי אנקורי - מנכ"לית המועצה